

Юлия, Big realty

89251234567

Создано: 05.02.2026 в 13:30

Обновлено: 06.02.2026 в 12:50

Москва, ш. Энтузиастов, 18

3 804 000 ₽

Москва, ш. Энтузиастов, 18

Улица

[проезд Энтузиастов](#)

Квартира

Общая площадь

21.7 м²

Этаж

2/5

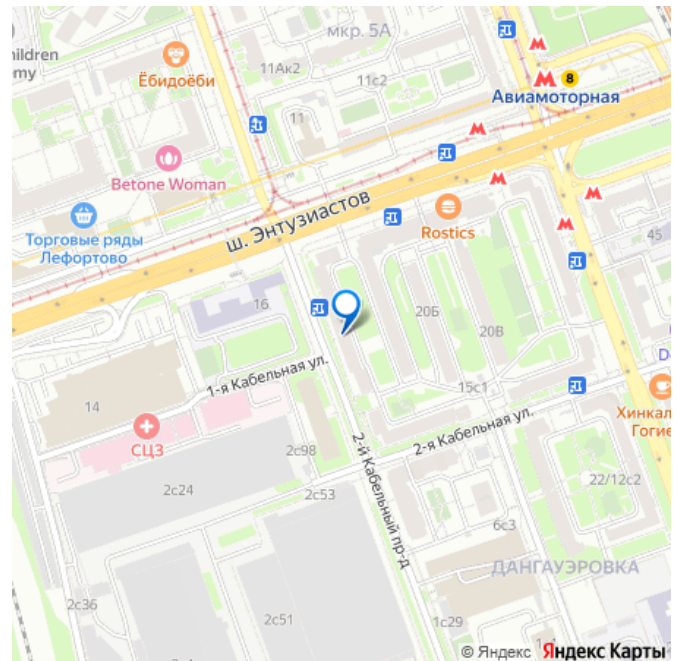
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



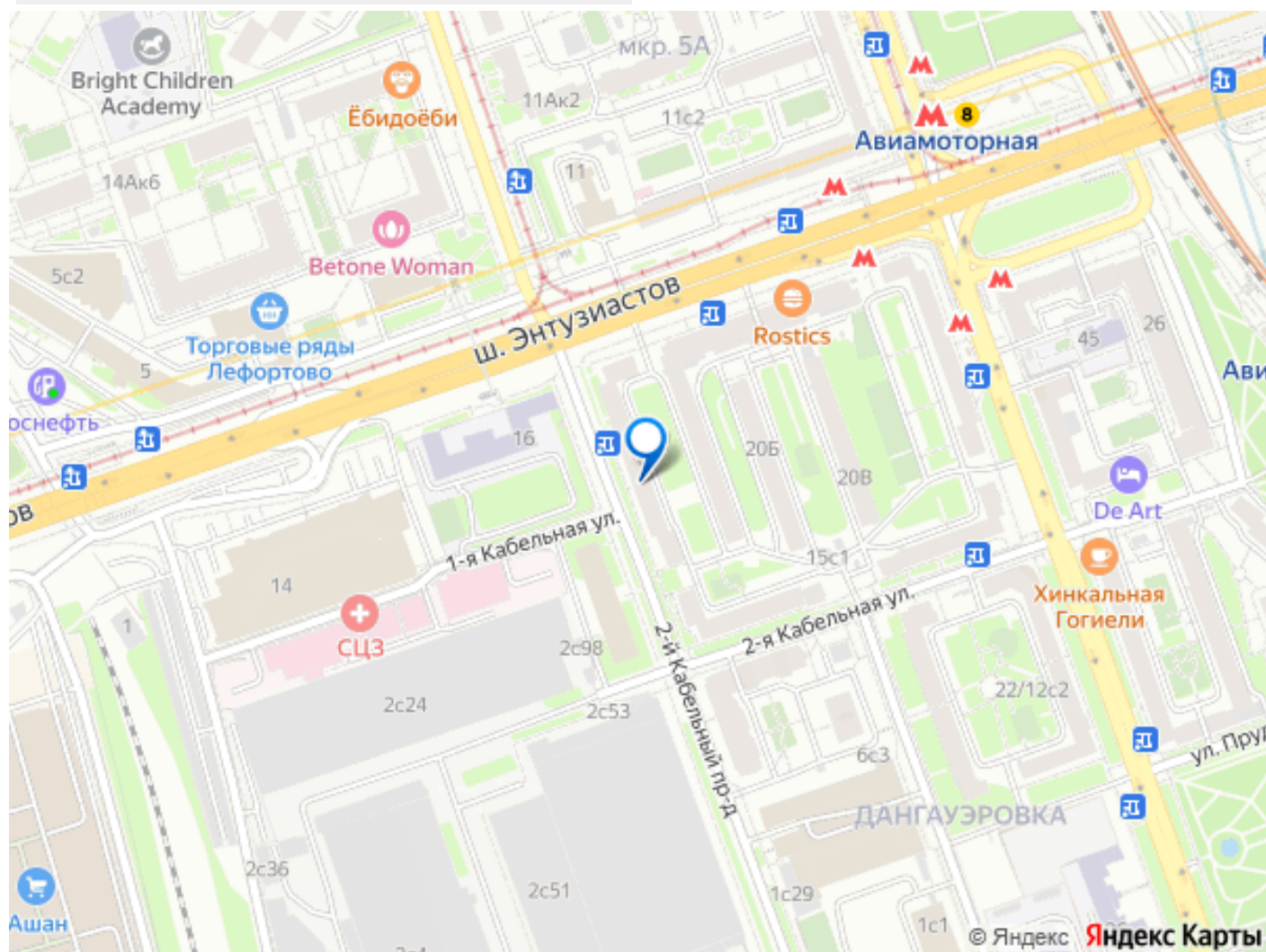
Описание

Апартаменты-студия по цене ниже рынка!!
ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ
ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! В пешей доступности
находятся следующие станции метро:
станция метро Площадь Ильича и Римская
(пятнадцать мин неспешным шагом) и
станция Авиамоторная (15 мин неспешным
шагом) Очень низкая стоимость для этого
района!! Не упустите возможность стать
хозяином, ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!! Стены
кирпичные, обеспечивающие звукоизоляцию,
сохранение тепла зимой и прохлады летом,

что значительно улучшает энергоэффективность дома! Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Все коммуникации центральные. Из-за близости к метро этот район пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на повышение стоимости Вашей квартиры-студии в будущем! Вы можете получать от сдачи данной квартиры в аренду 33000 – 800000 рублей каждый месяц. Данные апартаменты может приносить высокий доход. СЕЙЧАС – подходящее время начать получать прибыль от сдачи квартиры в аренду! Окупаемость вложенных средств около 5 лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Добавьте объявление в Избранное (нажмите сердечко), чтобы задать вопрос, когда будет удобно. Вся необходимая инфраструктура буквально на расстоянии вытянутой руки: магазины продуктов: Пятерочка, Магнит, Дикси, Чижик, КБ, банки: Юнистрим, Альфа банк, Сбербанк, Фора банк, ТЦ Город, салон красоты, Вежливый турклуб, DDX Fitness, СК Кампус, Каратэ спорт, пункты выдачи: OZON, Яндекс маркет, Wildberries, CDEK, аптека Горздрав, Ригла, культурный центр, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, Балетия, поликлиника №104 филиал 2, детский сад №1468, Елизаветинский сад, детский сад Эрудит, , старообрядческая школа, школа №1580, частная школа XXI век. В относительной удаленности располагается лесопарк Измайлово! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на баскетбольных, футбольных, теннисных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными

видами и свежим воздухом, шашлычные
площадки и абсолютно загородная
атмосфера - идеальное место, чтобы
провести время в кругу друзей и семьи!
Лесопарк плавно перетекает в Измайловский
парк со всевозможными аттракционами,
лодками, красивым прудом с уточками,
различными секциями для детей и взрослых!
Не упустите возможность стать хозяином этой
квартиры, ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!!





Move.ru - вся недвижимость России