

🕒 Создано: 23.03.2026 в 03:57

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 03:56

Пользователь, Собственник

89251234567

Московская область, городской округ

Балашиха, Балашиха, ул. Яганова, 9

5 650 000 ₹

Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха,
ул. Яганова, 9

Шоссе

[Щёлковское](#)

Квартира

Общая площадь

21.8 м²

Этаж

6/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

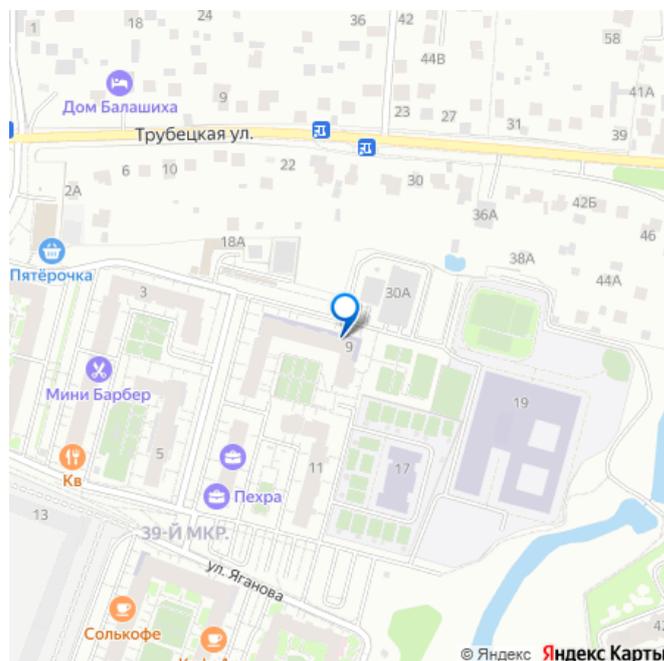
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Продаётся уютная студия в 8 км от МКАД. Развитое ЖК Пехра на берегу речки Пехорка, в ЖК есть все необходимое: магазины (пятерочка, дикси, ВВ), аптеки, ПВЗ, школа, детские сады, кафе. Квартира находится на 6 этаже 25 этажного дома. В квартире есть всё необходимое для проживания, современный и качественный ремонт, мебель, бытовая техника. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и уютно. Все необходимые

для заметок



коммуникации подключены, можно сразу заезжать и жить. В этом году планируется открытие моста из ЖК, который ускорит выезд на шоссе в Москву. Транспортная доступность: остановка общественного транспорта в 5 минутах ходьбы от дома, до станции метро Щелковская - 30 минут на автобусе или автомобиле, до ж/д станции Балашиха 15 минут общественным транспортом. Один взрослый собственник, в квартире никто не был прописан. Не в ипотеке. Маткапитал не использовался. Полная сумма в договоре. Показ по договоренности. Риелторам не беспокоить, приходите только с покупателями.



