

Создано: 04.02.2026 в 11:00

Обновлено: 05.02.2026 в 20:30

<https://move.ru/objects/9288762748>

Екатерина, Big realty

89251234567

Москва, 2-я Кабельная ул, 10

3 820 000 ₽

Москва, 2-я Кабельная ул, 10

Квартира

Общая площадь

21.8 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

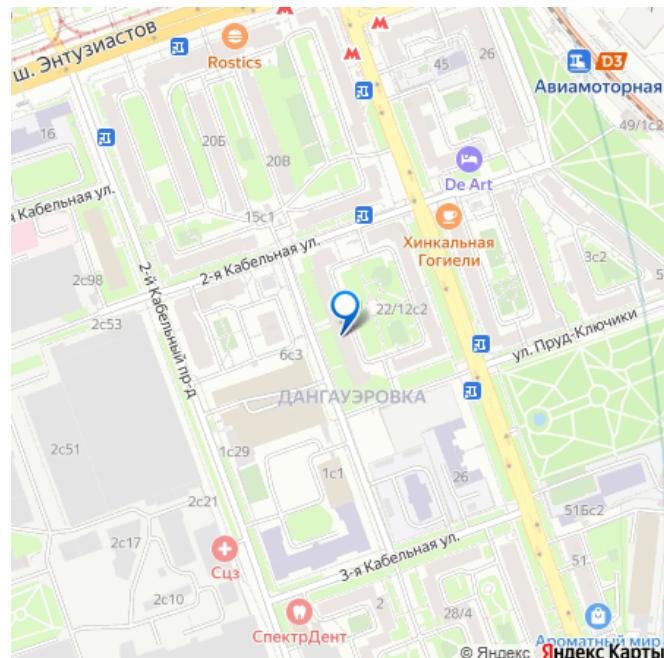
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание



Апартаменты рядом с метро! ВЫГОДНОЕ
ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!

Недорогие апартаменты в 20 мин неспешным
шагом от станции метро Площадь Ильича и
Римская!!! 20 минут пешком до станции
Авиамоторная Цена студии для этого района
супер-низкая!!! Не упусти возможность стать
хозяином, ЗВОНИ прямо сейчас! Бесплатная
свободная парковка во дворе и зеленый двор.
У этого дома высокая энергоэффективность,
потому что стены - кирпич обеспечивающий
звукозоляцию, сохранение тепла зимой и
прохлады летом. Коммуникации все
центральные. Окупаемость около 5-ти лет,
одна из самых низких по городу, за счет

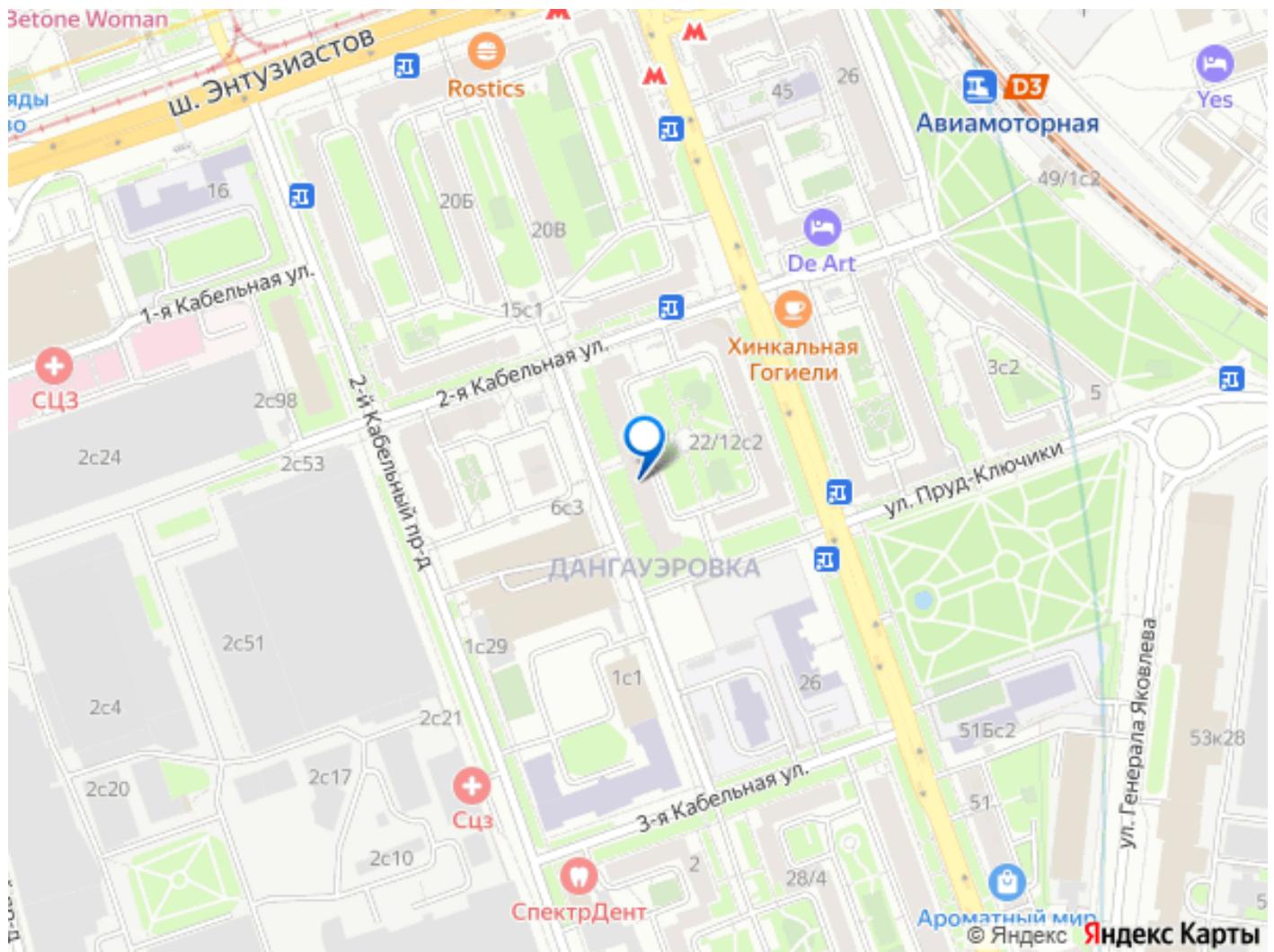
нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 30-75 000 рублей в месяц. Апартаменты может приносить высокий доход. Из-за близкого расположения метро эта локация пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на рост стоимости вашей квартиры в будущем!

СЕЙЧАС – самое время начать получать прибыль от сдачи недвижимости! Не каждый район Москвы может похвастаться столь развитой инфраструктурой: магазины продуктов: Чижик, Магнит, Пятерочка, Дикси, КБ, банки: Альфа банк, Юнистрим, Сбербанк, Фора банк, пункты выдачи: Яндекс маркет, OZON, CDEK, Валбериз, аптека Ригла, Горздрав, ТЦ Город, салон красоты, Каратэ спорт, СК Кампус, DDX Fitness, Вежливый турклуб, культурный центр, поликлиника №104 филиал 2, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, Балетия, детский сад Эрудит, детский сад №1468, Елизаветинский сад, частная школа ХХI век, старообрядческая школа, школа №1580, . Лесопарк Измайлово располагается в небольшой удаленности! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на баскетбольных, футбольных, теннисных и воркаут площадках.

Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - замечательное место, чтобы провести время в кругу друзей и семьи! Лесопарк плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными аттракционами, красивым прудом с уточками, различными секциями для детей и взрослых, лодками! Не упусти возможность

стать хозяином этих апартаментов, ЗВОНИ
ПРЯМО СЕЙЧАС!!





Move.ru - вся недвижимость России