

🕒 Создано: 22.03.2026 в 16:36

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 08:41

**Москва, Авиамоторная ул, 49/1**

**3 899 000 ₺**

Москва, Авиамоторная ул, 49/1

Улица

[улица Авиамоторная](#)

## Квартира

Общая площадь

21.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

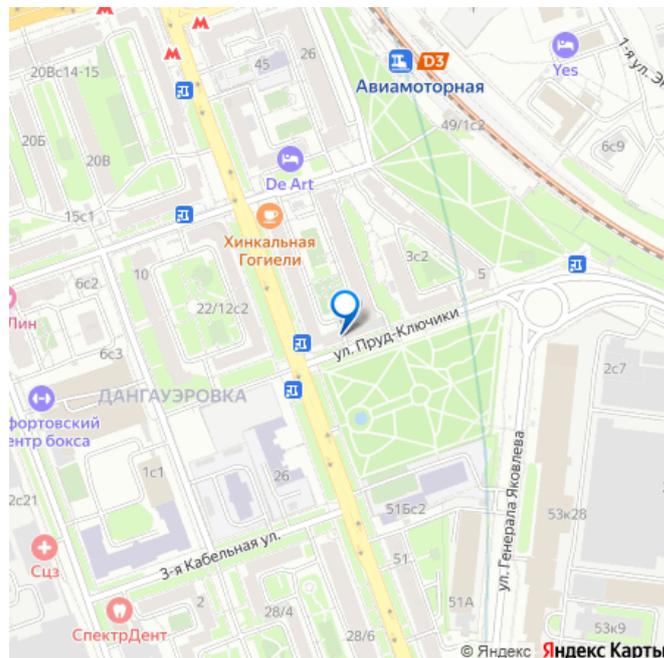
ВОСТРЕБОВАННОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Площадь Ильича (пятнадцать мин неспешным шагом) и станция Авиамоторная (двадцать мин пешком) очень выгодная цена для такого района!! ПОЗВОНИТЕ ПРЯМОСЕЙЧАС, ЧТОБЫ ЗАБРОНИРОВАТЬ ЭТУ СТУДИЮ Кирпичные стены, обеспечивающие сохранение тепла зимой и пролады летом, звукоизоляцию, что заметно улучшает энергоэффективность

<https://move.ru/objects/9292380974>

Елена, Big realty

**89251234567**

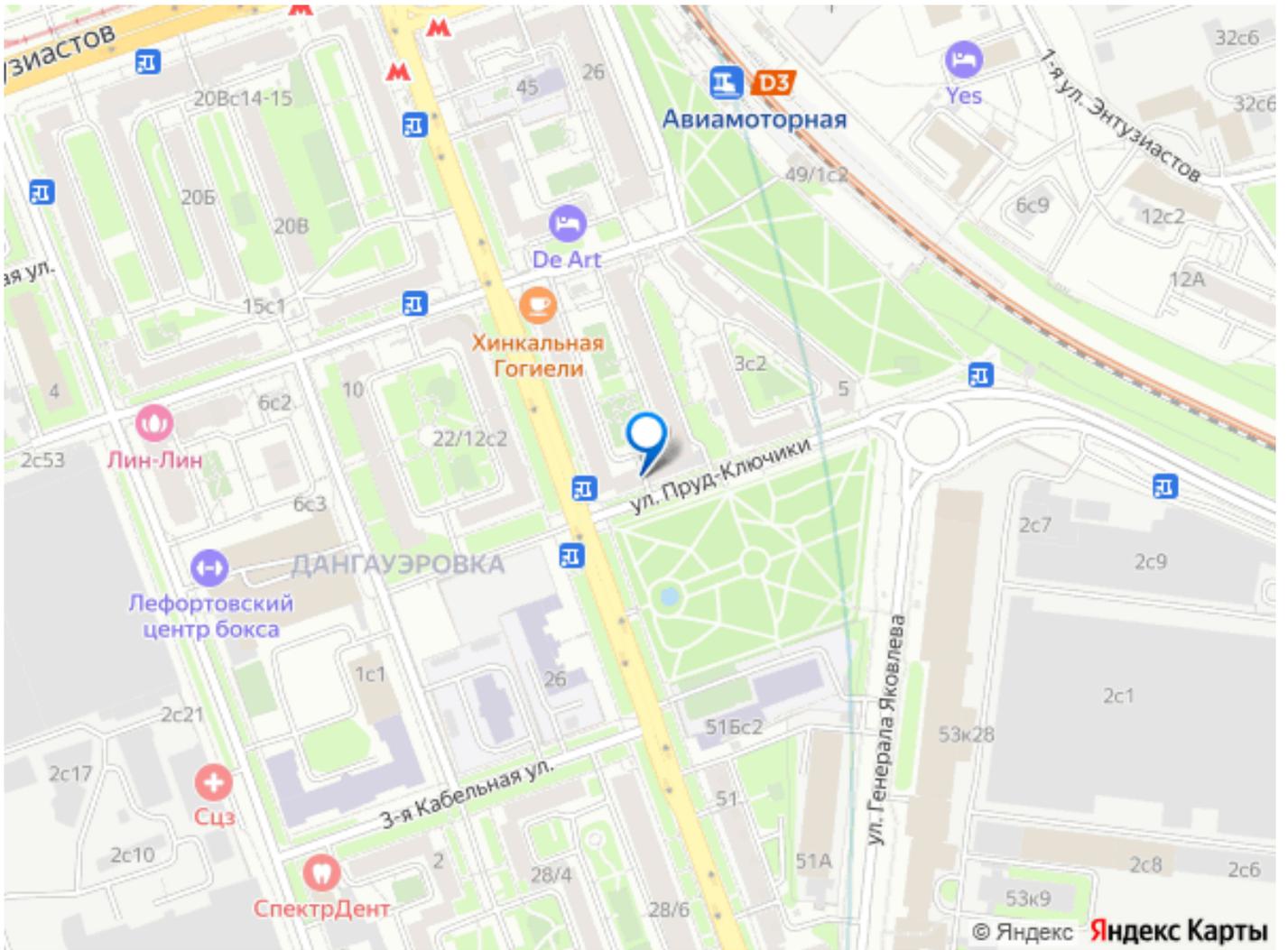
для заметок



дома! Все коммуникации центральные. Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. СЕГОДНЯ – подходящее время начать получать прибыль от сдачи недвижимости! Окупаемость около 5-ти лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Из-за близости к метро данный район очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на повышение стоимости вашей квартиры в будущем! Примерная прибыль с студии составляет 30000 – 750000 рублей в месяц. Данные апартаменты отличное вложение средств. Добавьте объявление в избранное, чтобы вернуться позже. Не каждый район Москвы может похвастаться такой отличной инфраструктурой: магазины продуктов: Дикси, Магнит, Чижик, Пятерочка, КБ, пункты выдачи: OZON, CDEK, Wildberries, Яндекс маркет, салон красоты, ТЦ Город, банки: Сбербанк, Альфа банк, Фора банк, Юнистрим, СК Кампус, Вежливый турклуб, Каратэ спорт, DDX Fitness, аптека Горздрав, Ригла, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, Балетия, культурный центр, поликлиника №104 филиал 2, детский сад Эрудит, детский сад №1468, Елизаветинский сад, , школа №1580, частная школа XXI век, старообрядческая школа. Лесопарк Измайлово располагается рядом с домом! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на футбольных, теннисных, баскетбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - лучшее место, чтобы провести время в кругу друзей и семьи!

Лесопарк плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными аттракционами, красивым прудом с уточками, лодками, различными секциями для детей и взрослых! Не упустите возможность стать хозяином, **ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!!**





Move.ru - вся недвижимость России