

Создано: 26.02.2026 в 12:52

Обновлено: 14.04.2026 в 10:22

Владис, Владис

89251234567

Москва, Ильменский пр, 4к1

16 000 000 ₺

Москва, Ильменский пр, 4к1

Улица

[проезд Ильменский](#)



Квартира

Общая площадь

21.8 м²

Этаж

23/32

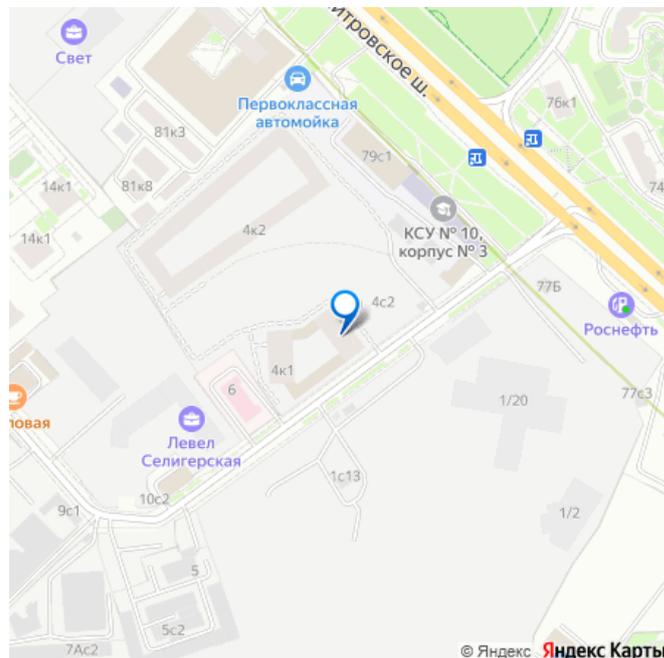
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Код объекта: 2056308. Продаётся студия с видовыми характеристиками! Студия в ЖК «Дмитровское небо» бизнес-класса в Северном административном округе в районе Западное Дегунино. Находится среди парков и водоемов, вблизи всей необходимой для современной жизни инфраструктуры.

Особенностью проекта является благоустроенный сквер площадью 1.5 га. От м. Селигерская всего 7 мин. пешком. Студия без отделки, что позволит вам с минимальными вложениями сделать ремонт

на свой вкус. Видовые характеристики - прекрасные восходы и закаты! Высокие потолки, окно почти во всю стену! Развитая и обжитая инфраструктура - в шаговой доступности школы, детские сады, различные ТРЦ, банки, зоомагазины, парки и скверы, прочие социальные объекты ежедневного пользования. Преимущества этажа: — Эстетическая привлекательность и уникальная атмосфера — Высокая ликвидность и инвестиционная привлекательность — Визуально расширяет помещение — Меньше уличного шума — Видовая квартира - символ достатка и утончённого вкуса — Панорамы дают ощущение динамики и энергии мегаполиса

Плюсы проживания в ЖК «Дмитровское небо»: — Две станции метро находились в 500 метрах от ЖК, до метро можно дойти пешком по аллее. Также рядом есть остановка наземного транспорта — В стилобатной части комплекса - коммерческие помещения: магазины и объекты сферы услуг. На территории ЖК два детских сада и школа. — По проекту на территории комплекса - сквер площадью 1,5 га с зонами отдыха, детскими и спортивными площадками, зонами для воркаута. Закрытый двор от автомобилей. На территории Wi-Fi, установлены встроенные розетки для зарядки телефонов. — Размещение кладовок на каждом этаже башен. Это позволяет освободить больше места в квартире. — В лобби - мягкие зоны ожидания, помещения для консьержей и охраны, хранение колясок и велосипедов. Располагается подземный паркинг, в который можно спуститься на лифте. В паркинге предусмотрены: система контроля и управления доступом (СКУД), круглосуточное видеонаблюдение, станция подкачки шин и пост с пылесосом. —

Территория комплекса огорожена, системы видеонаблюдения (с выводом на центральный диспетчерский пульт) и пожарной сигнализации. В квартирах установлены счётчики с дистанционной передачей данных. — Комплекс с авторской архитектурной от бюро «СПИЧ» и современными инженерными решениями. Гарантия безопасности сделки и юридической поддержки нашим Клиентам. Оперативный показ. Документы готовы к сделке.



