

Создано: 12.02.2026 в 13:20

Обновлено: 12.02.2026 в 17:24

<https://move.ru/objects/9289682287>

Пользователь, Собственник

89251234567**Москва, Ленинский пр-т, 158****9 900 000 ₽**

Москва, Ленинский пр-т, 158

Улица

[проспект Ленинский](#)**Квартира**

Общая площадь

21.8 м²

Этаж

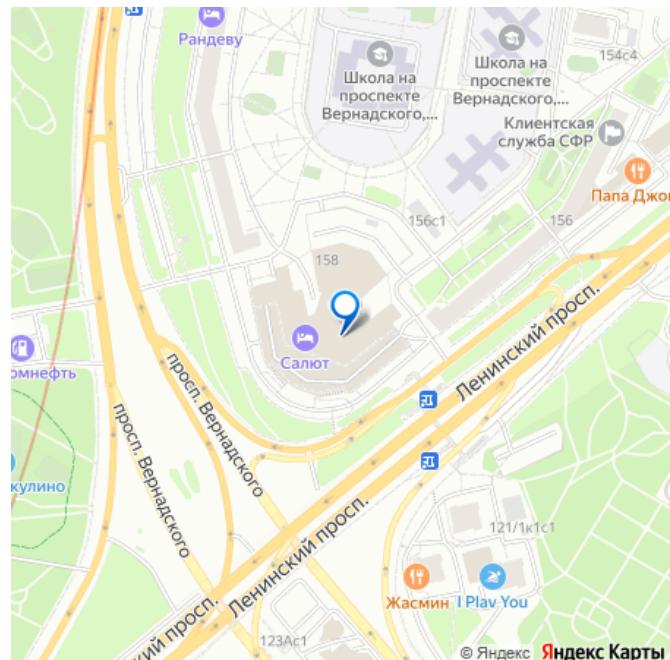
3/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

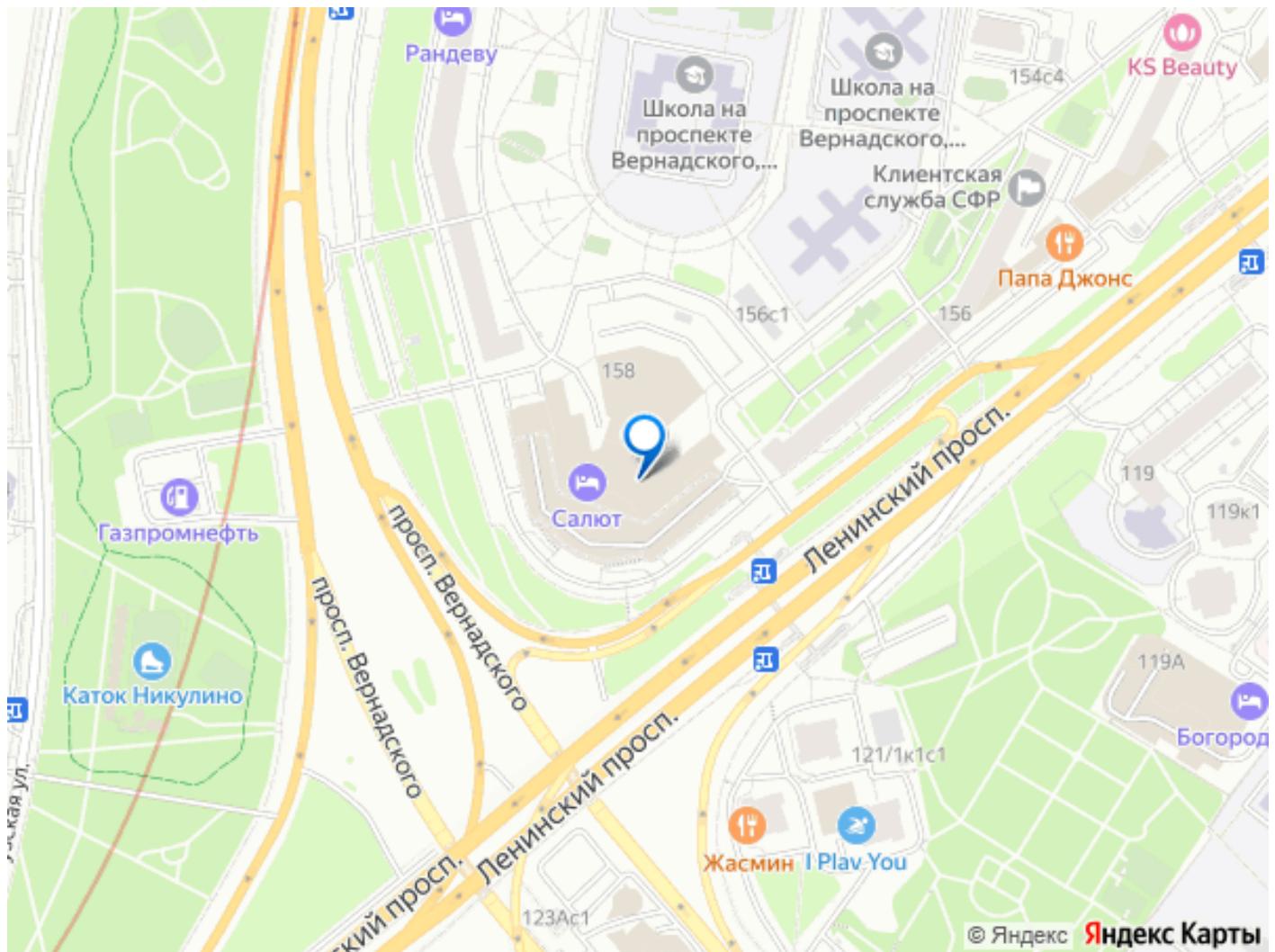
да

Описание

Студия с пассивным стабильным
ежемесячным доходом 75000 рублей.

Продаем с арендатором. Открытый вид из
окна на Ленинский проспект. В студии есть
все для жизни и аренды. Идеально для
студентов (рядом все ТОПовые ВУЗы Москвы)
и своего маленького бизнеса (аренды). В
здании свой фитнес-клуб, ресепшн,
рестораны, рум-сервис, магазины, химчистка,
круглосуточная охрана, камеры и парковка.





Move.ru - вся недвижимость России