

Создано: 11.02.2026 в 01:50

Обновлено: 11.02.2026 в 01:50

<https://move.ru/objects/9289467583>

Гребенщикова Ирина Владимировна,

Риелтор

89251234567

Московская область, Красногорский район, Красногорск, улица Александра Блока

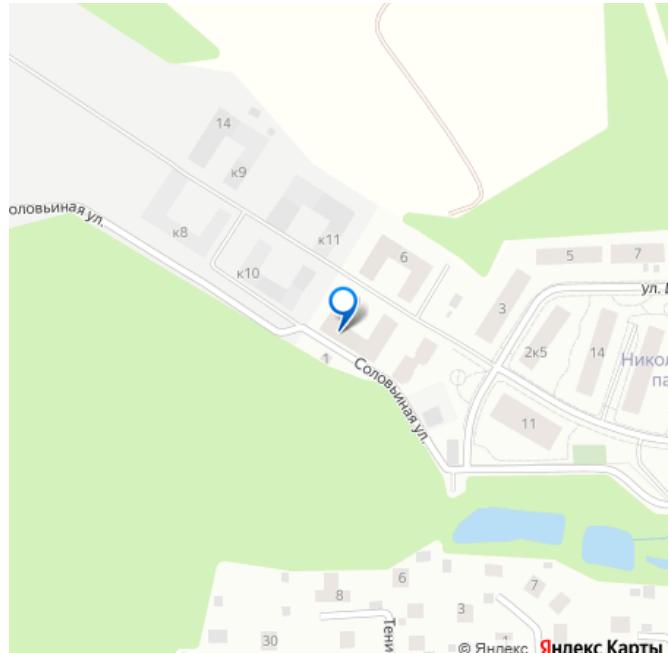
5 850 000 ₽

Московская область, Красногорский район, Красногорск, улица Александра Блока

Шоссе



[Волоколамское](#)



Квартира

Общая площадь

21.8 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

Номер в базе: 9937618. Продаётся отличная СТУДИЯ в ЖК Комфорт-класса «Никольский квартал Отрада» общей площадью 21,8 кв.м. Один из лучших районов ближнего

Подмосковья – Красногорск. 12 КОРПУС. ДОМ СДАН! ВЫДАЧА КЛЮЧЕЙ! О КВАРТИРЕ: - студия общей площадью 21,8 кв.м. - этаж 7/9 - корпус 12 / секция 2 - удобная современная планировка - без отделки ОКРУЖЕНИЕ: Проектом предусмотрены 14 корпусов средней этажности — 6-9 этажей, а также муниципальная школа, один муниципальный и один частный детский сад, два наземных многоуровневых паркинга с кладовыми помещениями. Современная европейская архитектура с элементами скандинавского стиля создает ощущение жизни в спокойном и безопасном благополучном районе.

Отдельное преимущество — естественная закрытость проекта. Территория не огорожена, но изолирована за счет естественного барьера — окружающего квартал лесного массива. Такое расположение создает ощущение безопасного загородного пригорода. Кроме того, лес помогает создать особый микроклимат, защищая от городского смога, шума и ветров. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - квартал расположен в удачной локации, которая сочетает благоприятную экологическую обстановку с прекрасной транспортной доступностью - до МЦД «Опалиха» и «Аникеевка» можно будет добраться наземным транспортом всего за 4-5 минут, до центра Красногорска за 10 минут - в рамках проекта строится автодорога, которая позволит напрямую попасть на эстакаду к МЦД Аникеевка О

ДОМЕ: - дом монолитный - облицовка кирпичом нескольких оттенков - дворы без машин - безбарьерная среда для свободного передвижения - первые этажи зданий будут отданы под коммерческую инфраструктуру - благоустроенные зеленые дворы и пешеходный бульвар создадут атмосферу

уюта и комфорта О ДОКУМЕНТАХ: - один взрослый собственник - без обременений
ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА СДЕЛКИ: Покупая квартиру через агентство недвижимости «Этажи», Вы получаете: - юридически чистую квартиру без рисков, консультирование, безопасный расчет - помощь в одобрении и оформлении ипотеки во всех ведущих банках с преференциями от 0,3% - экономия ежегодных страховых взносов на 20-30% - сертификат финансовой безопасности

_____ Звоните! Отвечу на все Ваши вопросы!
Если Вы планируете продажу своей квартиры, обращайтесь – я готова помочь!
Код пользователя: 142031



