

Создано: 11.02.2026 в 01:50

Обновлено: 11.02.2026 в 01:50

Московская область, Красногорский район, Красногорск, улица Александра Блока

5 850 000 ₽

Московская область, Красногорский район, Красногорск,
улица Александра Блока

Шоссе

[Волоколамское](#)

Квартира

Общая площадь

21.8 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

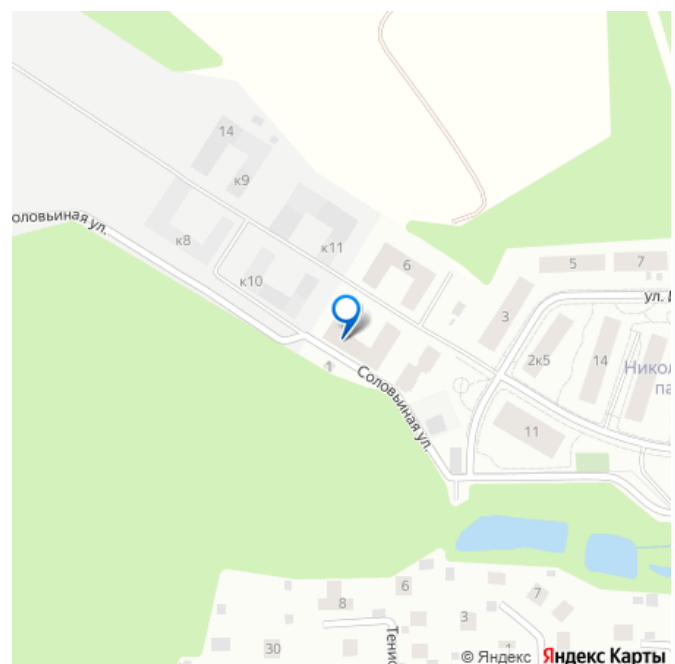
Номер в базе: 9937618. Продаётся отличная
СТУДИЯ в ЖК Комфорт-класса «Никольский
квартал Отрада» общей площадью 21,8 кв.м.
Один из лучших районов ближнего

<https://move.ru/objects/9289467583>

Гребенщикова Ирина Владимировна,
Риелтор

89251234567

для заметок



Подмосковья – Красногорск. 12 КОРПУС. ДОМ
СДАН! ВЫДАЧА КЛЮЧЕЙ! О КВАРТИРЕ: -
студия общей площадью 21,8 кв.м. - этаж 7/9
- корпус 12 / секция 2 - удобная современная
планировка - без отделки ОКРУЖЕНИЕ:
Проектом предусмотрены 14 корпусов
средней этажности — 6-9 этажей, а также
муниципальная школа, один муниципальный
и один частный детский сад, два наземных
многоуровневых паркинга с кладовыми
помещениями. Современная европейская
архитектура с элементами скандинавского
стиля создает ощущение жизни в спокойном
и безопасном благополучном районе.
Отдельное преимущество — естественная
закрытость проекта. Территория не
огорожена, но изолирована за счет
естественного барьера — окружающего
квартал лесного массива. Такое
расположение создает ощущение
безопасного загородного пригорода. Кроме
того, лес помогает создать особый
микроклимат, защищая от городского смога,
шума и ветров. ТРАНСПОРТНАЯ
ДОСТУПНОСТЬ: - квартал расположен в
удачной локации, которая сочетает
благоприятную экологическую обстановку с
прекрасной транспортной доступностью - до
МЦД «Опалиха» и «Аникеевка» можно будет
добраться наземным транспортом всего за
4-5 минут, до центра Красногорска за 10
минут - в рамках проекта строится
автодорога, которая позволит напрямую
попасть на эстакаду к МЦД Аникеевка О
ДОМЕ: - дом монолитный - облицовка
кирпичом нескольких оттенков - дворы без
машин - безбарьерная среда для свободного
передвижения - первые этажи зданий будут
отданы под коммерческую инфраструктуру -
благоустроенные зеленые дворы и
пешеходный бульвар создадут атмосферу

уюта и комфорта О ДОКУМЕНТАХ: - один
взрослый собственник - без обременений
ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА СДЕЛКИ: Покупая
квартиру через агентство недвижимости
«Этажи», Вы получаете: - юридически чистую
квартиру без рисков, консультирование,
безопасный расчет - помощь в одобрении и
оформлении ипотеки во всех ведущих банках
с преференциями от 0,3% - экономия
ежегодных страховых взносов на 20-30% -
сертификат финансовой безопасности

_____ Звоните! Отвечу на все Ваши вопросы!

Если Вы планируете продажу своей
квартиры, обращайтесь - я готова помочь!

Код пользователя: 142031



