

🕒 Создано: 13.02.2026 в 14:40

Обновлено: 13.02.2026 в 15:48

Собственник

79857938945

9 000 000 ₺

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

для заметок

Квартира

Высота потолков

2.62 м

Жилая площадь

10.6 м²

Площадь кухни

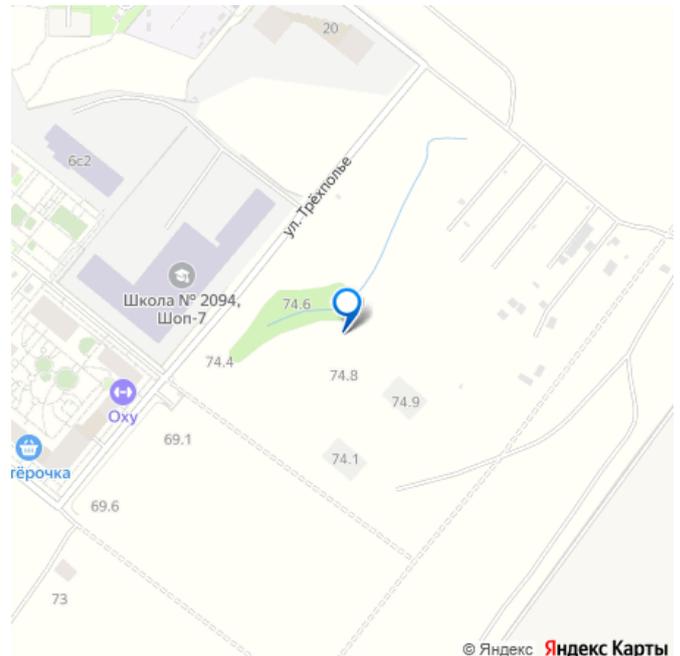
5.6 м²

Общая площадь

21.9 м²

Этаж

16/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

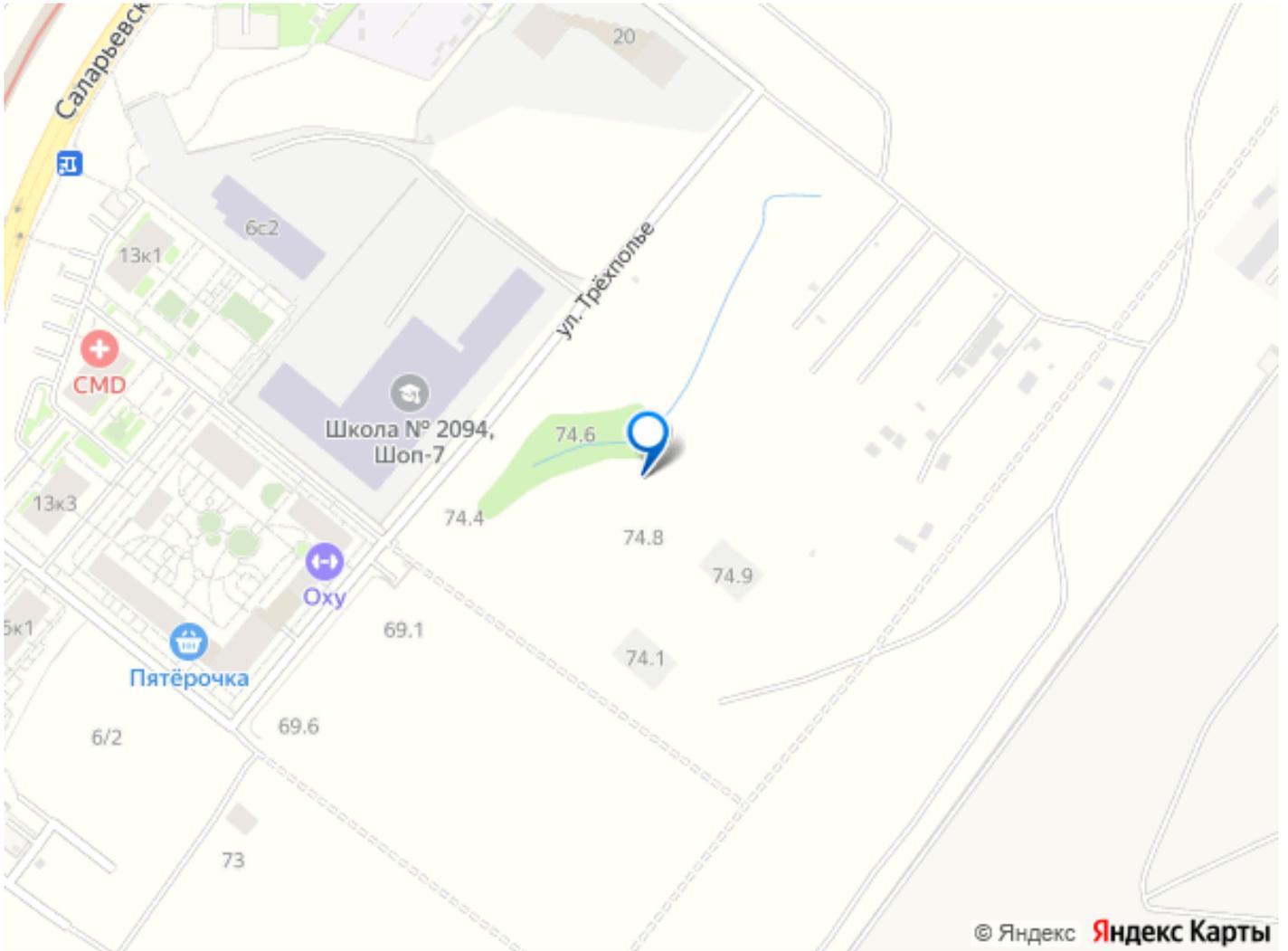
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Мечтаете о тишине и спокойствии в большом городе? Эта студия — ваш личный оазис. Главное преимущество, которое оценят все, кто устал от соседей сверху: выше вас только технический этаж. Это значит: -Никакого топота над головой. Никто не уронит гирю в 6 утра и не устроит перестановку в выходной. - 100% сухость и безопасность. Технический этаж — гарантия того, что протечки крыши вам не грозят. О квартире и комфорте: - Компактная и уютная студия с качественным ремонтом. Вам останется только завезти мебель и сразу въезжать — никаких дополнительных вложений и нервов. - Всего 4 соседей на этаже. Никаких общежитий и очередей к лифту — только приватность и уют. О районе (ЖК Соларьево Парк): - Москва, а не область. Полноценная столичная прописка. - Развитая транспортная сеть: Две станции метро на выбор — Соларьево и Филатов Луг. Добирайтесь там, где удобнее. - Готовая инфраструктура для жизни: Район обжитой и молодой. Всё необходимое уже работает: школы, садики, поликлиники, супермаркеты, аптеки и пункты выдачи заказов (ПВЗ). О собственнике: Продажа от 1 взрослого собственника по договору уступки прав требований, никаких обременений. Без посредников, без накруток. Адекватный торг уместен для быстрого выхода на сделку.

Просьба к агентам и риелторам: не беспокоить, работаю напрямую.





Move.ru - вся недвижимость России