

Кон Тент, Кон Тент  
**89251234567**

Москва, 6-я Радиальная ул, 7/1к2

**5 400 000 ₽**

Москва, 6-я Радиальная ул, 7/1к2

**Квартира**

Общая площадь

21 м<sup>2</sup>

Этаж

2/20

**Детали объекта**

Тип сделки

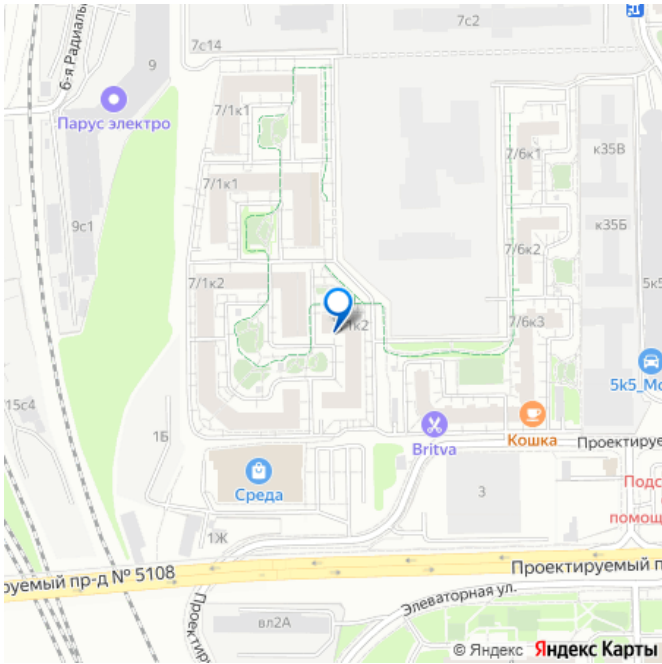
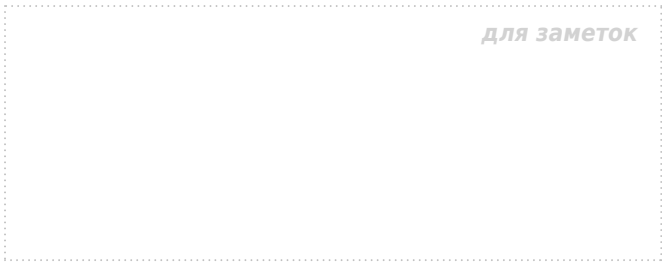
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



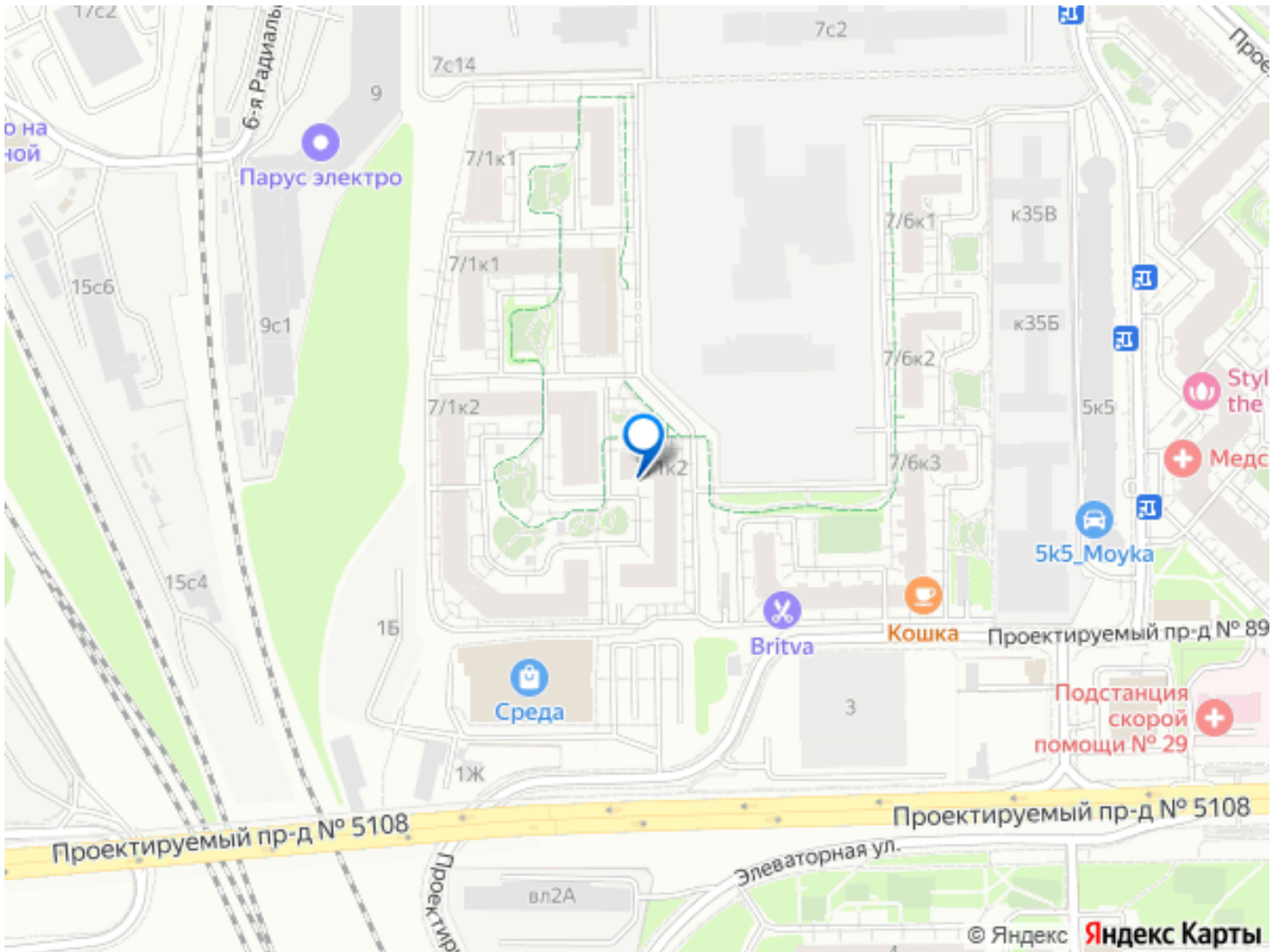
**Описание**

— Продам квартиру-студию 21 кв.м. в ЖК Царицыно. — Правильная геометрическая форма, черновое состояние, в бетоне, под ремонт (главные фото ОБРАЗЕЦ), пластиковое окно во двор. Потребуется чистовая отделка. Новая входная железная дверь, все коммуникации с приборами учёта холодной/горячей воды и электроэнергии, щиток с 3мя автоматами. Подъезд чистый, светлый с косметическим ремонтом. — ЖК Царицыно. Комплекс монолитно-кирпичный бизнес-класса с подземным паркингом. В

шаговой доступности Развитая инфраструктура. Все необходимое в пешей доступности, детские сады, школы, банки, аптеки, поликлиника, кафе, педагогический колледж, магазины Магнит, Пятерочка, Eurospar и др. Удобная транспортная развязка, 10 минут до м. Царицыно, в 20 минутах - один из крупнейших ТРЦ - Vegas с комплексом магазинов, кинотеатром, крытым катком и зонами развлечений. Природа и отдых: поблизости уникальные места такие как музей-заповедник Царицыно, Бирюлевский дендропарк с прудами, прокатом велосипедов, лыжным прокатом зимой и спортплощадками.. В 10 минутах пешком от дома - один из лучших лесных парков Москвы - музей-заповедник Царицыно, где можно гулять в любое время года. В парке часто проходят музыкальные и спортивные фестивали, летом организуют кинотеатр под открытым небом, в зимние месяцы - каток. Спокойный спальный микрорайон комфорт-класса в котором есть все необходимое для жизни. — Удобная транспортная доступность - м. Царицыно и м. Пражская 7-10 мин на транспорте; - МЦД Покровское, 10 минут на транспорте; - рядом с домом остановки общественного транспорта; - ст. электрички Бирюлево-Товарное, 15 мин пешком; - 5 минут на машине до МКАД; В ближайшие несколько лет будет метро в пешей доступности. В 2026-2027 г. г. запускается Бирюлевская линия метро, рядом с домом планируется станция (на пересечении Липецкой улицы и проектируемого проезда 5108) «Каспийская» -5 мин. пешком. Недвижимость возле метро возрастёт в цене! МОСКОВСКАЯ ПРОПИСКА, после проведения сделки и получения документов. Юридическое сопровождение. Наличный безопасный расчет через банк,

аккредитив. Возможна ипотека. ЗВОНИТЕ и приходите на просмотр. Помогу подобрать студию по вашему бюджету в других районах Москвы и МО.





Move.ru - вся недвижимость России