

Создано: 30.11.2025 в 23:29

Обновлено: 15.01.2026 в 20:17

<https://move.ru/objects/9287021924>

Евгения Наумова, do A.S.A.P.

**79194110755**

**Москва, улица Красного Маяка, 26А**

**12 500 000 ₽**

Москва, улица Красного Маяка, 26А

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Красного Маяка](#)

**Квартира**

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

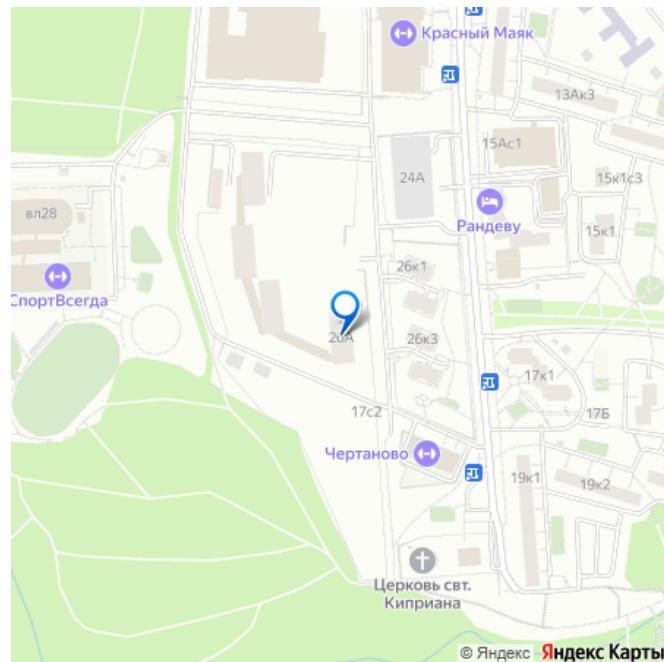
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

лифт, парковка

## **Описание**

Студия 21,4 м<sup>2</sup> в ЖК «ПаркСайд» на 3 этаже!\*\* Идеальное первое жилье или надежная инвестиция в современном комплексе у Битцевского леса! \*Квартира:/\* 21,4 м<sup>2</sup>\* на 3 этаже — оптимальный баланс комфорта и цены Чистовая отделка: керамогранит, ламинат, сантехника Панорамные окна с видом на яблоневый сад Умная планировка: зоны спальни, кухни и отдыха Кладовые на этаже + консьерж + безбарьерная среда \*ЖК «ПаркСайд»:/\* Архитектура от бюро «СПИЧ»: цветные фасады с клинкерной плиткой \*Яблоневый сад 550 м<sup>2</sup>\* с выходом в Битцевский лес Арт-объект от Яна Бочана — стальной шар-символ комплекса Закрытая территория: детские площадки, спортзоны, веллес-парковка \*Локация:/\* ул. Красного Маяка, Центральное Чертаново. 10 минут до метро «Улица Академика Янгеля» Шаговая доступность: магазины, школы, поликлиники, парки \*Преимущества:/\* Экология района — тишина и чистый воздух у леса Высокая ликвидность — спрос на студии в этом районе растет ЖК «ПаркСайд» — архитектура, искусство и природа в шаге от метро. Первый и единственный собственник, полная стоимость в ДКП.

☒

☒

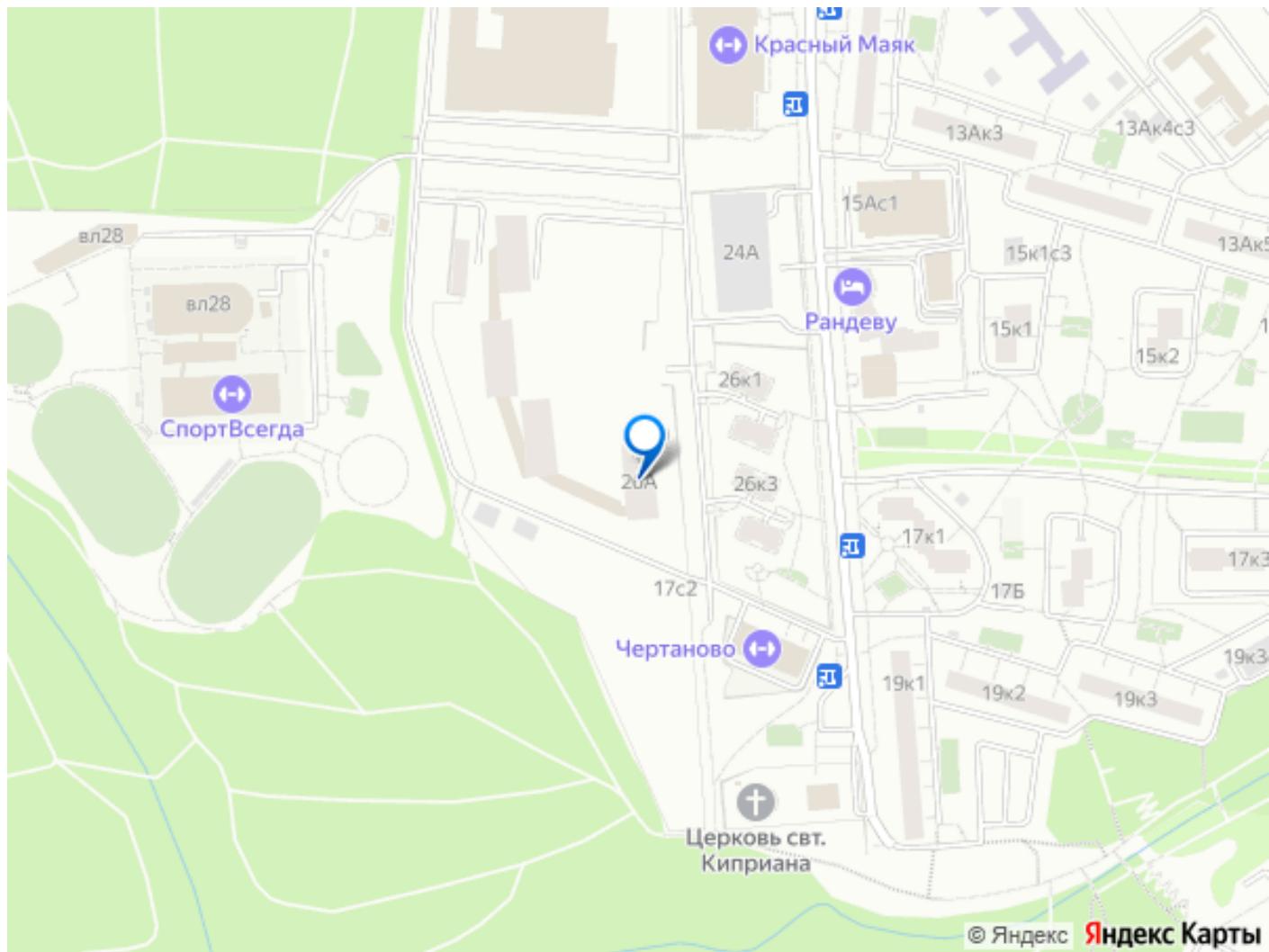
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России