

🕒 Создано: 13.01.2026 в 13:50

Обновлено: 13.01.2026 в 14:30

**Собственник**

**79230769436**

**12 800 000 ₽**

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

## Квартира

Жилая площадь

10.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21 м<sup>2</sup>

Этаж

6/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

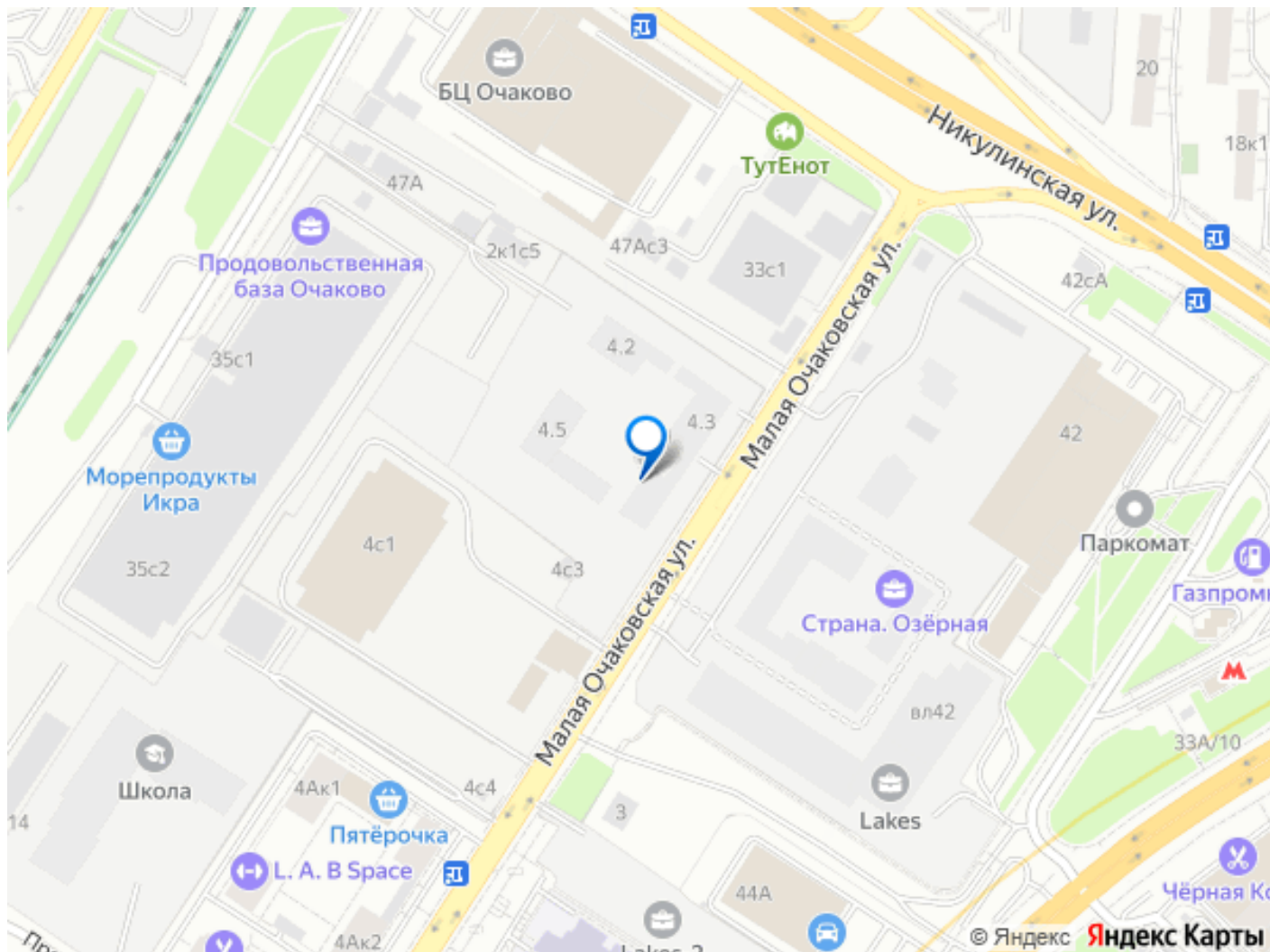
для заметок



Срок сдачи - 2026 год. Чистовая отделка.  
Продаю просторную студию в новом ЖК  
Комфорт Плюс класса, в 5 минутах пешком от  
метро Озёрная. Квартира с чистовой  
отделкой. Очень удобная транспортная  
доступность и развитая инфраструктура.  
!!!Агентам с помощью в продаже прошу не  
беспокоить!!! **ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:**  
- м. Озерная (солнцевская линия до  
аэропорта Внуково и Делового Центра) - 5  
минут пешком; - Железнодорожная станция  
Очаково (МЦД-4) - 20 минут пешком; - Выезд  
на Мичуринский проспект - 2 минуты на авто;  
- Выезд на МКАД - 2 минуты на авто; - Выезд  
на Северо-Западную хорду - 1 минута на  
авто. **ИНФРАСТРУКТУРА:** - Детский сад с  
бассейном на 250 малышей; - Две школы на  
1000 и 550 мест; - Коммерческие первые  
этажи; - МФК Lakes - многофункциональный  
комплекс для отдыха, шопинга и работы; - В  
квартале будет своя инфраструктура и  
MultiHub Клевер — большое  
многофункциональное пространство для  
отдыха, игр и спорта; - В 5 минутах пешком -  
ТЦ Кувшинка со всем необходимым (сетевой  
продуктовый магазин, фитнес, салон  
красоты, кафе, банк, ПВЗ). **ДОКУМЕНТЫ:** -  
Взрослый собственник; - Полная стоимость в  
договоре; - Оперативный выход на сделку.  
Звоните, с большим удовольствием отвечу на  
все интересующие Вас вопросы!







Move.ru - вся недвижимость России