

🕒 Создано: 13.01.2026 в 13:49

Обновлено: 16.01.2026 в 04:31

1-й ДСК, 1-й ДСК

79230761596

14 034 930 ₽

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

для заметок

Квартира

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

6.8 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

21 м²

Этаж

10/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

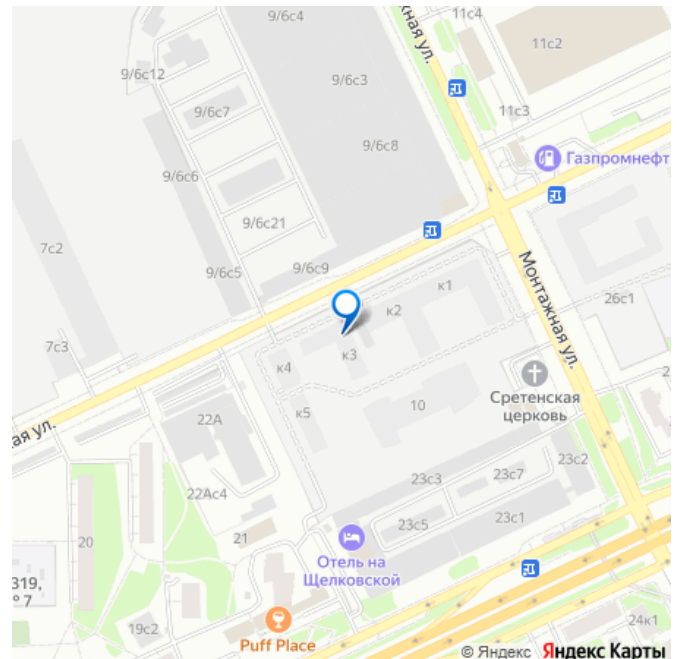
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

лифт



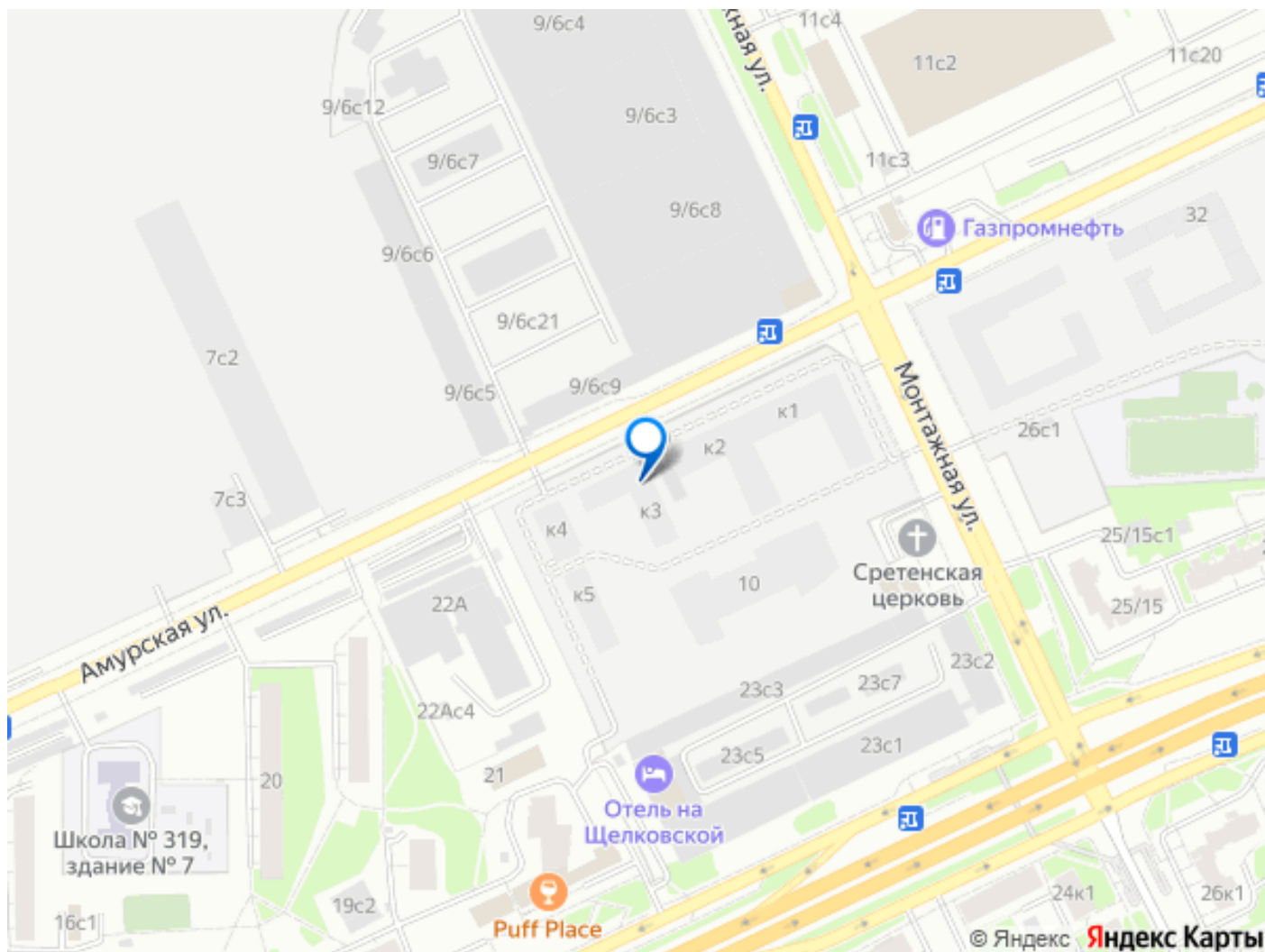
Описание

Прямая продажа от застройщика! Жилой Комплекс Комфорт класса. Продаётся квартира-студия номер 229 общей площадью 21 кв.м. на 10-м этаже 25 этажного здания. Отделка Whitebox. Цена с учётом скидки. Особенности квартиры: - Линейная планировка - максимальная функциональность и удобство. - Можно оборудовать рабочее место - комфорт для работы и учёбы. Квартира с предчистовой отделкой (White box). Вам не придется заниматься черновыми и трудоёмкими работами, а чистовую отделку и дизайн - сделайте на свой вкус. Информация о комплексе: Современный архитектурный проект «1-й Измайловский» - идеальное место для проживания, расположенное в восточной части Москвы в окружении 14 000 гектаров леса. Комплекс пронизан атмосферой здорового образа жизни и благополучия. Сиреневый сад и близлежащие лесопарки - это места, где можно насладиться лыжными прогулками зимой и тонизирующими пробежками летом. Расположенный между Щелковским шоссе и Амурской улицей, «1-й Измайловский» осмысляет себя не столько через близость к городским точкам притяжения, сколько через соседство с зелеными пространствами и спортивными объектами. Он отгорожен от шоссе застройкой первой линии и собственными садами здоровья. В его окнах - изумрудное море парка «Лосиный остров» и густые кроны окрестных дворов. В его графике - занятия спортом и прогулки в Измайлове. Транспортная доступность: Не более 2,5 км до станций метро «Щёлковская» и «Черкизовская» и МЦК «Локомотив». Щёлковское шоссе соединяет квартал с

Северо-восточной хордой и МКАД,
Центральным автовокзалом и Восточным
железнодорожным вокзалом. Две автобусные
остановки в паре минут ходьбы и 11
маршрутов общественного транспорта. На
автомобиле 3 минуты до СВХ 12 минут до ТТК
15 минут до Садового кольца Внутренняя
инфраструктура: Комплекс находится в
исторически сложившемся районе Москвы с
хорошим качеством и плотностью
инфраструктуры. Торговые центры и сетевые
магазины -6 детских садов, включая
собственный детский сад на 125 мест -3
школы, включая собственную школу -
Поликлиники и медицинские центры -Парки и
зоны отдыха Расположение архитектурного
проекта создает все условия для тех, кто
стремится к здоровому образу жизни и для
тех, кто уже сделал выбор в его пользу. В
ближайшем окружении расположены
несколько стадионов и множество
спортивных объектов для занятий спортом на
любой вкус: от всеми любимого футбола,
баскетбола и до конного спорта. В окружении
проекта более 30 километров
организованных беговых и велодорожек.







Move.ru - вся недвижимость России