

Создано: 04.02.2026 в 22:29

Обновлено: 04.02.2026 в 21:59

<https://move.ru/objects/9289097546>

Дмитрий Новиков, Дмитрий Новиков

79150981827

Москва, Южнобутовская улица, 41

5 350 000 ₽

Москва, Южнобутовская улица, 41

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Южнобутовская](#)

Квартира

Жилая площадь

18 м²

Общая площадь

21 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

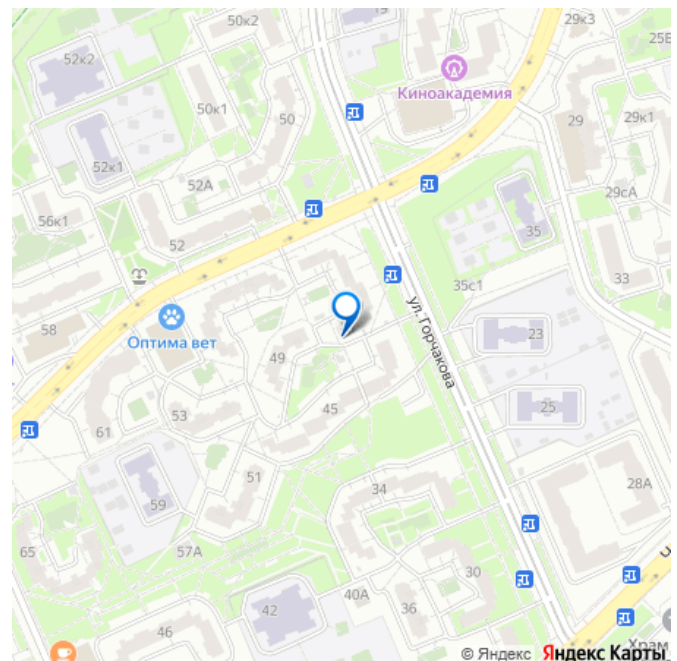
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 1-к студия с балконом в топовой

для заметок



локации 21 кв м на 1 этаже. Расположенная в шаговой доступности от трёх станций метро:

- м. Улица Горчакова 8 минут
- м. Бульвар адмирала Ушакова 15 минут
- м. Бунинская аллея 20 минут

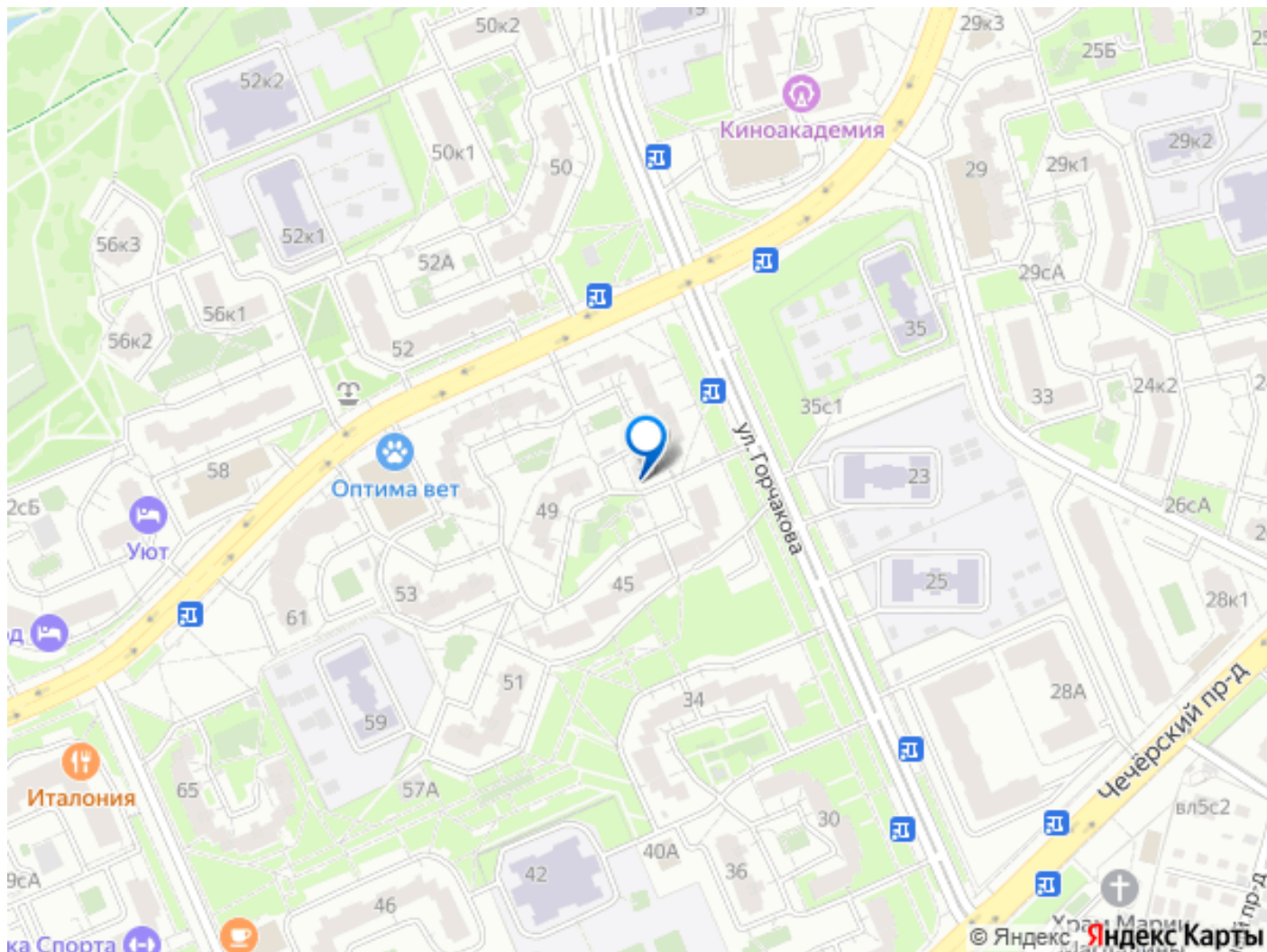
Прекрасная локация, подходящая для сдачи в аренду и для жизни! Дом находится в хорошем состоянии, регулярно проводится обслуживание и поддержка инфраструктуры. Для удобства жильцов предусмотрен пандус. На территории дома есть наземная парковка.

Приятные БОНУСЫ: В случае бронирования на показе - СКИДКА 50 000 рублей! - Свободная продажа, никто не прописан. Один взрослый собственник. В пешей доступности от дома расположена вся необходимая инфраструктура - магазины, аптеки, кафе, рестораны и все остальное для комфортной жизни! Квартира продается с качественным ремонтом, что позволит вам сразу заехать и жить без дополнительных вложений:

- заменена вся электропроводка и сантехника,
- стены: виниловые светлые обои или под покраску
- натяжной белый потолок,
- пол: плитка керамогранит в светлых тонах и ламинат светлых тонов,
- с/у совмещенный, выполнен в современном стиле.

- из квартиры есть выход на лоджию, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В шаговой доступности от дома расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь комфортной и удобной. Хорошая транспортная доступность, что обеспечивает легкий доступ к любым точкам города. Звоните! Оперативный показ в день звонка.





Move.ru - вся недвижимость России