

🕒 Создано: 12.03.2026 в 11:57

Обновлено: 12.03.2026 в 11:57

12 300 000 ₺

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Квартира

Жилая площадь

10.4 м²

Площадь кухни

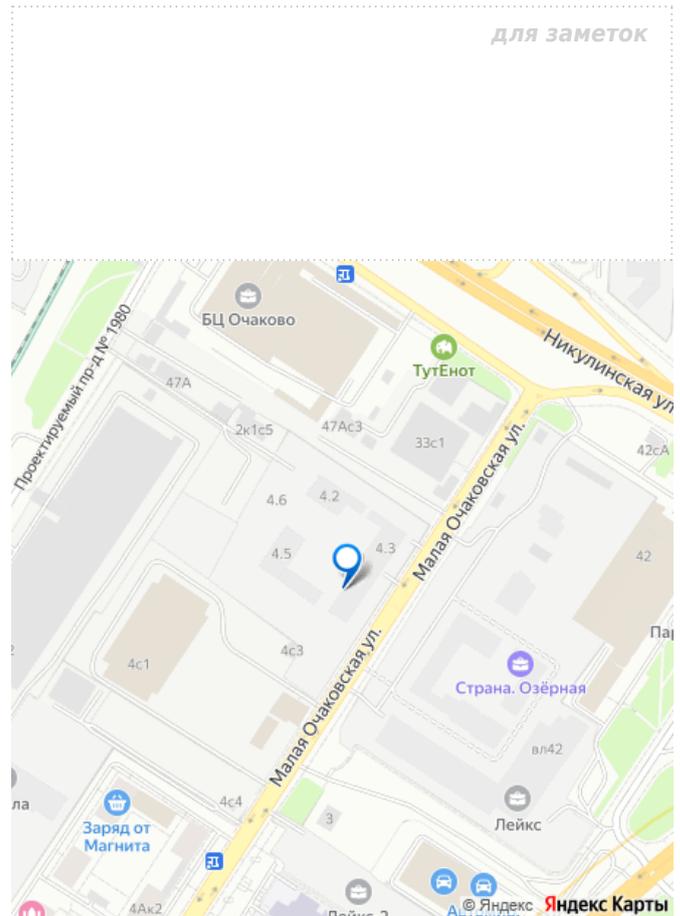
5 м²

Общая площадь

21 м²

Этаж

6/23



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

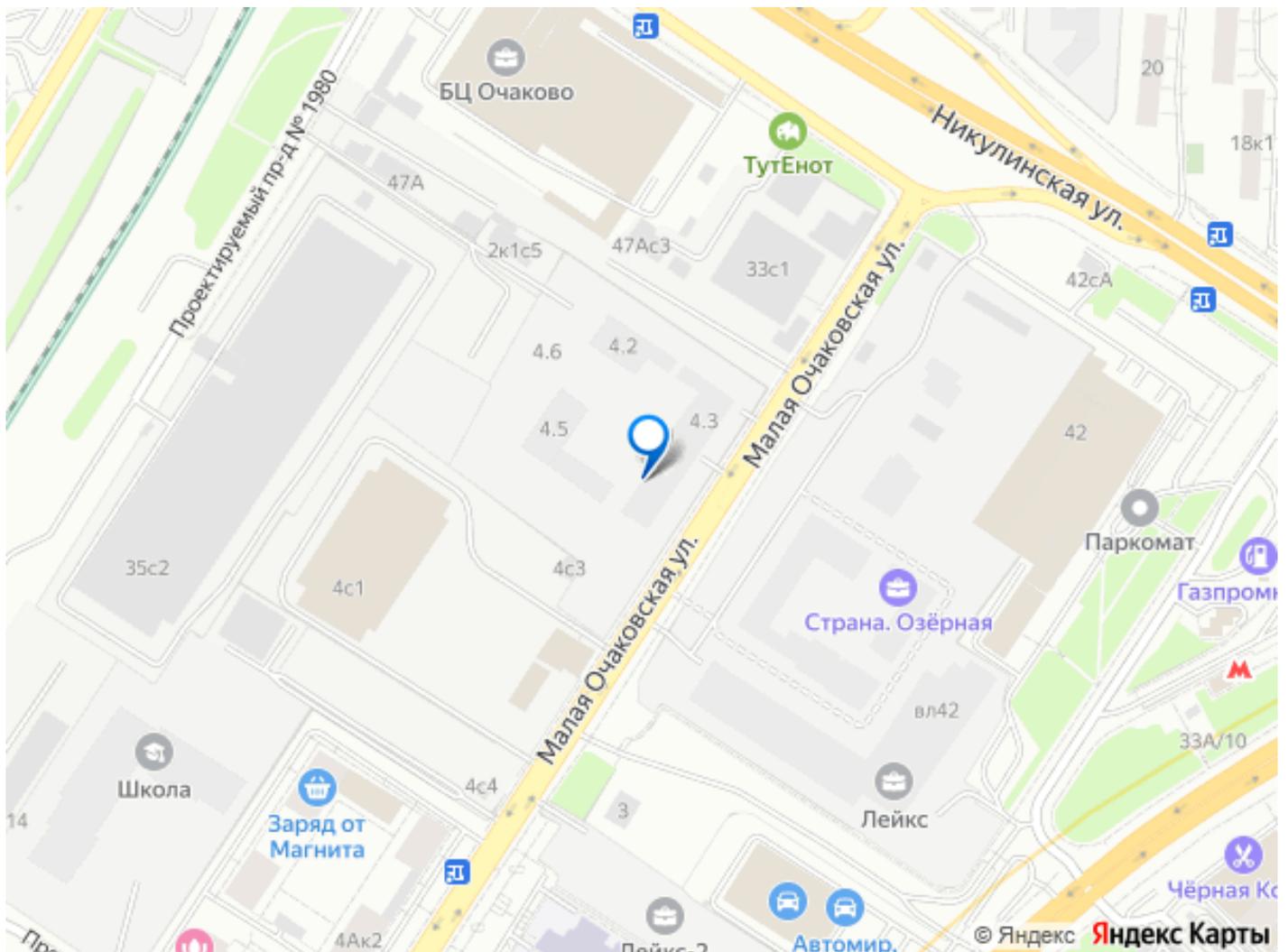
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Я собственник. Агентов прошу свои услуги не предлагать. - Лучшее предложение по цене во всем СЗАО, ЗАО и ЮЗАО Москвы. - Срок сдачи - 2026 год. - Серия Плюс с полностью ЧИСТОВОЙ ОТДЕЛКОЙ. - Идеальное расположение корпуса (самое ближайшее к метро, 5 минут пешком). - У застройщика осталось несколько аналогичных квартир, и они уже на 4 млн. дороже. Продается просторная студия в новом ЖК Комфорт Плюс класса, в 5 минутах пешком от метро Озёрная. Квартира с чистовой отделкой. Очень удобная транспортная доступность и развитая инфраструктура. ДОКУМЕНТЫ: - Взрослый собственник по ДДУ от застройщика; - Оперативный выход на сделку (все документы готовы). ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - м. Озерная (солнцевская линия до аэропорта Внуково и Делового Центра) - 5 минут пешком; - Железнодорожная станция Очаково (МЦД-4) - 20 минут пешком; - Выезд на Мичуринский проспект - 2 минуты на авто; - Выезд на МКАД - 2 минуты на авто; - Выезд на Северо-Западную хорду - 1 минута на авто. ИНФРАСТРУКТУРА: - Детский сад с бассейном на 250 малышей; - Две школы на 1000 и 550 мест; - Коммерческие первые этажи; - МФК Lakes - многофункциональный комплекс для отдыха, шопинга и работы; - В квартале будет своя инфраструктура и MultiHub Клевер — большое многофункциональное пространство для отдыха, игр и спорта; - В 5 минутах пешком - ТЦ Кувшинка со всем необходимым (сетевой продуктовый магазин, фитнес, салон красоты, кафе, банк, ПВЗ). Звоните или пишите, с большим удовольствием отвечу на все интересующие Вас вопросы!



Move.ru - вся недвижимость России