

🕒 Создано: 09.04.2026 в 10:40

🔄 Обновлено: 04.05.2026 в 13:47

Москва, проспект Прокшинский, 9

**11 900 000 ₺**

Москва, проспект Прокшинский, 9

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

## Квартира

Высота потолков

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

## Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип балкона

Тип санузла

Ремонт

Квартира в новостройке

<https://move.ru/objects/9293665692>

**Агентство недвижимости Светланы  
Наумовой, Агентство недвижимости  
Светланы Наумовой**

**79163579203**

для заметок



3 м

6 м<sup>2</sup>

21 м<sup>2</sup>

10/19

Продам

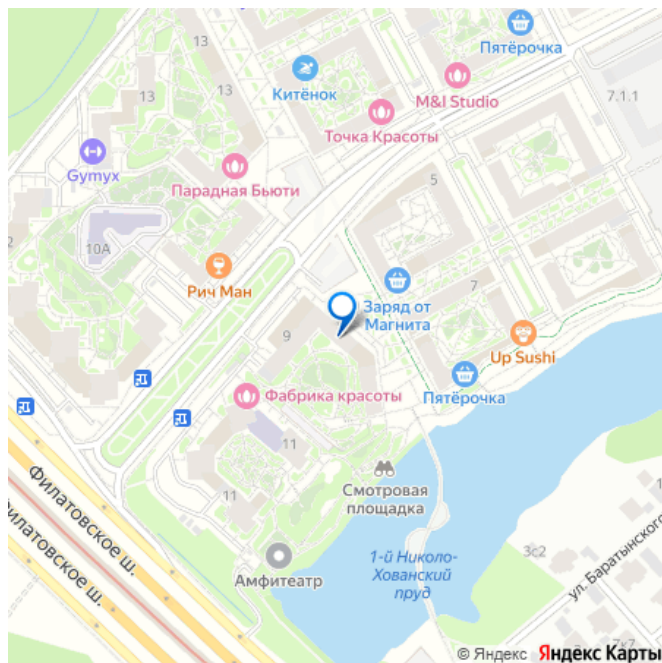
[Квартиры](#)

лоджия

совмещенный

евро

да



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

За объект внесён аванс! Студия с видом на воду в ЖК Прокшино в 7 минутах от метро! Продаётся квартира-студия 21,6 м² на 10 этаже в доме бизнес-класса! Свободная продажа. Один взрослый собственник, без обременений, никто не прописан, полная стоимость в договоре. Главное преимущество — вид на Николо-Хованский пруд и расположение нашего подъезда у пешеходного моста, по нему 7 минут до станции метро Прокшино Сокольнической линии. Квартира готова к проживанию: — выполнен современный евро-ремонт — оборудован санузел с душевой — установлен кухонный гарнитур — есть лоджия с приятным видом. Развитая инфраструктура Жилого квартала Прокшино: магазины, кафе и рестораны, пекарни, салоны, развивающие центры/бассейны для детей, детские сады, школа Ямбурга. Район с благоустроенными зелёными пространствами, променад и эко-тропы, собственная набережная, живописный природный лесопарк. На противоположной стороне от комплекса, в пешей доступности от метро, планируется открытие аквапарка, горнолыжного склона и других развлекательных объектов в рамках будущего спортивно-событийного кластера Adrenaline. Идеально подойдёт как для собственного проживания, так и как инвестиция с высоким арендным потенциалом. Пишите и звоните по всем вопросам!



