move.ru
10 лет вместе

Создано: 04.03.2026 в 17:05

Обновлено: 15.03.2026 в 16:45

https://move.ru/objects/9290849850

Юрий Белых, Агентство недвижимости «Мегаполис-Сервис ЭстейтЛига», Москва

89251234567

Москва, Амурская ул, 1ак5

11 950 000 ₽

Москва, Амурская ул, 1ак5

для заметок

Улица

улица Амурская

Квартира

Общая площадь

21 м^2

Этаж

3/27

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Описание

Id 61305. Продается светлая и красивая студия в ЖК Левел Амурская. В продаже уютная студия площадью 21 кв. м. Квартира покупалась напрямую у застройщика по ДДУ. Первый и единственный владелец. Жилье приобреталось для себя (на личные сбережения, без маткапитала), сразу после покупки сделали качественный ремонт и бережно относились к своему жилью. Здесь никогда не жили арендаторы. Продают в связи с расширением. О квартире и документах: Юридическая чистота: Полная

прозрачность. Никто не прописан (апартаменты). Долгов по коммуналке нет, квитанции в порядке. Перепланировка: В санузле выполнена законная перепланировка по проекту, все документы имеются. Бонус: На этаже есть собственная бытовка/кладовка, купленная у застройщика — очень удобно для хранения сезонных вещей. Состояние и быт: Ремонт сделан 4 года назад, но квартира содержалась в идеальном порядке, собственник проживал периодически. Продается полностью с мебелью и техникой. Коммунальные платежи около 5 500 руб/мес. О доме и локации: Дом обслуживается качественно, подъезд и двор в порядке. Соседи спокойные: тихий студент и собственник, который бывает редко. Из окна вид на улицу и собачью площадку. Парковка: подберем машиноместо в паркинге в аренду или в собственность. Рядом развитая инфраструктура (школы, сады, магазины, остановки и метро). Условия сделки: Квартира полностью готова к продаже и оформлению. Подходит под ипотеку любых банков. Собственник на связи, показ в удобное время.

Проектируемый пр-д № 1913
Амурский пер.
La mère
Амурская Дент
Торговый центр
Луснар
Школа № 319, здание № 6
© Яндекс
Яндекс Карты