

Создано: 05.01.2026 в 14:33

Обновлено: 10.01.2026 в 19:32

Москва, б-р Скандинавский, 18.2.4

10 200 000 ₽

Москва, б-р Скандинавский, 18.2.4

Квартира

Площадь кухни

10 м²



Общая площадь

21 м²

Этаж

6/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

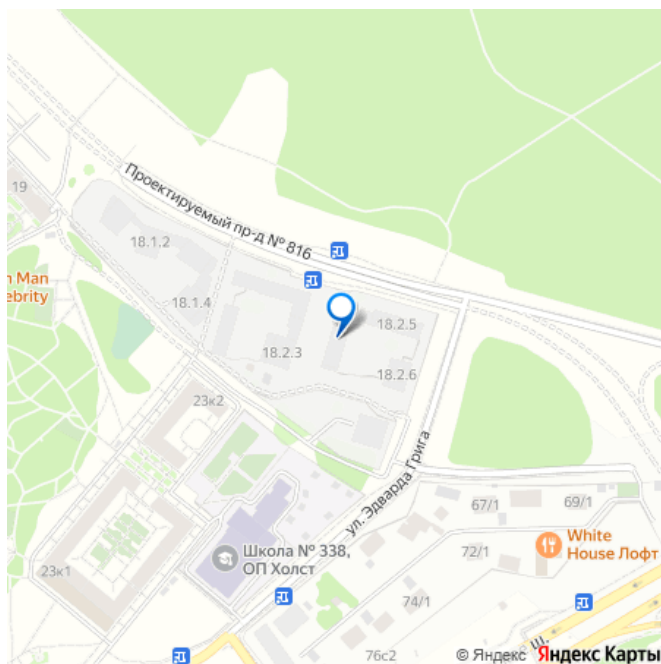
Номер в базе: 10447005. Студия 20,7 м² в ЖК

<https://move.ru/objects/9287832124>

**Кристина Игорьевна Новикова, Этажи
Москва**

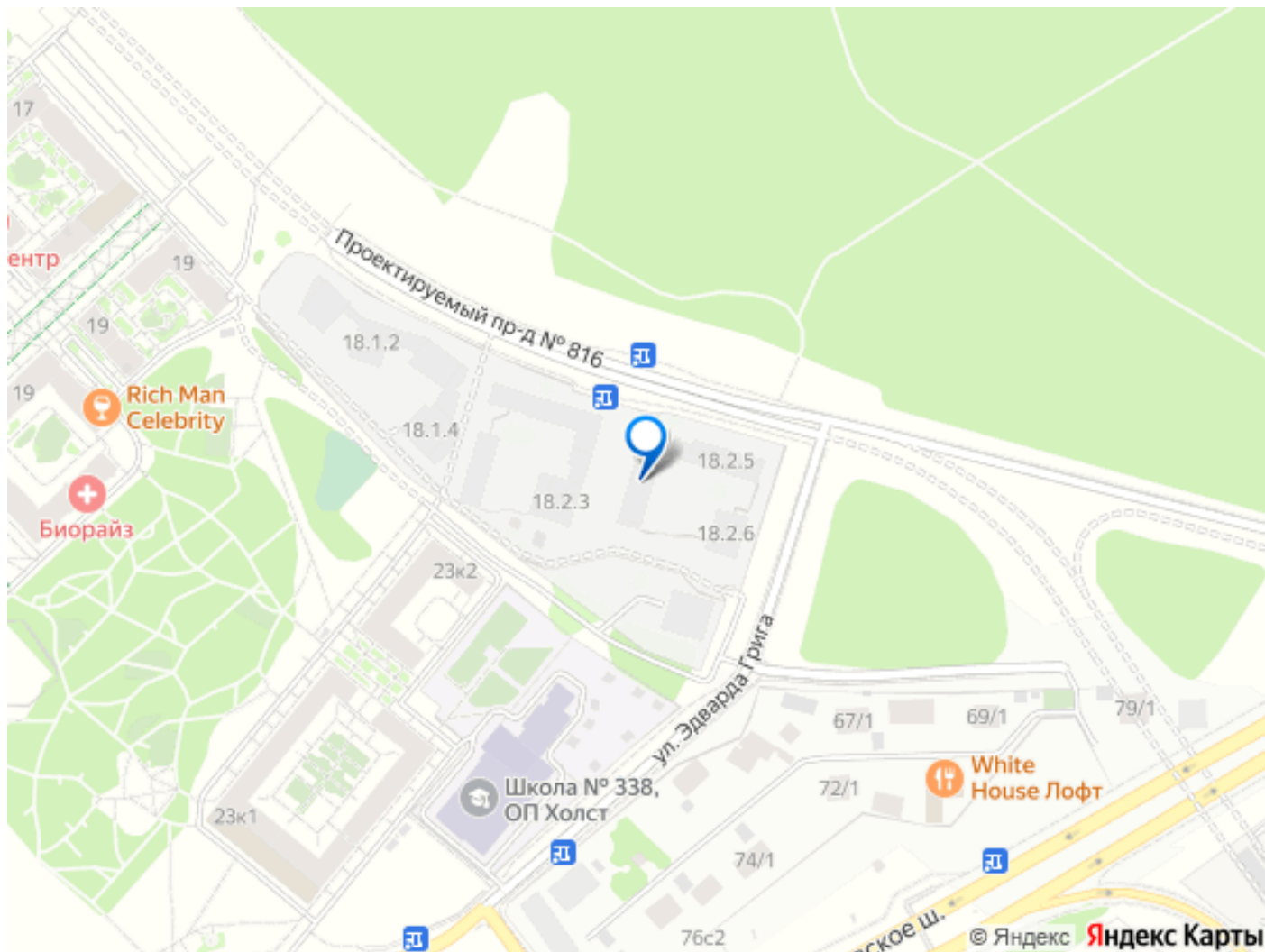
79337869814

для заметок



«Скандинавия» с лоджией Предлагается
квартира студия площадью 20,7 м² по
уступке прав требования от физлица в
современном ЖК «Скандинавия» от
застройщика А101. Ключевые параметры:
этаж: 6й (комфортная высота, хороший
обзор); особенности планировки: кухонная
ниша + лоджия; состояние: без ремонта
(возможность реализовать авторский
дизайн); вид: тихий двор (безопасность,
минимум шума); срок выдачи ключей: 4й
квартал 2026 г; оформление: уступка прав
требований по ДДУ; обременение: рассрочка
от застройщика; количество собственников:
один. Локация и инфраструктура: метро
«Потапово» — 8 минут пешком от корпуса
(действует); в комплексе: собственные
школы и детские сады (не нужно возить
детей далеко); московская прописка (все
преимущества столичного статуса); рядом:
Бутовский лесопарк (зоны для прогулок и
отдыха на природе); на территории ЖК:
обустроенная прогулочная зона для жителей
(скамейки, освещение, озеленение). Почему
это выгодно: уступка прав — снижение
входной стоимости; надёжный застройщик
(А101) и прозрачный процесс; готовность
проекта к 2026 г. — возможность
зафиксировать цену заранее; локация с
развитой инфраструктурой (Новая Москва).
Идеальный вариант для первого жилья,
инвестиций или сдачи в аренду. Не
откладывайте решение — такие лоты быстро
исчезают с рынка! Код пользователя: 98647





Move.ru - вся недвижимость России