

🕒 Создано: 27.02.2026 в 23:11

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 01:41

**Москва, пер. Сивцев Вражек, 35**

**6 750 000 ₺**

Москва, пер. Сивцев Вражек, 35

Улица

[Сивцев Вражек переулок](#)

## Квартира

Общая площадь

21 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

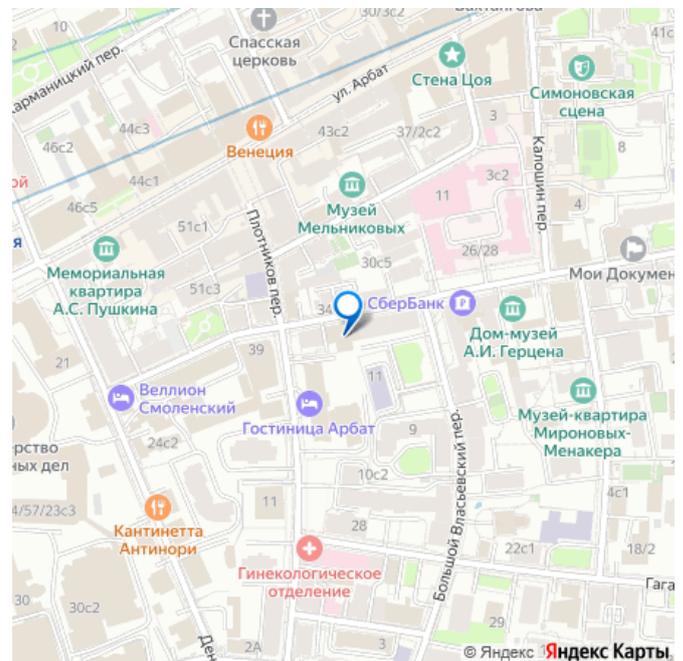
Апартамент 21 квадратных метров на цокольном этаже с двумя окнами, потолок 3,2 метра Для инвесторов – прекрасная возможность надежно вложить деньги! Аренда ставка высокая! ст. м. «Смоленская»: 5-минут пешком до станции. Инфраструктура - Вся инфраструктура в шаговой доступности, магазины, кафе, аптеки, банки и многое другое, всегда есть место для парковки автомобиля. - За счет своего месторасположения и инфраструктуры недвижимость в районе будет всегда иметь

<https://move.ru/objects/9290576851>

**Много недвижимости, Много недвижимости**

**89251234567**

для заметок



высокий арендный потенциал. - Район богат инфраструктурой: школы, детские сады, частные и муниципальные клиники, культурные и развлекательные площадки, рядом лучшие парки города. Преимущества местоположения неоспоримы! Престижный район с хорошо развитой инфраструктурой. Здесь можно найти всё, что нужно для комфортной жизни и отдыха в столице. Отличный объект под инвестирование с быстрой окупаемостью благодаря постоянному росту цен. Апартамент находится в жилом доме. Без прописки и регистрации. Требуется ремонт! Один собственник! Безопасное оформление сделки. Свободная продажа, без обременений, быстрый выход на сделку Не упустите возможность приобрести ВЫГОДНО студию ПО ДОСТУПНОЙ цене! Звоните и пишите!!



