

Создано: 08.02.2026 в 19:30

Обновлено: 08.02.2026 в 19:30

<https://move.ru/objects/9289198751>

Ирина, Ирина

89251234567

Москва, Старокирочный пер, 6

12 700 000 ₽

Москва, Старокирочный пер, 6

Улица

[Старокирочный переулок](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

21 м²

Этаж

3/4

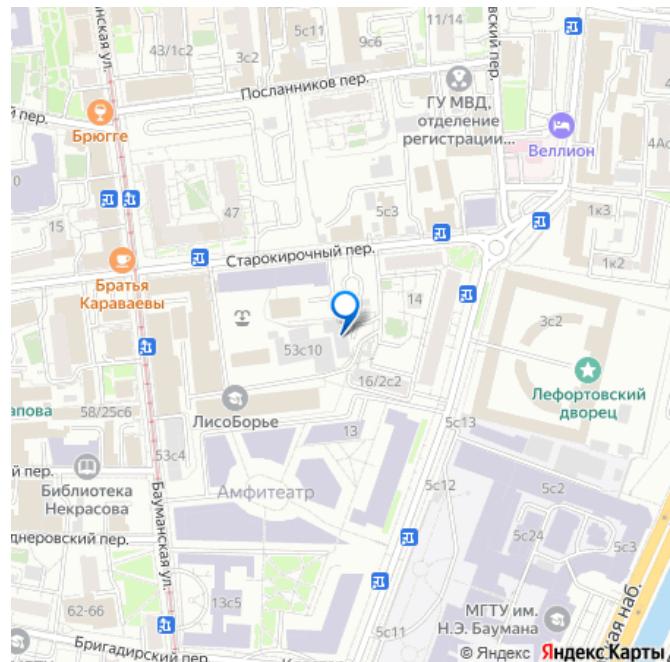
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

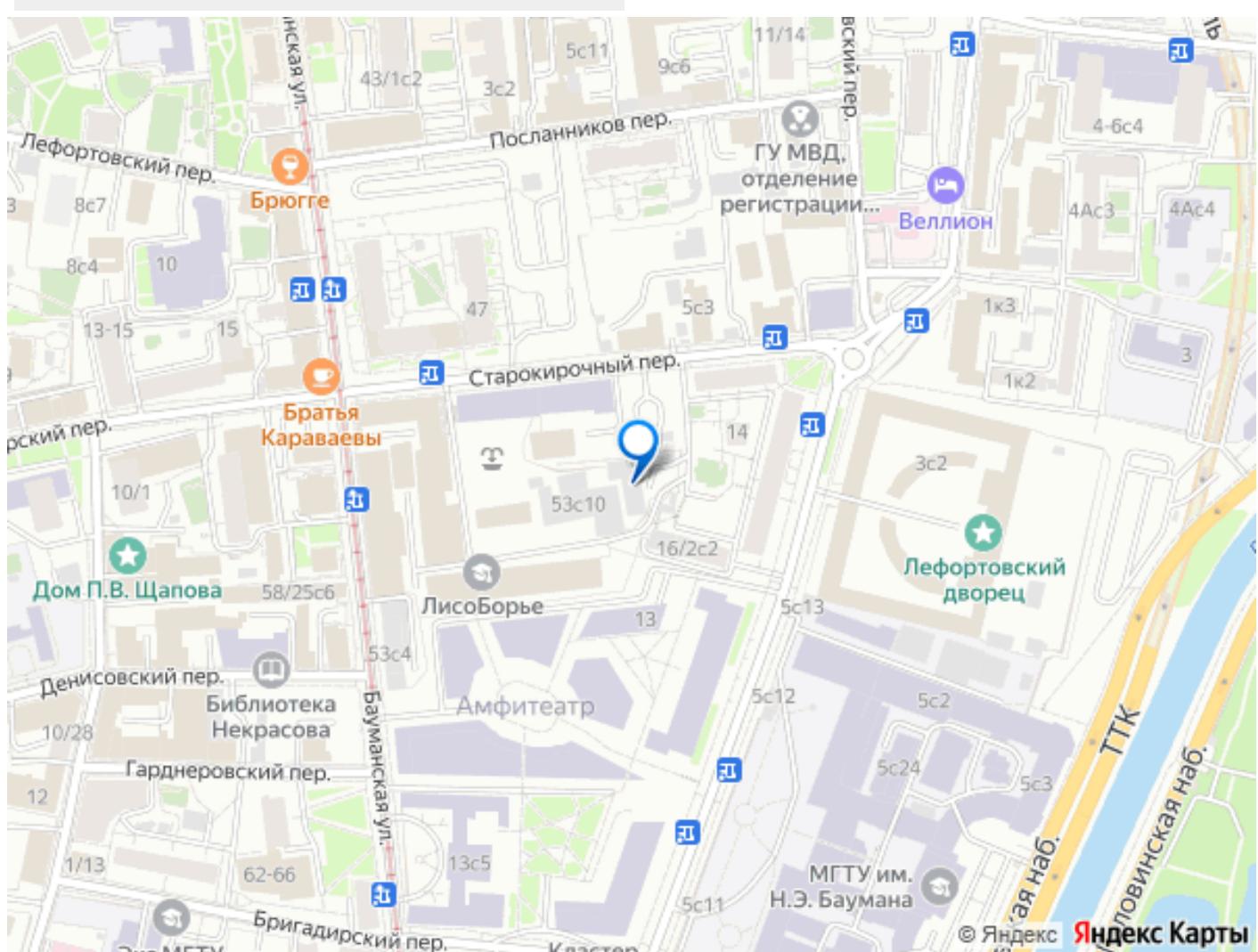
Скидка!!! Продается апартамент с уникальным дизайном в апарт-комплексе «Анна-Монс», всего в 7 минутах пешком от метро Бауманская. Площадь по полу 21м², с антресолью 28м². Расположенный на 3-м этаже исторического особняка, апартамент сочетает в себе классический стиль и элементы лофта, создавая неповторимую атмосферу благодаря авторскому дизайн-проекту. В отделке использованы современные, высококачественные материалы, подчеркивающие комфорт и

индивидуальность пространства. Высокие потолки (3.8 м) и три больших окна обеспечивают ощущение простора и наполняют помещение естественным светом. Функциональный антресольный этаж стильно дополняет интерьер и увеличивает полезную площадь. Полностью оборудованная кухня делает пространство еще более удобным для жизни. Санузел укомплектован премиальной сантехникой, а изысканные детали интерьера добавляют элегантности и шика. Отделка мест общего пользования выполнена в едином классическом стиле, гармонично подчеркивая историческую ценность особняка. Преимущества апартамента:

- Полностью оборудованный санузел с современной сантехникой и системой подогрева полов.
- Кондиционер в жилой зоне для комфортного микроклимата.
- Продуманная и функциональная система хранения.
- Надежная входная дверь в стильном исполнении.
- Отдельный кадастровый номер и право собственности.
- Отсутствие обременений — готовность к быстрой сделке. Идеально для проживания или инвестиций! Апартамент подходит как для собственного проживания, так и для инвестиций благодаря высокому потенциалу арендного дохода. Оператор готов взять апартамент в управление на выгодных условиях, обеспечивая ежемесячный доход 110-120 тысяч рублей чистыми. О комплексе «Анна-Монс»:
- Отдельно стоящее четырехэтажное здание на закрытой территории.
- Собственная парковка и уютный двор.
- Расположение в центре Басманного района, рядом с историческим особняком Анны Монс.
- В шаговой доступности: детские и спортивные площадки, кафе и магазины. Идеальный выбор для комфортной жизни или выгодной

аренды! Звоните сейчас, чтобы узнать
подробности и записаться на просмотр! В
услугах агентов необходимости нет.





Move.ru - вся недвижимость России