

Создано: 06.02.2026 в 10:50

Обновлено: 07.02.2026 в 09:00

Москва, Татарская ул, 14

**12 600 000 ₽**

Москва, Татарская ул, 14

Улица

[улица Татарская](#)

## Квартира

Общая площадь

21 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Продаётся готовая к аренде студия в центре Москвы (Татарская улица, 14) — отличный инвестиционный актив. Ключевые характеристики: • Площадь: 21 м<sup>2</sup> • Этаж: 4/8 • Ремонт: свежий (2023 год), качественная отделка и техника • Мебель: полностью укомплектована • Санузел: совмещенный

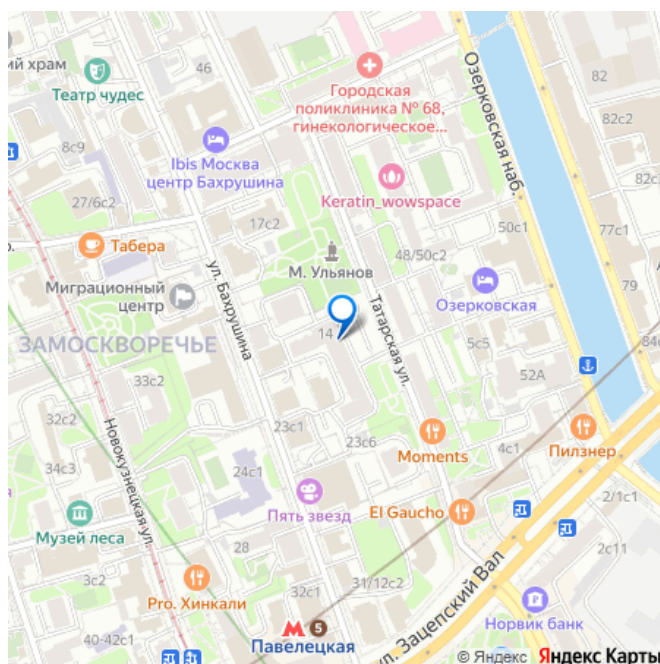
Преимущества локации: Транспортная доступность: до станции метро «Павелецкая» — около 5 минут пешком, до станций «Добрынинская» и «Новокузнецкая» — 11-15 минут. Развитая инфраструктура: в пешей

<https://move.ru/objects/9289009328>

**ОКЕАН НЕДВИЖИМОСТИ, ОКЕАН НЕДВИЖИМОСТИ**

**89251234567**

для заметок



доступности продуктовые магазины, аптеки, школы и детские садики, банкоматы, кафе и рестораны. Уютная и тихая придомовая территория: есть парковка под шлагбаумом, видеонаблюдение, во дворе — детская площадка и спортивная площадка. Близость к центру города: дом находится в районе «Замоскворечье», который расположен в центре столицы. Близость к историческим местам: дом расположен в историческом месте Москвы, где есть закрытая парковая зона. Инвестиционный потенциал: • Прогноз дохода от посуточной аренды: от 180 000 руб./мес. • Высокая ликвидность объекта, идеальное расположение обеспечивает высокий спрос и стабильный доход. • Все документы готовы к быстрой сделке Это возможность вложиться в один из самых надёжных сегментов московской недвижимости. Звоните для подробностей!



