

Создано: 06.02.2026 в 01:43

Обновлено: 07.02.2026 в 01:52

Миэль, МИЭЛЬ

89251234567

**Московская область, Ленинский район,
поселок Развилка**

5 300 000 ₽

Московская область, Ленинский район, поселок Развилка

Шоссе

[Каширское](#)



Квартира

Общая площадь

22.1 м²

Этаж

5/17

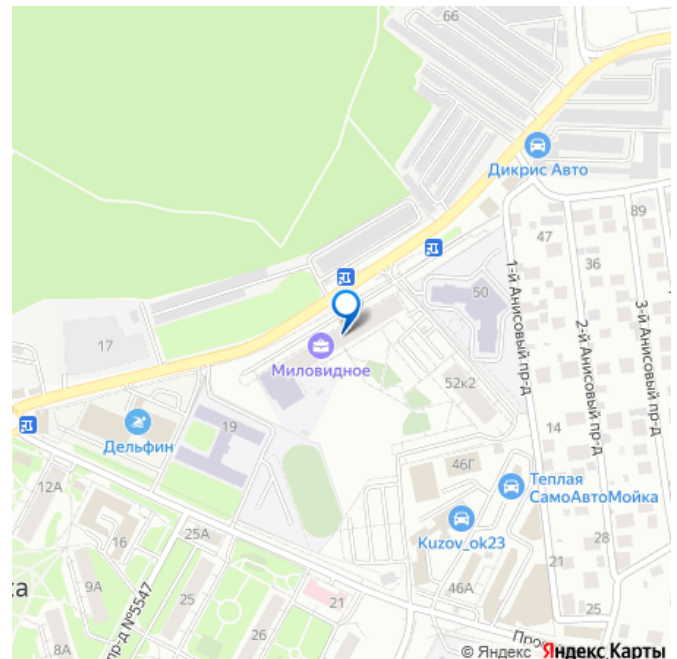
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Код объекта: 1966870. В развитом и благоустроенном инфраструктурой районе Подмосковья, в современном ЖК «Миловидное», расположена студия площадью 22,1 кв.м., без отделки в кирпично-монолитном доме, на 5 этаже 17 этажного дома, с видами на лесопарк Юго-Восточного спецлесхоза Москвы. Райский шалаш для молодоженов. В подъезде два лифта, на этаже две секции с квартирами. Секция отделена от площадки с лифтами и

лестницей тамбурной дверью на ключ.

Входные группы и холлы: Подъезды домов находятся на уровне земли, проходы сквозные в две стороны. Первые этажи оснащены витражными окнами, лобби отделаны качественными материалами с элементами декоративного дизайна.

Предусмотрены колясочные и кладовые.

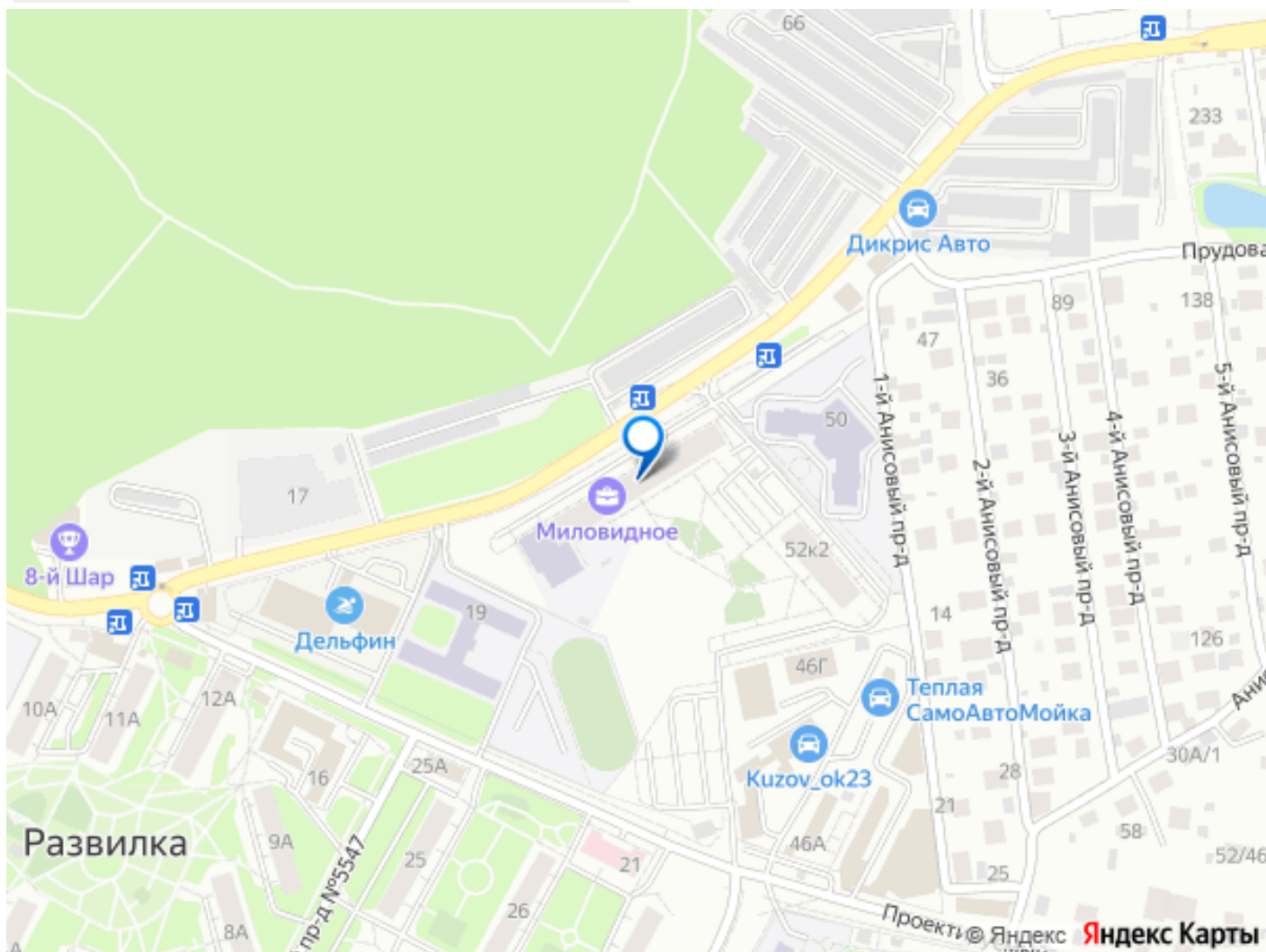
Инфраструктура. Собственная инфраструктура Миловидного включает детский сад на 85 мест и более 20 коммерческих помещений стрит-ритейла на территории ЖК на первых этажах, многие из которых уже арендованы: кафе, супермаркет, пекарня, цветочная лавка. В ЖК и в шаговой доступности есть свои супермаркеты, торговые комплексы, медицинские центры и поликлиника, салоны красоты и парикмахерские, кафе и рестораны, крупный оздоровительный центр Дельфин с бассейном и несколько образовательных учреждений, колледж Московия, которая входит ТОП-10 лучших профессиональных образовательных организаций Московской области, также общеобразовательная школа, которая официально считается самой крупной в Подмоскovie и входит в топ-300 лучших сельских школ России. На территории готова открытая стоянка с большим количеством мест для авто. Граница с Юго-Восточным лесопарком, ландшафтный двор площадью 1 Га с современными детским и спортивным оборудованием. в пешей доступности хорошо развитая инфраструктура района. Рядом ТЦ Вегас, Твой Дом, Лемана Про. Транспортная доступность: 10 мин. на транспорте 355 автобус до м. Домодедовская, остановка напротив дома, удобные выезды на МКАД.

ПРЕИМУЩЕСТВА: Собственный детский сад! Ландшафтный двор - Гектар зелени и

благоустройства! Полная инфраструктура в шаговой доступности! 10 мин до МКАД - 5 км до станции метро Домодедовская!

Ближайшие станции метро: Домодедовская - 5 км - 10 мин. на машине Зябликово - 5.5 км - 12 мин. на машине Красногвардейская 5.5 км - 15 мин.на машине Ключи на руках, оперативный показ. Один собственник. Обременений нет. Мебели нет. Возможна ипотека.





Move.ru - вся недвижимость России