

Создано: 30.12.2025 в 17:30

Обновлено: 10.02.2026 в 15:07

<https://move.ru/objects/9287757821>

Группа ЛСР, Группа ЛСР

**79893105993**

**Москва, улица Красного Маяка, 26А**

**17 253 107 ₽**

Москва, улица Красного Маяка, 26А

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Красного Маяка](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

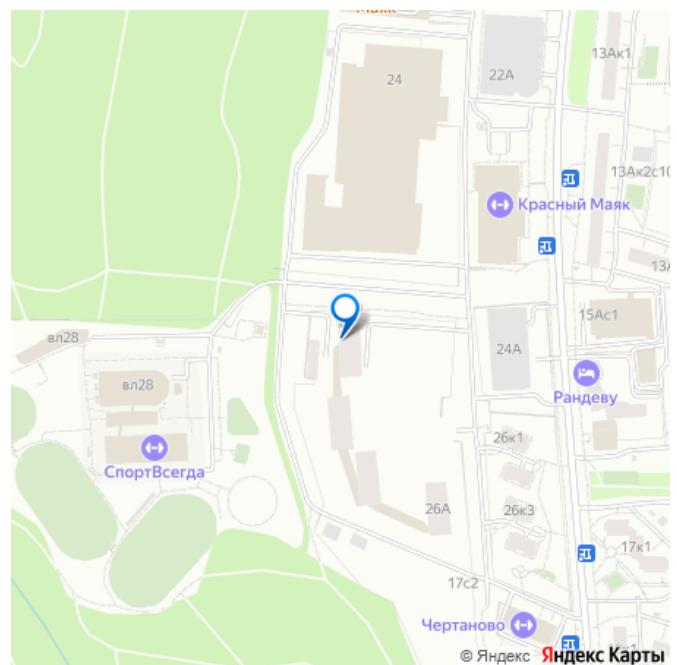
12.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22.2 м<sup>2</sup>

Этаж

23/23



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

лифт, парковка

## **Описание**

Продается квартира студия площадью 22.20 кв.м на 23 этаже 23 этажного монолитного дома в ЖК «ПАРКСАЙД» от Группа ЛСР.

«Паркрайд» это гармония природы и города.

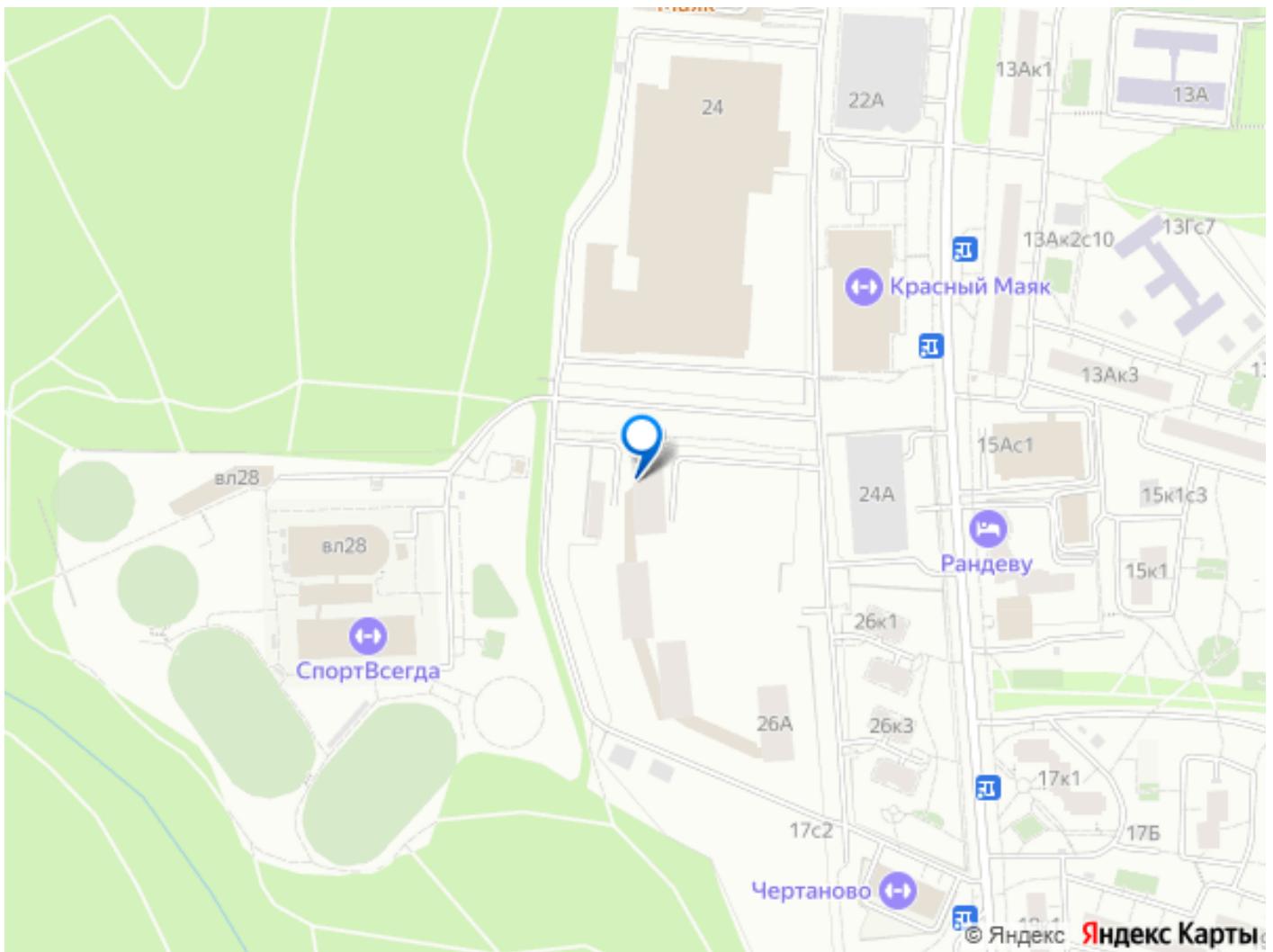
Жилой комплекс бизнес-класса строится в районе Чертаново Центральное Южного административного округа Москвы. В непосредственной близости от Битцевского леса, одного из крупнейших лесных массивов Москвы. Несмотря на приватность

расположения, развитая инфраструктура жилого комплекса и района позволяет жить полной жизнью. В шаговой доступности общеобразовательные учреждения, спортивные центры, продуктовые магазины, парки для прогулок и отдыха и, конечно, коридор единственный в Москве центр для авиамоделирования. Жилой комплекс «Паркрайд» расположен в шаговой доступности от четырех станций метро: «Пражская», «Ул. Академика Янгеля», «Новоясеневская» и «Битцевский парк».

Добраться до метро можно как пешком, так и на общественном транспорте. Для автомобилистов есть удобные выезды на Варшавское шоссе и Чертановскую улицу.

Дорога до ТТК займет около 20 минут, а до центра столицы порядка получаса. Благодаря строительству Южной рокады не только улучшилась транспортная доступность всего района, но и сократилось время в пути.





Move.ru - вся недвижимость России