

Создано: 06.02.2026 в 15:16

Обновлено: 06.02.2026 в 18:51

<https://move.ru/objects/9289302654>

**3SGroup, 3SGroup**

**79813730016**

**18 658 720 ₽**

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

## Квартира

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

12.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22.2 м<sup>2</sup>

Этаж

17/40

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

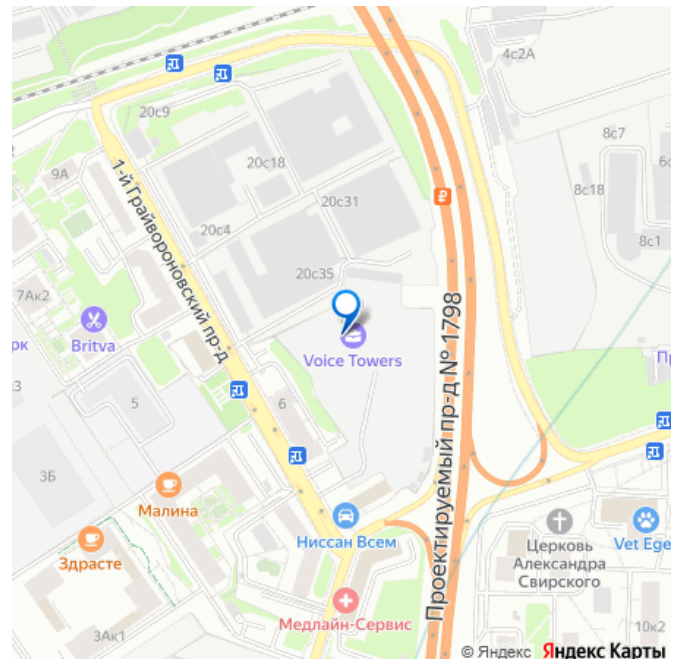
без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



## Описание

Ипотека от 3,5% на весь срок.

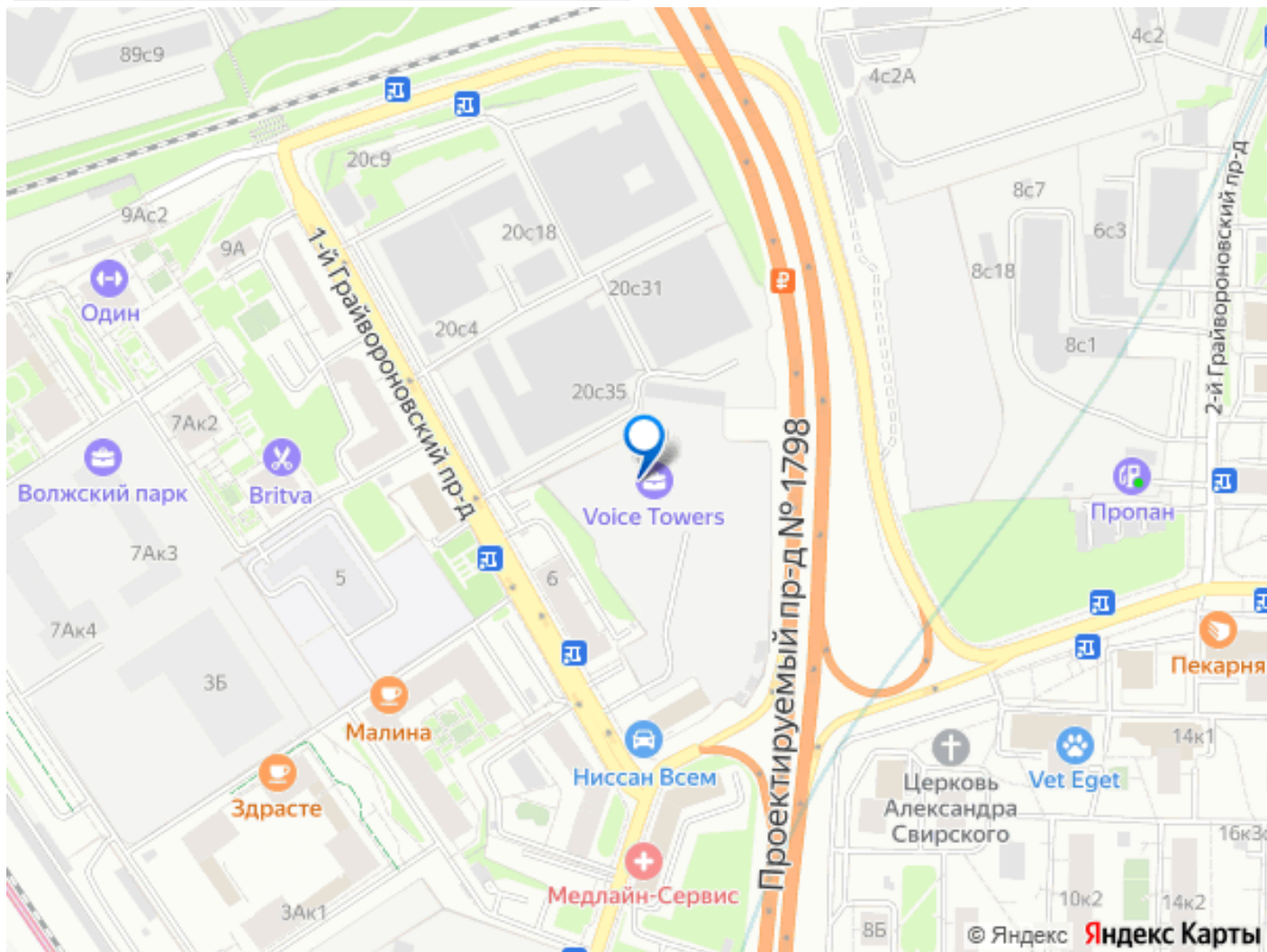
Дополнительная скидка в офисе продаж!

Продается уютная студия площадью 22,2 кв.м на 17 этаже жилого комплекса бизнес-класса Voice Towers от 3S Group. Общая площадь: 22,2 кв.м., жилая: 12,8 кв.м., площадь кухни-гостиной: 16,2 кв.м., высокие потолки: 3,12 м., санузел совмещенный. О проекте: Voice. Высокие стандарты жизни Мы уверены, что высокие идеалы неизменно помогают достигать высот. Создавая Voice, мы ориентировались на людей с высокими требованиями к качеству и безупречным вкусом. Башни жилого комплекса, сочетают элегантную форму с динамичной геометрией фасадов, устремляются ввысь и отвечают самым высоким стандартам строительства. Технологичность, воплощенная в архитектуре - это ваш, собственный Voice.

Преимущества локации Близость к метро Текстильщики, БКЛ и МЦК Новохохловская (10 мин) Рядом природный заповедник и конно-спортивная база Кузьминки-Люблино Будущее окружение Проект Южный порт - Текстильщики с деловым центром Сити-2 Небоскребы высотой до 300м Культурный центр с амфитеатром Променады вдоль Москвы-реки и яхт-клуб Архитектура Проект от Архитектурной мастерской Алексея Ильина Две перпендикулярные башни с арочными вершинами Высокая башня: светло-серый металл Низкая башня: терракотовая керамика Благоустройство Внешняя зона: парковки, магазины, кафе Внутренний двор: закрытая территория с озеленением Шумозащитный экран Сезонное озеленение

Встречи на высоте Гранд-лобби высотой 8м  
Дизайнерская мебель Умные скоростные  
лифты Услуги Детский центр с игровой зоной  
Фитнес-студия для жителей





Move.ru - вся недвижимость России