

Создано: 10.02.2026 в 05:40

Обновлено: 11.02.2026 в 04:44

<https://move.ru/objects/9289406419>

Пользователь, Риелтор

**89251234567**

**Москва, ул. Маргелова, 3к2**

**15 700 000 ₽**

Москва, ул. Маргелова, 3к2

## Квартира

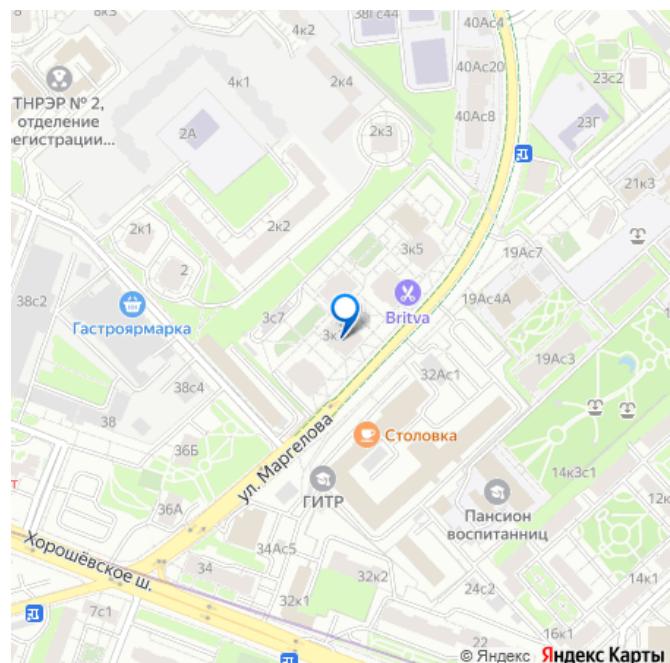
Общая площадь

22.2 м<sup>2</sup>



Этаж

19/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Продается студия в ЖК Авиатика с видом на деловой комплекс Москва -Сити -это квартира с возможностью прописки (не апартамент) -в квартире сделан ремонт, квартира обставлена мебелью и техникой (Душевой поддон со створками, зеркало с подсветкой, кухня с варочной панелью, посудомойкой и холодильником, микроволновка, двухспальная кровать с ортопедическим матрасом, жалюзи, кондиционер) -Консьерж и домофон -Более 5 лет в собственности (покупалась у застройщика по ДДУ за наличные) -Покажем полную стоимость договоре -Возможна ипотека -Прямая (свободная) продажа -

прописанных и проживающих нет -Ни каких обременений нет -перепланировок нет -  
Оперативный показ и быстрый выход на сделку 15 мин от центра Москвы и делового кластера Москва-Сити 7 мин пешком до м. Беговая 15 мин до МЦК Хорошевская 15 мин до БКЛ ЦСКА Продам студию ЖК бизнес класса «Авиатика» 10 мин до МЦД1 Беговая с аэроэкспрессом до Шереметьево Удобный выезд на ТТК в 5ти минутах от дома  
Закрытый двор и 24/7 видеонаблюдение  
Подземный паркинг и гостевая парковка  
Зарядка электрокаров Кладовые для хранения на каждом этаже Детские разновозрастные и спортивные площадки  
Коворкинг, воркаут и ландшафтное озеленение на территории жк Вся необходимая для жизни инфраструктура на первых этажах и в окружении жк Рядом парки и зеленые зоны В пешей доступности Березовая Роща и Ходынское поле. До СЕРЕБРЯНОГО БОРА - на велосипеде 20 мин, на машине 10 мин. до аэропорта Шереметьево 20-30 мин Риэлторам просьба звонить только при наличии клиента  
РИЭЛТОРСКИЕ УСЛУГИ НЕ ТРЕБУЮТСЯ !



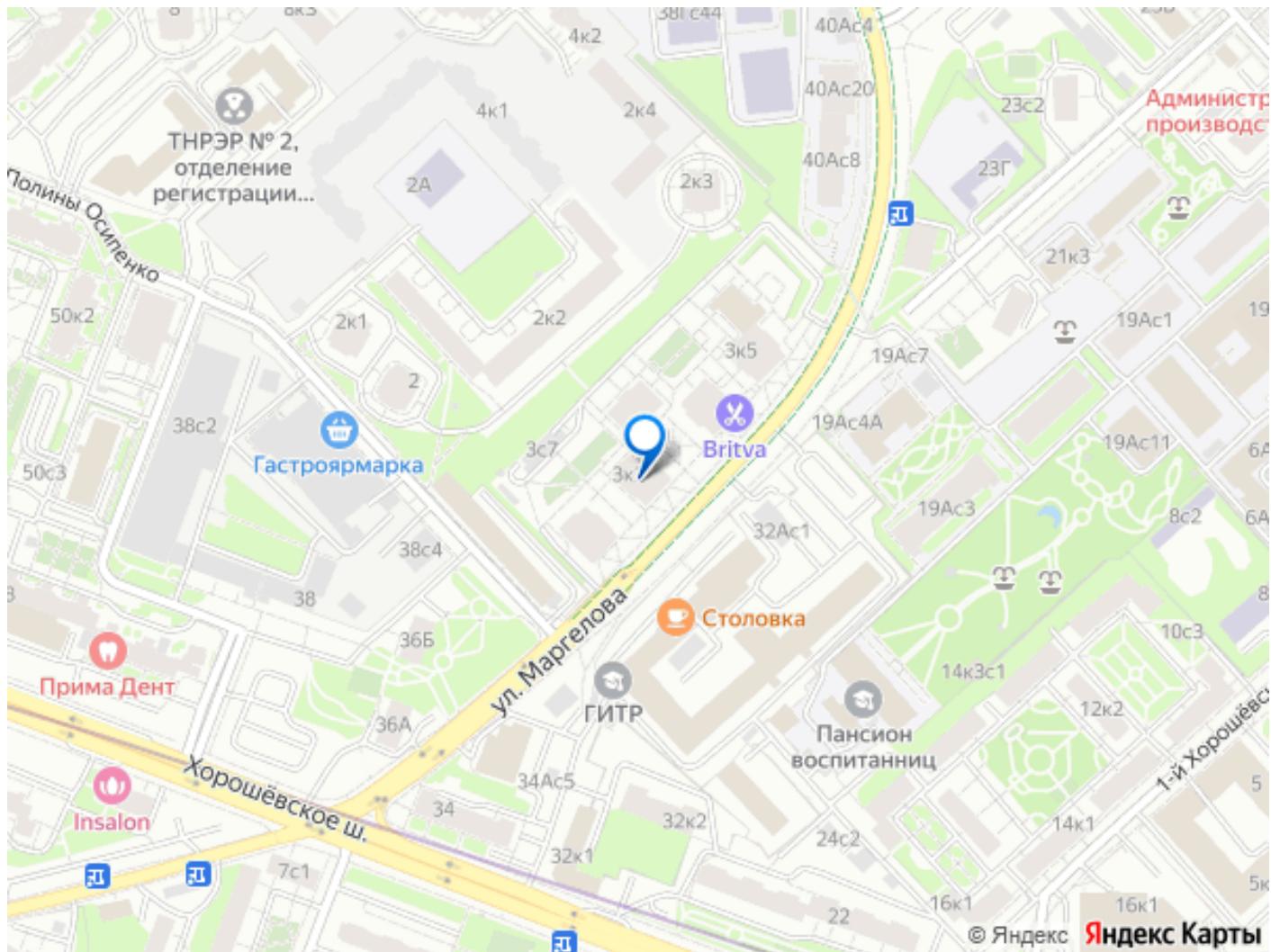
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс **Яндекс Карты**