

Создано: 28.11.2024 в 17:28

Обновлено: 30.01.2026 в 17:58

<https://move.ru/objects/9288583944>

Lunkin Estate, Lunkin Estate

**79857130615**

Москва, улица Плющиха, 13

**17 700 000 ₽**

Москва, улица Плющиха, 13

Округ

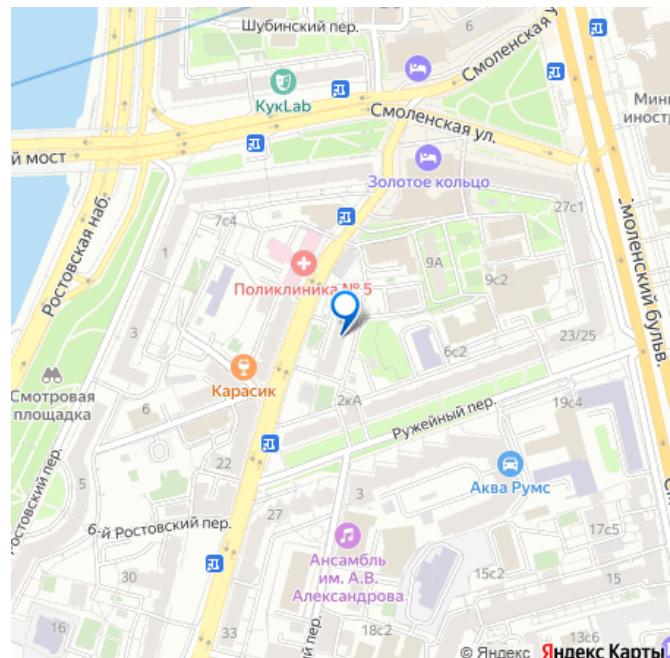
для заметок

[ЦАО, район Хамовники](#)



Улица

[улица Плющиха](#)



## Квартира

Высота потолков

3 м

Общая площадь

22.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

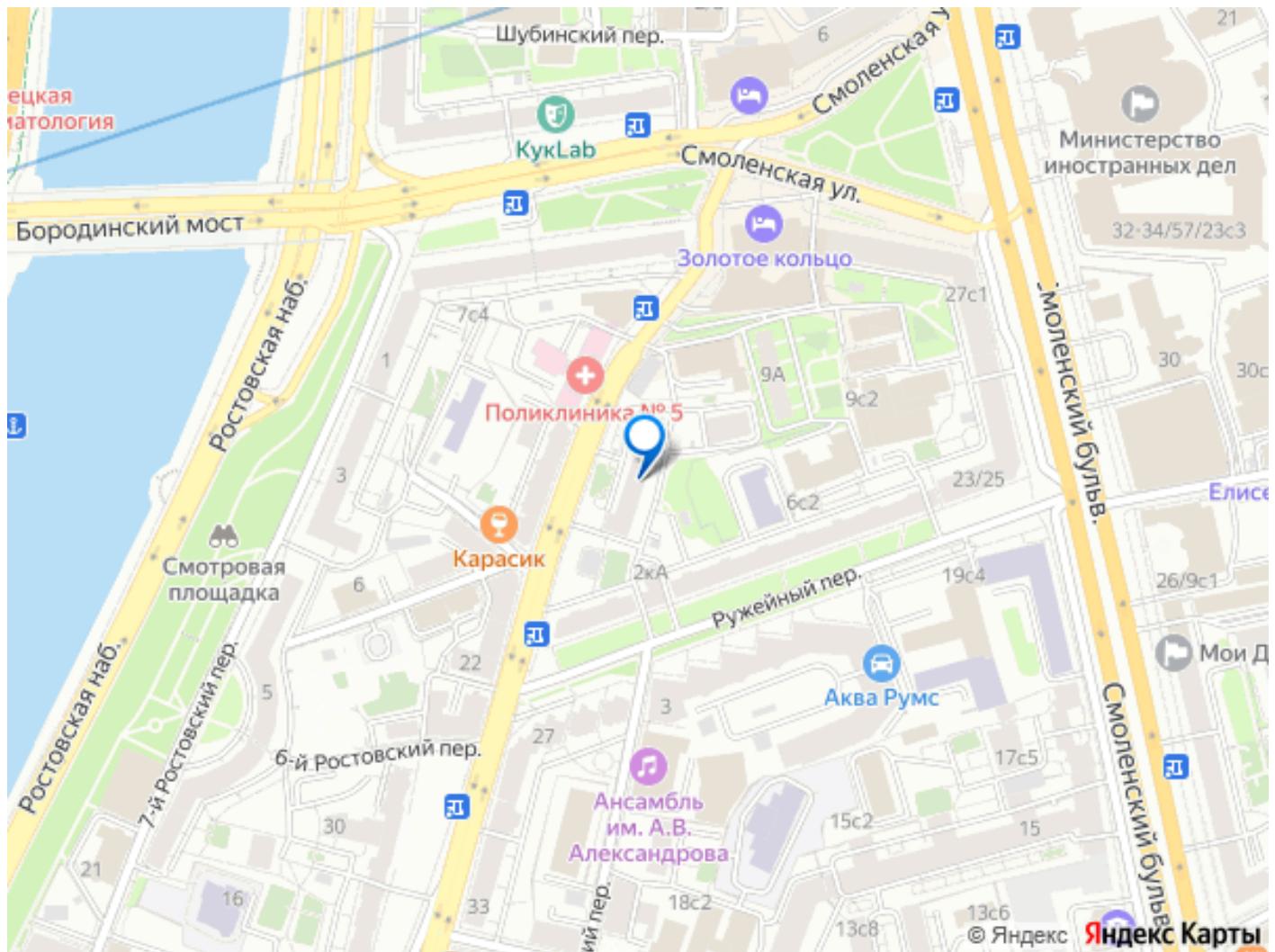
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Вашему вниманию предлагается студия по адресу: ул. Плющиха, д. 13, расположенная на 2 этаже 7-ти этажного кирпичного дома. Площадь студии 23 кв. м. В этой части квартиры две студии, одна принадлежит нам, вторая городу, стоит закрытая более 10 лет. Так же есть дополнительные помещения (комната кухни (в ней сделан ремонт), санузел и ванная комната). Окна выходят в тихий двор. Чистый подъезд, хорошие соседи. Достаточное количество парковочных мест. В пешей доступности: школы, детские сады, сетевые магазины, поликлиники, аптеки, зоомагазины, пункты выдачи маркетплейсов, банки. Рядом парки и скверы, набережная Москва реки. Большое количество ресторанов и кафе. Удобная транспортная доступность: 4 мин. пешком до Садового кольца, 8 мин. пешком ст. м. Смоленская. Быстрые выезды на Садовое кольцо и ТТК. Документы основания - наследство по завещанию от 2019 года. Прямая продажа, полная стоимость. Высылаю виртуальный тур (фото 360 градусов) по запросу.







Move.ru - вся недвижимость России