

Создано: 05.02.2026 в 23:00

Обновлено: 07.02.2026 в 08:51

<https://move.ru/objects/9288912578>

Шипицына Мария, Самолет плюс -  
Москва

**89251234567**

Москва, Автомобильный пр, 4

**7 980 000 ₽**

Москва, Автомобильный пр, 4

Улица

[проезд Автомобильный](#)

для заметок

## Квартира

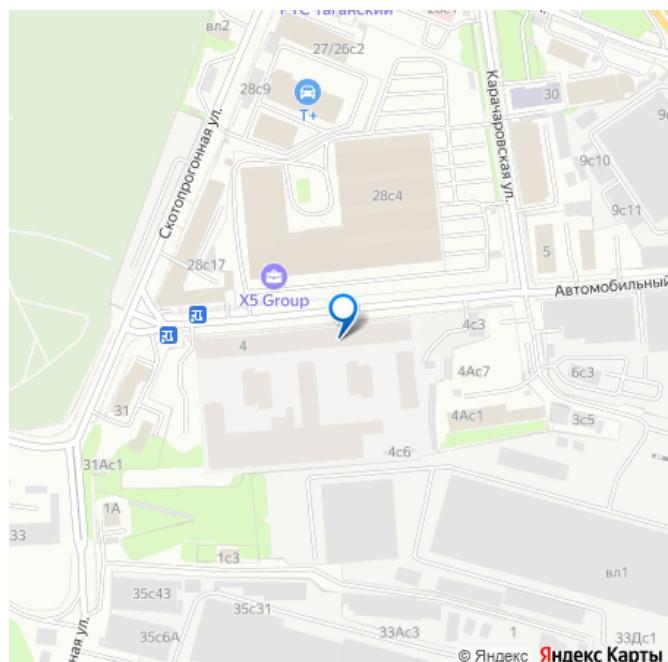


Общая площадь

22.3 м<sup>2</sup>

Этаж

15/21



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

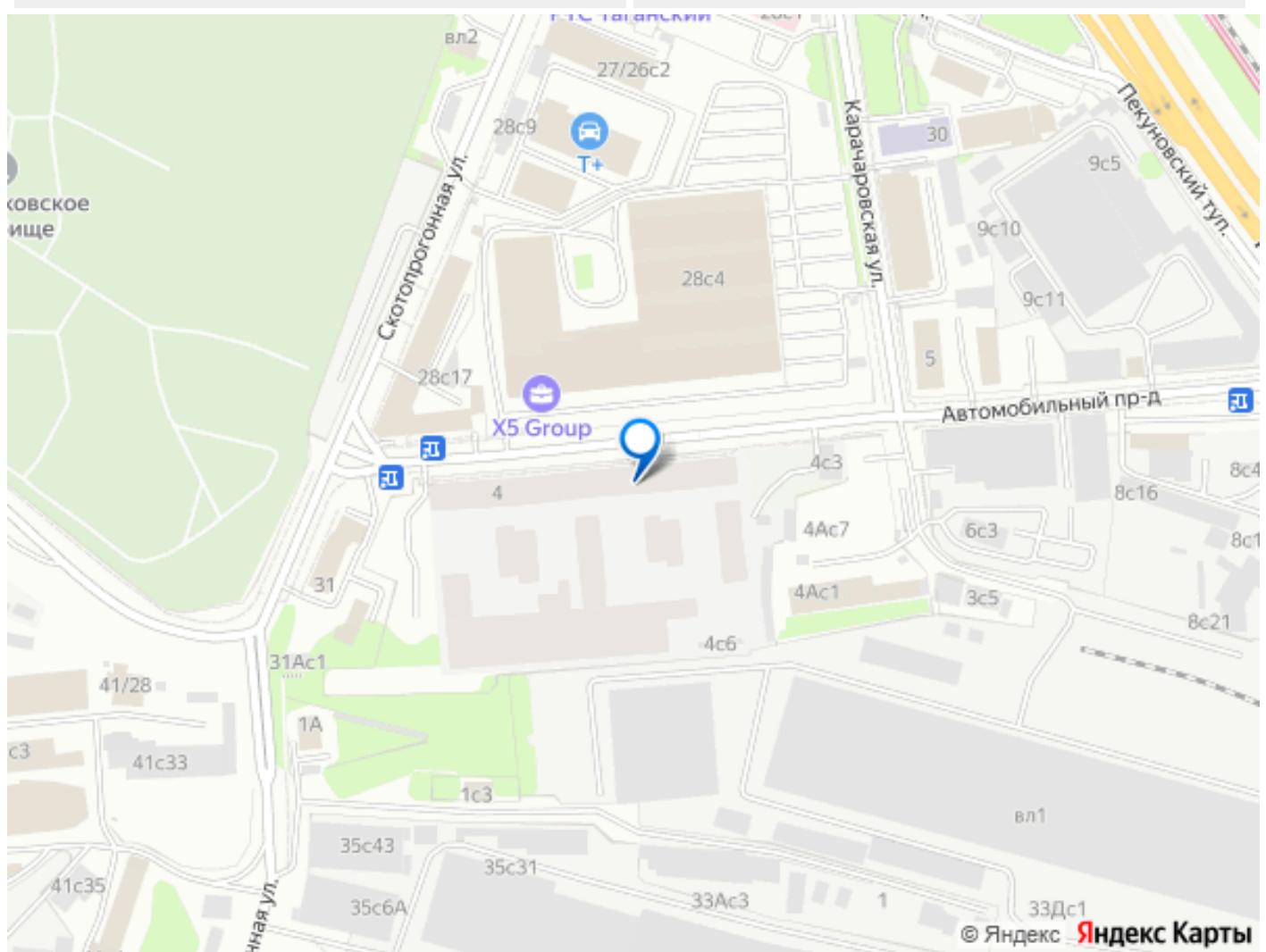
да

## Описание

Арт. 128109194 Транспортная Доступность впечатляет ! Всего 4 минуты выезд на ТТК Юго- Восточная хорда Станция Калитники Д2 - 800 метров , менее 9 минут пешей ходьбы. Метро Волгоградский Проспект. Инвестиция с максимально быстрой окупаемостью. Открывайте и считайте сами, на данный момент средняя ставка от 65 000 до 75 000 рублей ежемесячно. Рынок растет и стремится вверх так есть и будет всегда) Не

дожидайтесь, когда облагородят район и вырастет стоимость. Заход будет менее привлекательный. А живут и арендуют там уже сейчас . Отдохнуть и прогуляться ) Таганский парк – одна из самых старых парковых территории? Москвы, а также народный парк «Карачарово». Здоровье и спорт Спортивная инфраструктура площадью более 20 000 м<sup>2</sup> включает 2 ледовые арены формата НХЛ, спортивный парк и километровую беговую дорожку. Это важное преимущество делает N'ICE LOFT центром притяжения для активных и успешных людей и влияет на рост арендных ставок. 5 км от Кремля !!!





Move.ru - вся недвижимость России