

🕒 Создано: 13.02.2026 в 21:10

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 01:04

Пользователь, Собственник

89251234567

Москва, ул Южнопортовая, вл. 28-28а

11 600 000 ₺

Москва, ул Южнопортовая, вл. 28-28а

Улица

[улица Южнопортовая](#)

для заметок



Квартира

Общая площадь

22.3 м²

Этаж

2/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

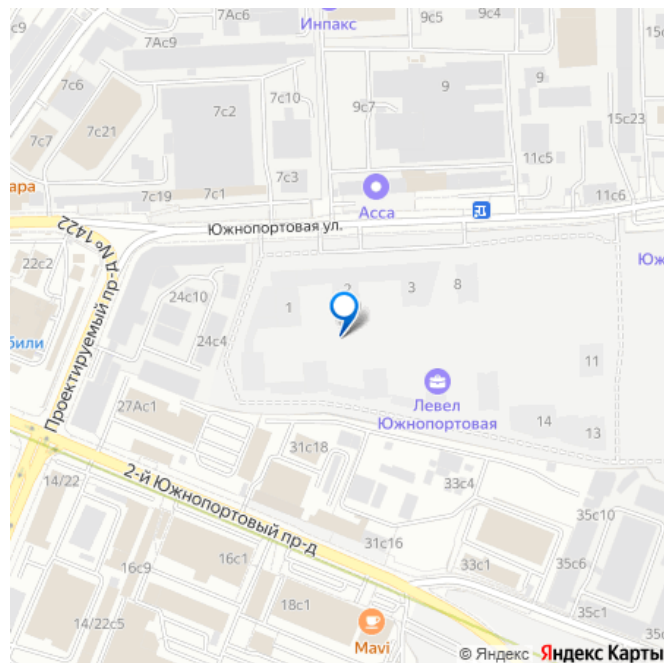
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да



Описание

Продаётся квартира - студия (не апартаменты, а квартира) Дом введен в эксплуатацию Идёт выдача ключей?
Квартира находится в ЖК LEVEL ЮЖНОПОРТОВАЯ 10 минут до м. Кожуховская, до центра на метро 10-15 минут. Активно развивающаяся территория

Южного порта. До Москва-реки пешком 10 минут. ?Рядом проспект Андропова, ТТК. Время на машине до Садового кольца — не больше 10 минут. ШЕСТЬ ПАРКОВЫХ ЗОН ПОБЛИЗОСТИ:?- Северный и Южный ландшафтные парки;?- музей-заповедник «Коломенское»;?- Тюфелева роща;?- парк «Кузьминки»;?- парк «Печатники»;?- тематический парк «Остров мечты».

ПАРАМЕТРЫ КВАРТИРЫ: — Корпус 5?— Общая площадь: 22,3 м??— Этаж: 2 из 18?— Планировка: свободная?— СДАЧА: АПРЕЛЬ 2026 год?— Отделка: без отделки — возможность реализовать собственный дизайн-проект?— Формат сделки: переуступка по ДДУ по 214-ФЗ. Level Южнопортовая — жилой комплекс комфорт?класса с преимуществами бизнес?класса в перспективном районе Москвы. Оригинальная архитектура, закрытый благоустроенный двор, близость к метро, паркам и набережной Москвы?реки, образовательная среда и развитая инфраструктура района. - В жилом комплексе предусмотрены зеленый парк площадью два гектара по образу Центрального парка в Нью-Йорке, где будет четыре тематические детские зоны: площадка Ручей в прилесье, зона Пустыня позволит поиграть всей семьей в петанк, покататься на больших качелях, в окружении злакового поля и тп, в центре двора располагается амфитеатр;?- Главный ландшафтный элемент парка - искусственная река, наполняемая во время дождя; ?- Оборудованные современные детские и спортивные площадки, открытая зона с двумя навесами, тренажерами;?- Впечатляющие, статусные входные группы;?- Скоростные лифты и система безопасности; концепция «двор без машин»;?- Собственные детский сад и школа;?- Первые этажи

занимают коммерческие помещения, торговый и медицинский центры, кафе, магазины и фитнес-центр. - В проекте спроектированы Open Space и террасы для коворкинга с живой изгородью, шезлонгами, столами и розетками. - Для владельцев автомобилей предусмотрено 2 паркинга — подземный отапливаемый и отдельно стоящий 9-этажный. И многое многое другое для комфортного проживания в 10 минутах от центра Москвы.



