

Пользователь, Собственник
89251234567

Создано: 13.02.2026 в 21:10
Обновлено: 14.02.2026 в 01:07

Москва, ул Южнопортовая, вл. 28-28а

12 490 000 ₽

Москва, ул Южнопортовая, вл. 28-28а

Улица

[улица Южнопортовая](#)

Квартира

Общая площадь

22.3 м²

Этаж

2/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

Продаётся квартира - студия (не апартаменты, а квартира) СДАЧА ДОМА - (через 3 мес.) АПРЕЛЬ 2026? Квартира находится в ЖК LEVEL ЮЖНОПОРТОВАЯ 10 минут до м. Кожуховская, до центра на метро 10-15 минут. Активно развивающаяся территория Южного порта. До Москва-реки

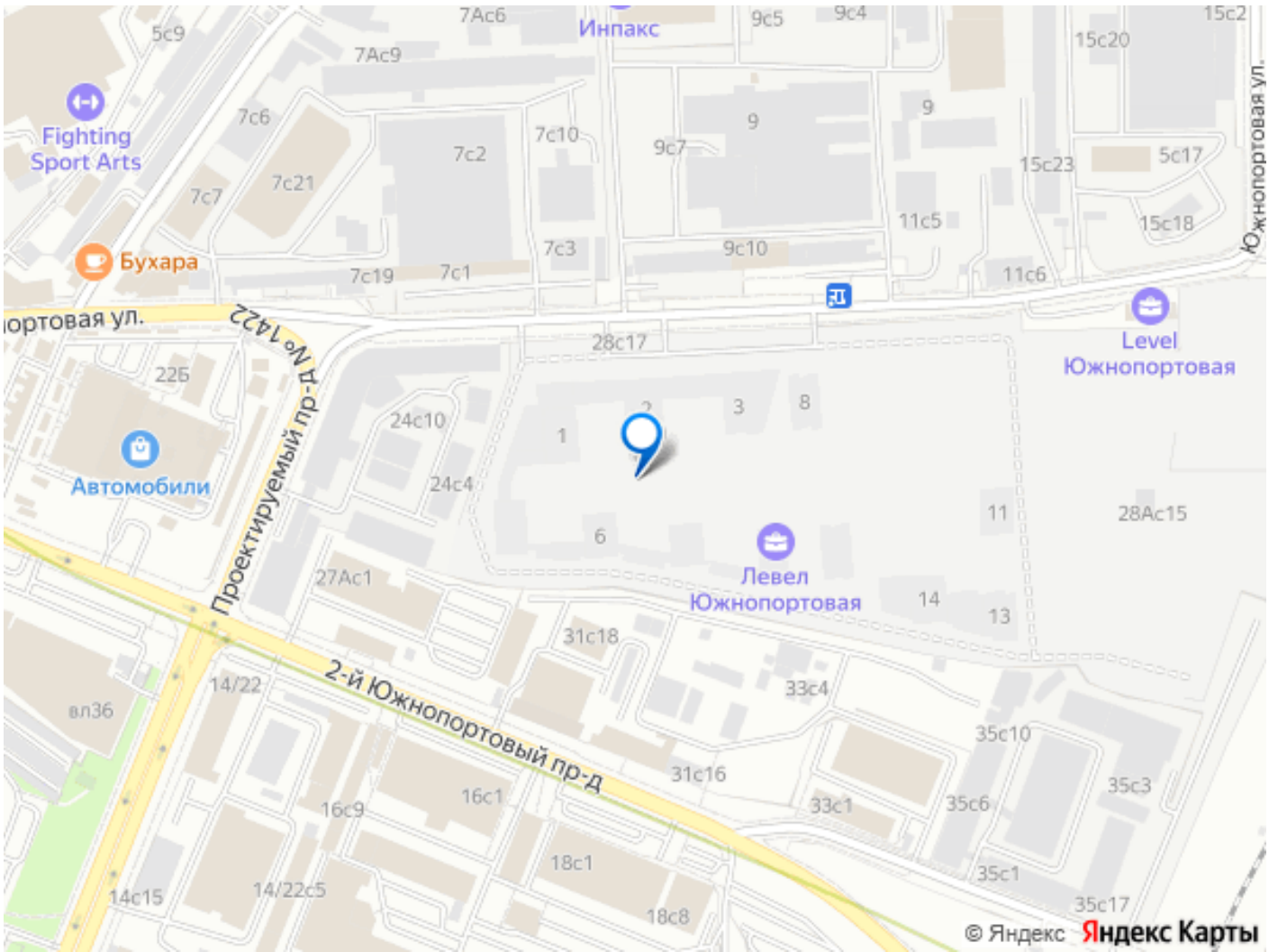
для заметок



пешком 10 минут. ?Рядом проспект
Андропова, ТТК. Время на машине до
Садового кольца — не больше 10 минут.
ШЕСТЬ ПАРКОВЫХ ЗОН ПОБЛИЗОСТИ: ?-
Северный и Южный ландшафтные парки; ?-
музей-заповедник «Коломенское»; ?-
Тюфелева роща; ?- парк «Кузьминки»; ?- парк
«Печатники»; ?- тематический парк «Остров
мечты». ПАРАМЕТРЫ КВАРТИРЫ: — Корпус
5?— Общая площадь: 22,3 м??— Этаж: 2 из
18?— Планировка: свободная?— СДАЧА:
АПРЕЛЬ 2026 год?— Отделка: без отделки —
возможность реализовать собственный
дизайн-проект?— Формат сделки:
переуступка по ДДУ по 214-ФЗ. Level
Южнопортовая — жилой комплекс
комфорт?класса с преимуществами
бизнес?класса в перспективном районе
Москвы. Оригинальная архитектура,
закрытый благоустроенный двор, близость
к метро, паркам и набережной Москвы?реки,
образовательная среда и развитая
инфраструктура района. - В жилом комплексе
предусмотрены зеленый парк площадью два
гектара по образу Центрального парка в Нью-
Йорке, где будет четыре тематические
детские зоны: площадка Ручей в прилесье,
зона Пустыня позволит поиграть всей семьей
в петанк, покататься на больших качелях, в
окружении злакового поля и тп, в центре
двора располагается амфитеатр; ?- Главный
ландшафтный элемент парка - искусственная
река, наполняемая во время дождя; ?-
Оборудованные современные детские и
спортивные площадки, открытая зона с
двумя навесами, тренажерами; ?-
Впечатляющие, статусные входные группы; ?-
Скоростные лифты и система безопасности;
концепция «двор без машин»; ?- Собственные
детский сад и школа; ?- Первые этажи
занимают коммерческие помещения,

торговый и медицинский центры, кафе, магазины и фитнес-центр. - В проекте спроектированы Open Space и террасы для коливинга с живой изгородью, шезлонгами, столами и розетками. - Для владельцев автомобилей предусмотрено 2 паркинга — подземный отапливаемый и отдельно стоящий 9-этажный. И многое многое другое для комфортного проживания в 10 минутах от центра Москвы.





Move.ru - вся недвижимость России