

🕒 Создано: 17.02.2026 в 22:12

🔄 Обновлено: 19.02.2026 в 21:16

**Агент**

**79855844506**

**Москва, Цимлянская улица, 3к1**

**12 200 000 ₽**

Москва, Цимлянская улица, 3к1

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Цимлянская](#)

### Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

17.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

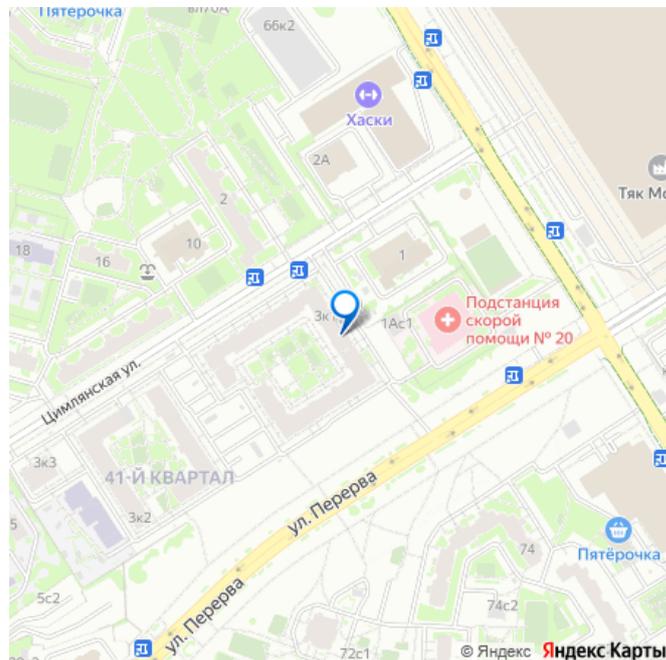
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

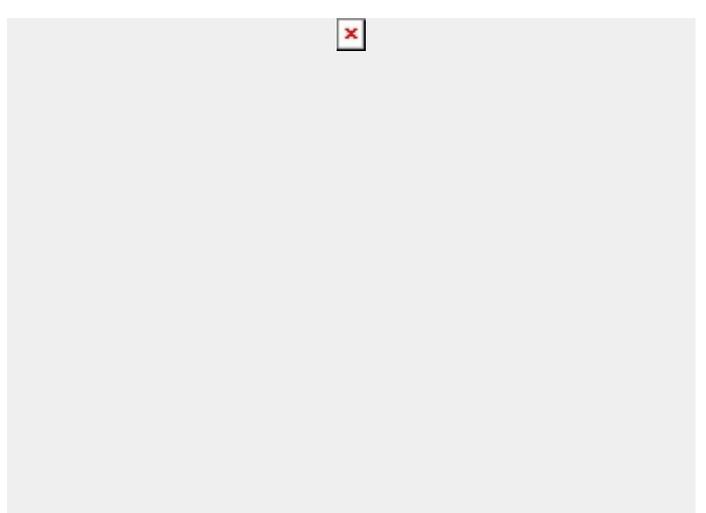
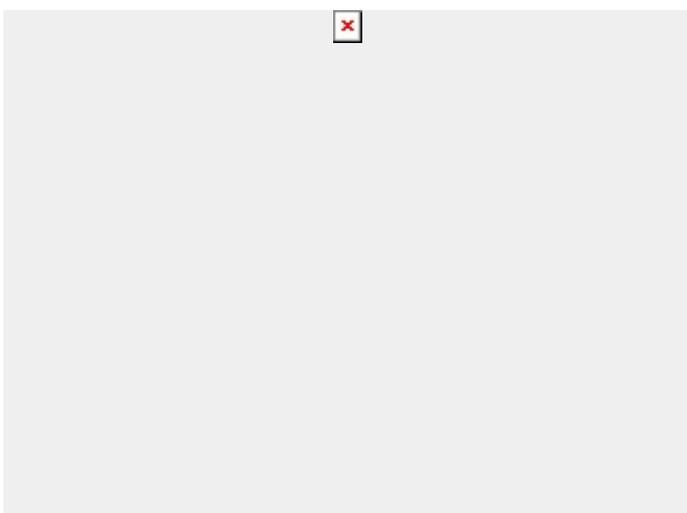
да

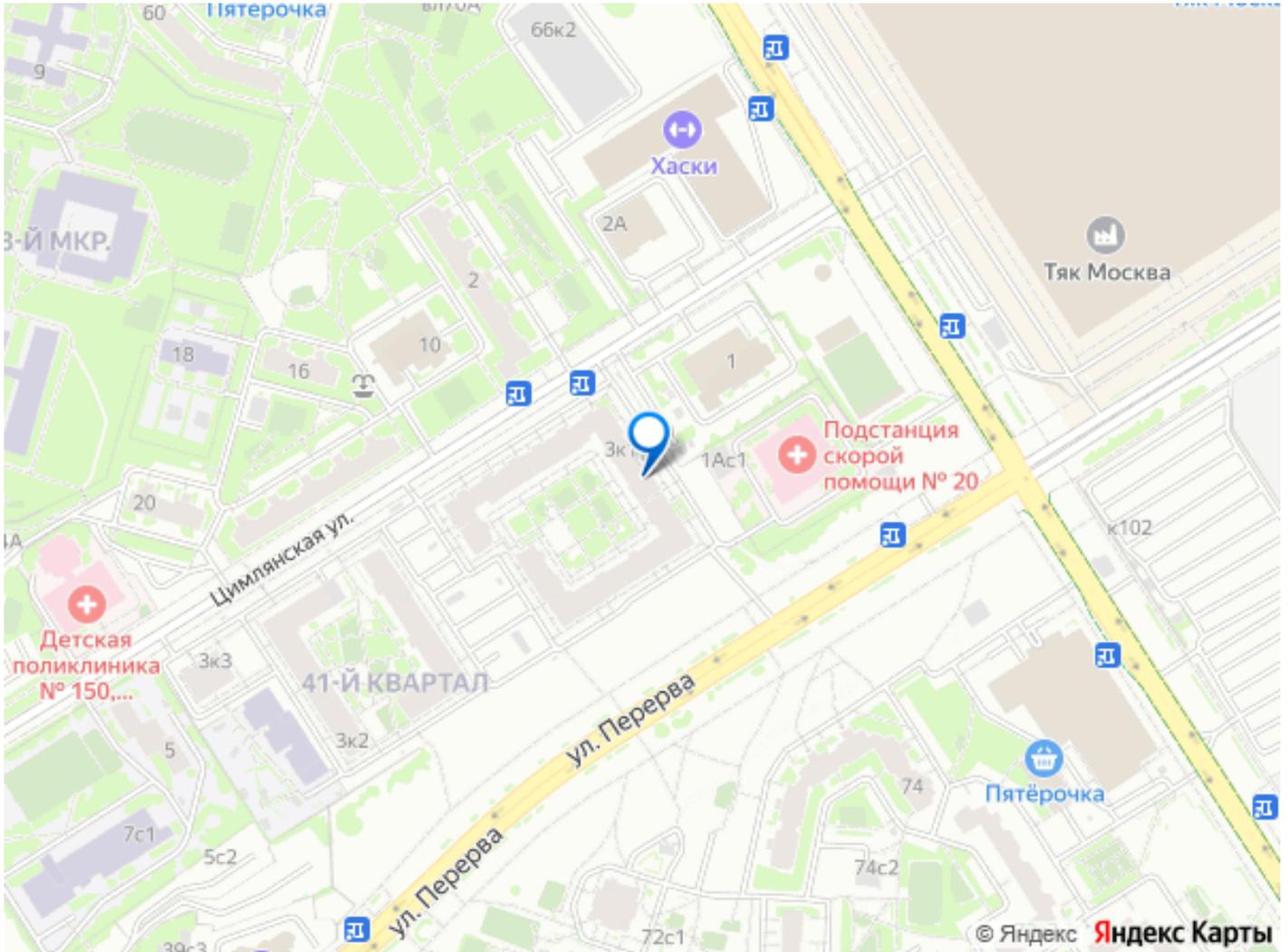
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Мечтаете жить в прекрасном районе Москвы в комфортном ЖК Влюблино? Приходите посмотреть нашу прекрасную студию, она вам обязательно понравится. Во всём ЖК таких, как наша уютных, красивых студий больше не найдёте. Жилое пространство грамотно оборудовано стильной мебелью и техникой, разделено на различные удобные для использования зоны. Лоджия оборудована под рабочий кабинет с прекрасным видом во двор, установлен тёплый пол, проведено освещение, розетки, имеется письменный стол, компьютерный стул, раскладной диванчик для отдыха. Места хранения в виде шкафов, полочек, ящичков организованы в просторной гардеробной комнате, находящейся за зеркальными раздвижными дверьми в коридоре. Вся мебель и техника, включая мелкую, входит в стоимость студии. Электрический полотенцесушитель заменен на водяной, это большая экономия электроэнергии. Отличные документы, полная стоимость в договоре, юридически и физически свободна, долгов, обременений нет, продается свободно, готовы к быстрой сделке. Приходите на просмотр и

оставайтесь для долгой, счастливой жизни.  
Студия подойдёт для проживания одного человека или пары, а также интересна, как инвестиция в готовый арендный бизнес с высокой ставкой как на долгосрочную, так и на посуточную аренду.





Move.ru - вся недвижимость России