

Создано: 27.01.2026 в 13:10

Обновлено: 27.01.2026 в 17:20

<https://move.ru/objects/9288393708>

Анастасия, Москва апарт

89251234567

Москва, Мясницкая ул, 19

17 400 000 ₽

Москва, Мясницкая ул, 19

Улица

[улица Мясницкая](#)



Квартира

Общая площадь

22.4 м²

Этаж

3/8

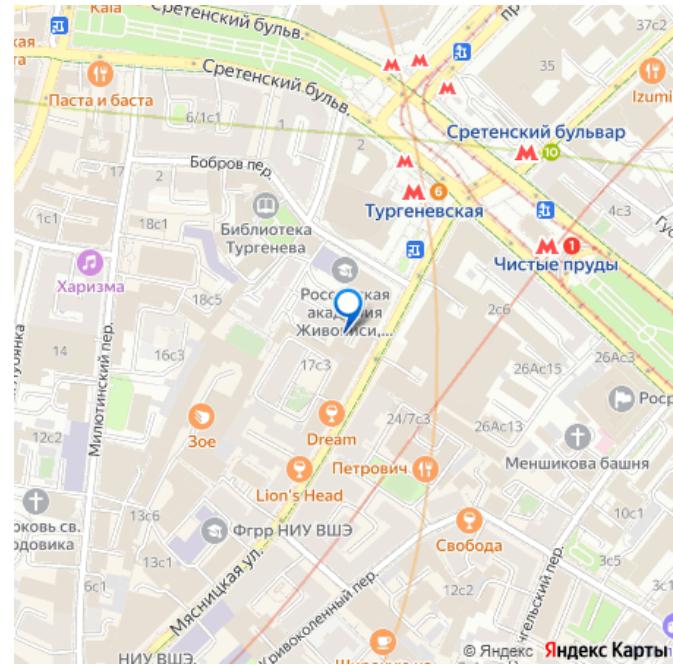
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Продаётся студия в центре Москвы. Готовый инвестиционный инструмент. Москва, Мясницкая улица, 19 ? Ликвидный актив с гарантированной доходностью в сердце столицы. Полностью готовый к аренде объект для инвестора. Рассчитанная окупаемость. ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: • Под ключ: Готов к заселению. Первый доход — в первый месяц. • Расчётная доходность: от 170 000 руб./мес. при посуточной аренде. • Целевая аудитория: Экспаты, топ-менеджеры, туристы — стабильно высокий

спрос. ОБЪЕКТ В ЦИФРАХ: • Площадь 22,4

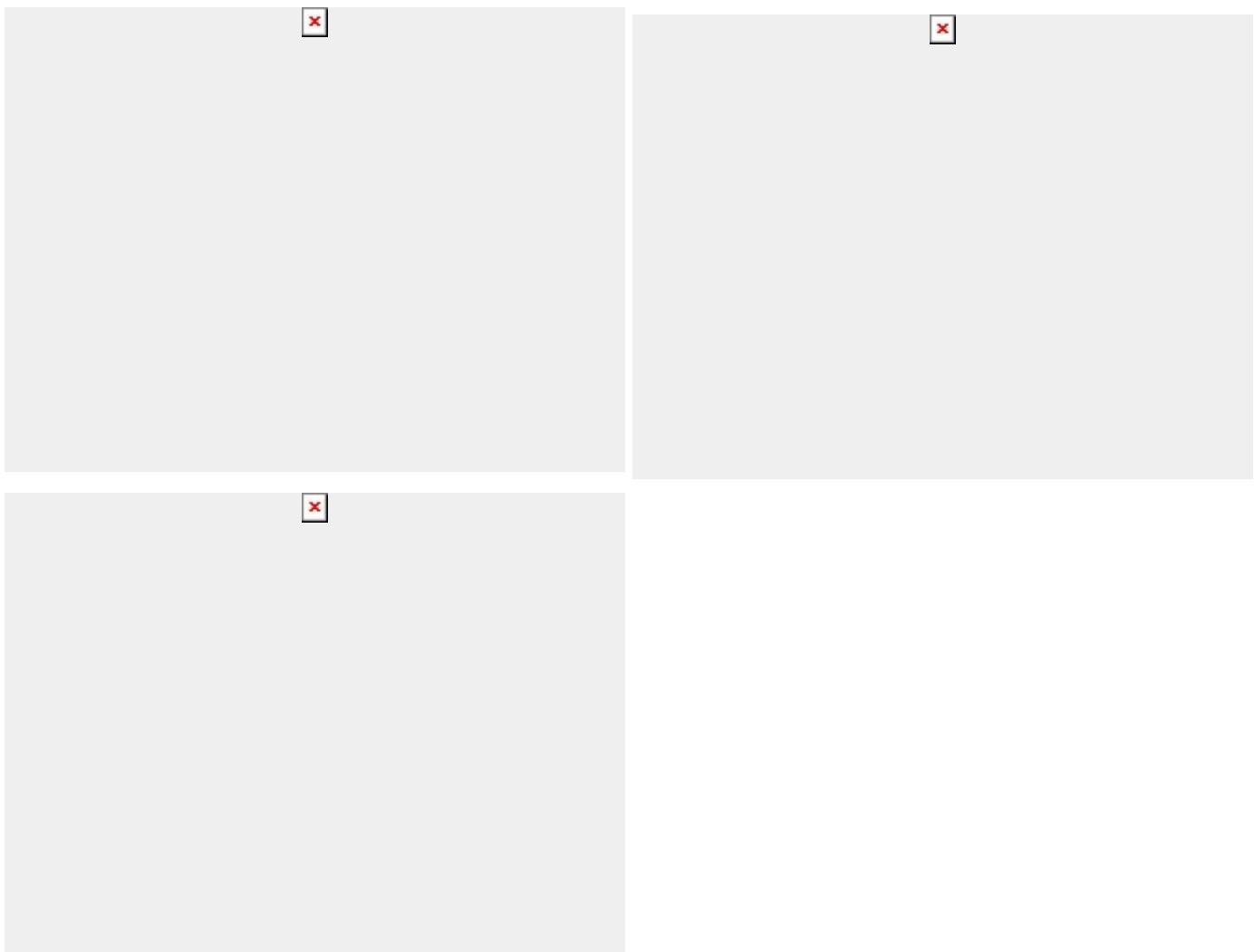
кв.м. • Этаж:3 из 8 • Ремонт 2023 года.

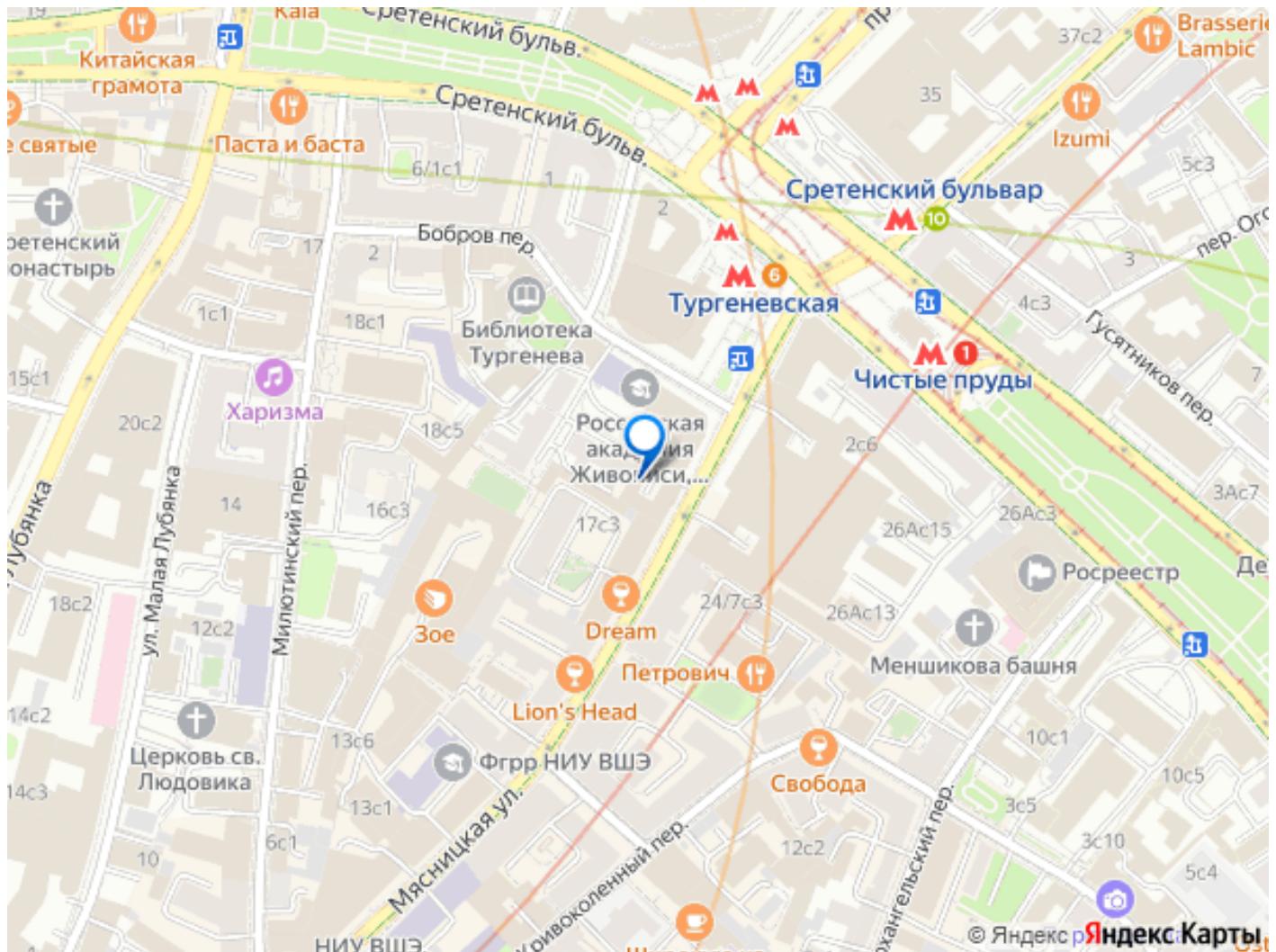
ЛОКАЦИЯ : Расположение в зелёном дворе.

Дом стоит на второй линии, рядом есть ТРЦ.

Близость к инфраструктуре. В районе есть торговые комплексы, детские сады, школы, поликлиники, спортивные объекты, банки, культурные объекты, кафе и рестораны.

Близость к метро. Рядом находится станция «Чистые Пруды», до неё можно дойти за 1 минуту пешком. Это не просто недвижимость — это капиталовложение в самый стабильный и востребованный сегмент рынка с максимальной ликвидностью. Звоните для просмотра.





Move.ru - вся недвижимость России