

🕒 Создано: 08.04.2026 в 20:09

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 19:25

Агент

79163068093

Москва, улица Черняховского, 19

16 700 000 ₺

Москва, улица Черняховского, 19

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[улица Черняховского](#)

Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

11.1 м²

Площадь кухни

4.1 м²

Общая площадь

22.5 м²

Этаж

10/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

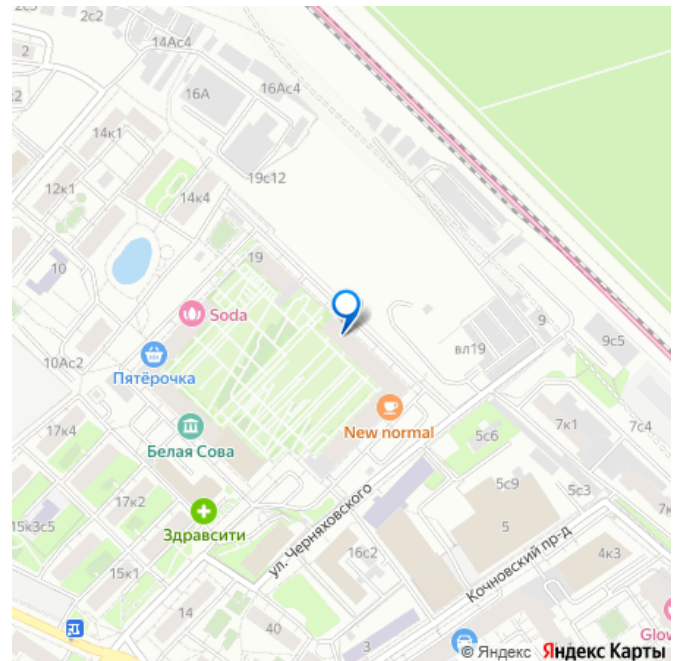
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся студия в ЖК «Черняховского 19» от ГК ПИК (корпус 2) с видом на пруд и западную сторону. Общая площадь квартиры -22,5 кв.м., жилая -11,1 кв.м., кухня-ниша - 4,1 кв.м., коридор - 3,9 кв.м., санузел- 3,4 кв.м. В студии выполнен современный ремонт с использованием качественных материалов (шведская паркетная доска, французский натяжной потолок, испанская плитка). Сантехника Jacob Delafon, плита и духовой шкаф Gorenje, холодильник Libherr, стиральная машина Bosch. Кухонные шкафы фабрики «Кухни Мария». Большая часть мебели остаётся в квартире. Студия удобная, тихая, светлая и теплая, с хорошим видом и максимальным удалением от железной дороги. На этаже 4 квартиры. Новый дом, современные входные группы, 2 просторных лифта с выходом на подземную парковку, круглосуточная охрана территории. Красивый зелёный закрытый двор без машин. Благоустройство двора от британского бюро ландшафтной архитектуры. Район с прекрасно развитой инфраструктурой. Дом расположен в непосредственной близости от ст. метро «Аэропорт» и «Гражданская» МЦД-2. На

первом этаже и в пристрое расположены магазины, кафе, пвз, салоны красоты, физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном Crocus Fitness. Один взрослый собственник. Никто не зарегистрирован и постоянно не проживал. Квартира в аренду не сдавалась. Состояние как после ремонта. Студия приобреталась за наличные денежные средства по договору долевого участия в строительстве с застройщиком более 5 лет назад. Без обременений.



