

Вариант, Вариант

**89251234567**

Москва, Гагаринский пер, 24/7с1

**7 200 000 ₽**

Москва, Гагаринский пер, 24/7с1

Улица

[Гагаринский переулок](#)

## Квартира

Общая площадь

22.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

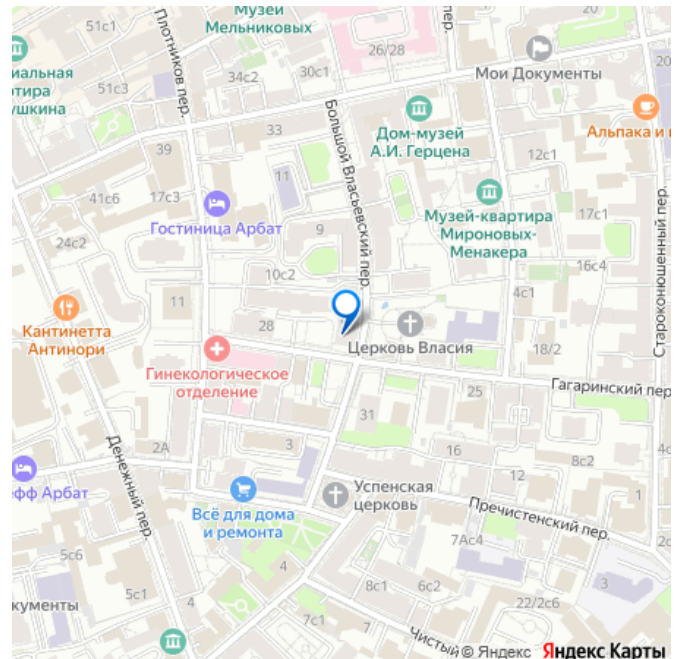
Квартира в новостройке

да

## Описание

Продаётся апартамент 22,5 м<sup>2</sup> в шаге от метро «Смоленская» Цокольный этаж с окном — элитная инвестиция в центре Москвы Ваша выгода: Премиальная локация – 5 мин пешком до м. «Смоленская», 14 мин до «Арбатской» Окружение – театры, музеи, ТЦ, банки, рестораны Высокий пешеходный трафик – гарантия клиентов для бизнеса Готовое решение для дохода – высокая ликвидность, стабильный спрос на аренду

для заметок



Абсолютно чистая сделка – один собственник,  
без обременений Почему это уникальное  
предложение? — Редкий формат –  
помещение в престижном районе —  
Потенциал роста стоимости – исторический  
центр Москвы стабильно дорожает —  
Высокая арендная доходность Идеально для:  
— Инвестора – стабильный доход от аренды  
— Предпринимателя – свой бизнес в центре  
без переплат за аренду Звоните прямо  
сейчас! Такие лоты продаются быстро. Не  
упустите шанс стать владельцем ликвидного  
актива в самом сердце столицы!



