

🕒 Создано: 25.03.2026 в 17:25

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 17:04

Собственник

79857334293

Москва, улица Эдварда Грига, 14

14 900 000 ₺

Москва, улица Эдварда Грига, 14

для заметок

Квартира

Высота потолков

3 м

Общая площадь

22.5 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

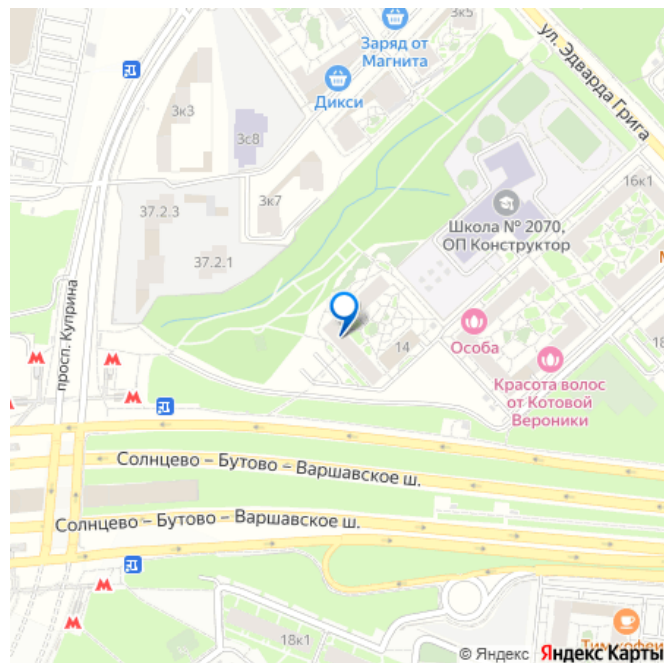
Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

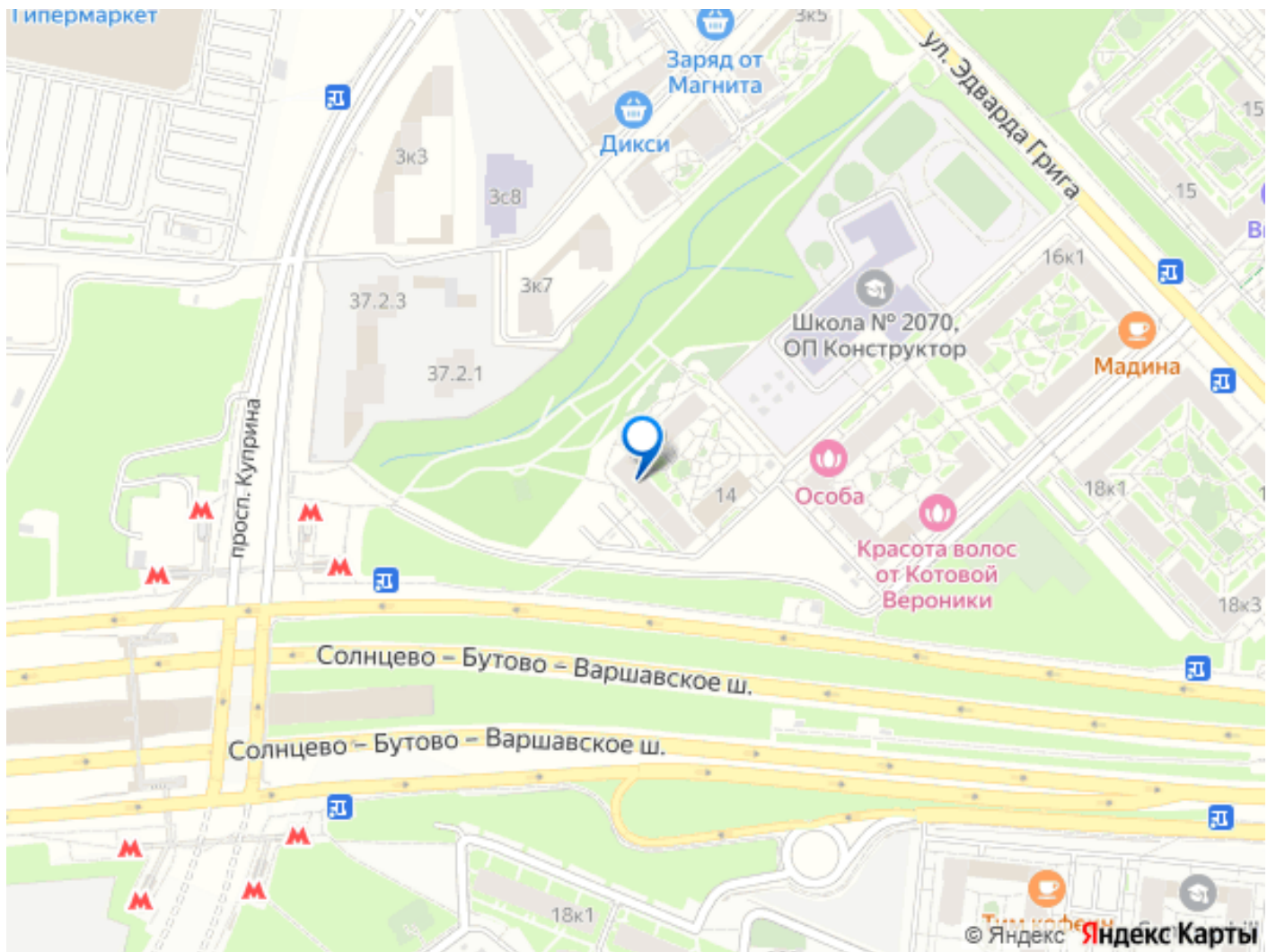
Описание

Умная студия 5 мин от метро Потапово | Парк и лес | ЖК Скандинавия Продаётся эргономичная студия с продуманным пространством в современном жилом районе ЖК Скандинавия - всего в 5 минутах от метро Потапово (красная ветка). О квартире — максимум удобства на компактной площади
Функциональная планировка без мертвых зон
Система хранения до потолка, включая место под чемоданы и сезонные вещи
Встроенная мебель — визуально чистое пространство
Диван-кровать трансформер с полноценным матрасом
Лоджия имеет шкаф с вырезом под хранение велосипеда и лыж
Комфортно как для жизни, так и для аренды
Лоджия с продуманным хранением: — встроенный шкаф с местом под велосипед и лыжи — дополнительное пространство для работы или отдыха в тёплое время
Квартира полностью укомплектована техникой: — телевизор — встроенная кухня (плита, духовой шкаф, микроволновая печь, вытяжка) — стиральная машина — чайник
Это формат умной студии, где каждая деталь продумана. Можно заехать и жить без дополнительных вложений. Локация, которая растёт в цене — 5 минут до метро (красная ветка — прямая в центр) — Быстрый доступ к ключевым вузам Москвы — 2030 минут до аэропорта Внуково — Удобные выезды на основные магистрали
Высокий спрос на аренду — идеальный инвестиционный объект. Природа + активный lifestyle — Парк

прямо за домом — Лес и спортивный комплекс Альфа-Битца — 20 мин до Мещерского парка, 20 мин до МЦД - можно доехать до Лосинного острова — Лыжи, бег, велосипед — Прогулки, в том числе скандинавская ходьба — Развитая сеть веломаршрутов (Ясенево, Тёплый Стан, Внуково) О жилом комплексе — Скандинавская архитектура — Закрытые дворы без машин — Ландшафтный дизайн — Гамаки, лежаки, зоны отдыха — Кафе, рестораны, спорт и сервисы рядом Формируется полноценная среда город в городе. Потенциал роста — К 2030 году планируется развитие делового кластера в районе — ЖК Скандинавия будет полностью завершён и объединён в единую прогулочную среду (~3 км) уже к 2027 году — Развитие инфраструктуры: кафе, рестораны, спорт, досуг, поликлиника, автобусы, детские сады и школы Это означает рост привлекательности района и стоимости недвижимости. Почему выгодно купить сейчас — Ставка ЦБ имеет тренд на снижение ипотека станет доступнее — В последние периоды темпы строительства замедлялись формируется дефицит нового жилья — При восстановлении спроса цены, как правило, растут быстрее предложения Покупка сейчас — вход в растущий рынок по текущей цене







Move.ru - вся недвижимость России