

Создано: 09.02.2026 в 18:10
Обновлено: 10.02.2026 в 04:31

Москва, Сеченовский пер, 5
17 200 000 ₹

Москва, Сеченовский пер, 5

Улица

[Сеченовский переулок](#)

Квартира

Общая площадь

22.5 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

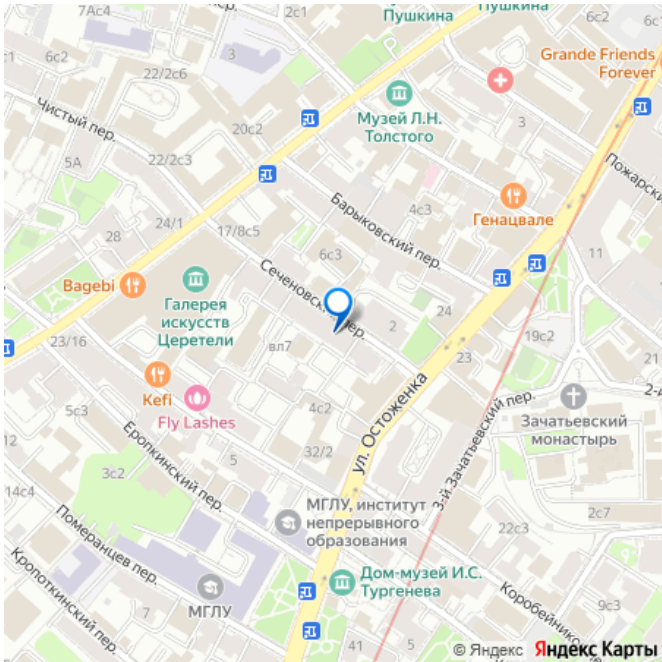
Описание

Продаётся студия в центре Москвы по адресу : Сеченовский переулок, 5. Готовый инвестиционный актив. ? Идеальный актив для вложений в центре столицы! Полностью готовая студия с ремонтом для аренды. Высокая ликвидность и стабильный доход. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА: • Площадь: 22,5 кв.м. • Этаж: 3 из 4 • Ремонт: ремонт 2024 года, качественные материалы, современная бытовая техника. • Оснащение: Вся

https://move.ru/objects/9289311986

Ольга, Alizera rst
89251234567

для заметок

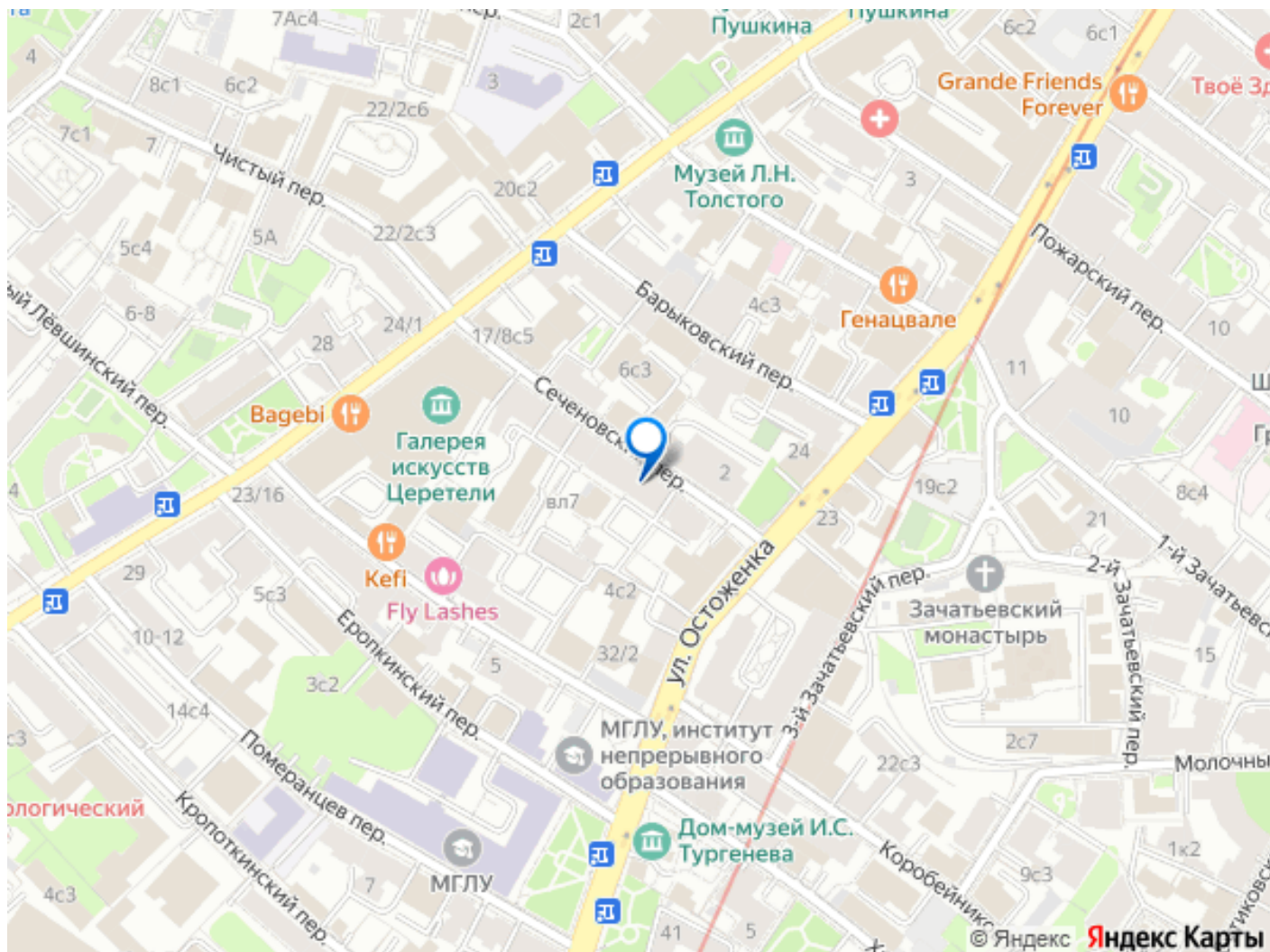


необходимая мебель и техника. • Санузел: Совмещенный. ЛОКАЦИЯ — ОСНОВА ВЫСОКОГО ДОХОДА: Транспортная доступность. Рядом находятся станции метро «Парк Культуры» (6 минут пешком), «Кропоткинская» (9 минут пешком), «Смоленская» (16 минут пешком). Также недалеко расположены Киевский и Курский вокзалы. Инфраструктура. В пешей доступности от дома есть несколько школ, магазинов, аптек и кафе. Рядом расположены салоны красоты, детские сады, аптеки, Московский государственный лингвистический университет. Зелёные пространства. Район Хамовники, в котором находится дом, отличается множеством зелёных пространств. Среди них — парки спорткомплекса «Лужники» и Новодевичьего монастыря, треугольный сквер Девичьего поля и усадьба князей Трубецких.

ИНВЕСТИЦИОННАЯ СОСТАВЛЯЮЩАЯ: • Идеальная инвестиция в центре Москвы. • Расчётная доходность от посуточной аренды: от 180 000 руб./мес. • Документы готовы к сделке. Покупка этой студии — это вложение в самый стабильный и востребованный сегмент московской недвижимости. Звоните.







Move.ru - вся недвижимость России