

Создано: 12.03.2026 в 04:51

Обновлено: 12.03.2026 в 21:11

Москва, Земледельческий пер, 18

**17 500 000 ₺**

Москва, Земледельческий пер, 18

Улица

[Земледельческий переулок](#)

## Квартира

Общая площадь

22.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Выгодная инвестиция! Продаётся доходная квартира-студия в центре Москвы. Готовый инвестиционный актив в центре столицы!

Квартира с идеальной локацией для

стабильного дохода от

посуточной/долгосрочной аренды. **ИДЕАЛЬНО**

**ДЛЯ ИНВЕСТОРА:** • Готова к заселению:

Современный ремонт, вся необходимая

мебель и техника. • Стабильный спрос:

Постоянный поток арендаторов благодаря

лучшей локации. • Расчёт доходности:

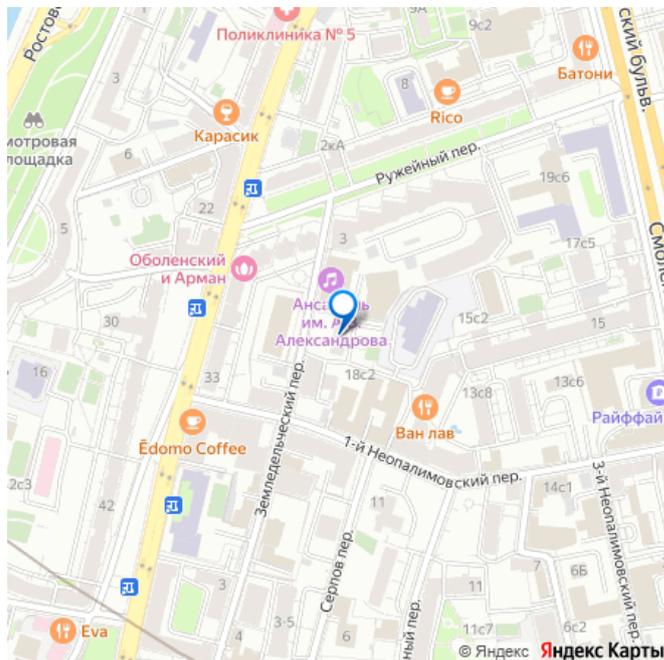
Текущая рыночная аренда от 180 000

<https://move.ru/objects/9291544125>

Олеся, ALEX апарта

**89251234567**

для заметок



руб./мес. посуточно . ОБЪЕКТ: • Квартира 22,5 кв.м., этаж 3/5 • Качественный ремонт : качественная техника, стильная мебель, вместительная кухня. • Совмещённый санузел в квартире. ЛОКАЦИЯ — ОСНОВА ДОХОДА: Расположение в престижном районе Хамовники. Здесь нет промзон и крупных производств, много зелёных пространств. Среди них — парки спорткомплекса «Лужники», Новодевичьего монастыря, треугольный сквер Девичьего поля и усадьба князей Трубецких. Развитая инфраструктура. В шаговой доступности находятся станции метро «Фрунзенская» и «Спортивная», престижные школы, детские сады, фитнес-центры, магазины и рестораны. Удобная транспортная доступность. До станции метро «Смоленская» можно дойти пешком за 13 минут. Также в 10-15 минутах пешком расположены станции «Киевская», «Парк Культуры». Свяжитесь с нами прямо сейчас для получения подробной информации и организации просмотра! Инвестируйте в будущее - выбирайте надёжность и стабильность!



