

Создано: 25.02.2026 в 16:42

Обновлено: 14.04.2026 в 10:40

Москва, 14-я Парковая ул, 8

5 690 000 ₺

Москва, 14-я Парковая ул, 8

Квартира

Общая площадь

22.6 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

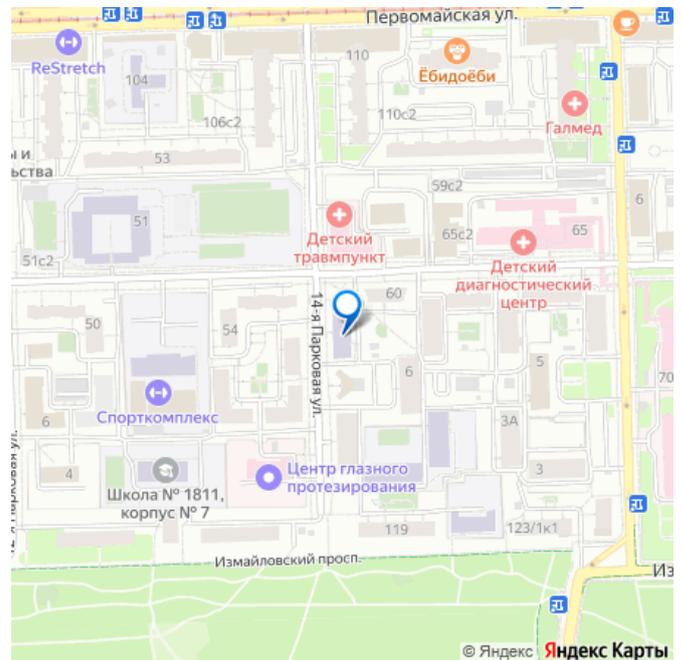
Лот №48895496. Продаётся студия, которую хочется не продавать, а оставить себе. Но, если честно — она идеальна и для жизни, и для инвестиций. Находится в 15 минутах пешком от метро в зеленом районе недалеко от Центра. Это апартаменты — НЕ ДОЛЯ, а объект с отдельным кадастровым номером. Площадь в объявлении указана по данным выписки из ЕГРН, площадь помещения по полу 15,47 кв.м, площадь антресоли 7,13 кв.м. Общая высота помещения 3,3 метра, высота антресоли 1,1 метра. Всё оформлено с соблюдением закона. Планировка узаконена. СТУДИЯ двухуровневая: кухня с гостиной зоной и антресолью. За вас уже выполнен

<https://move.ru/objects/9290469444>

NDV LUXURY, НДВ

89251234567

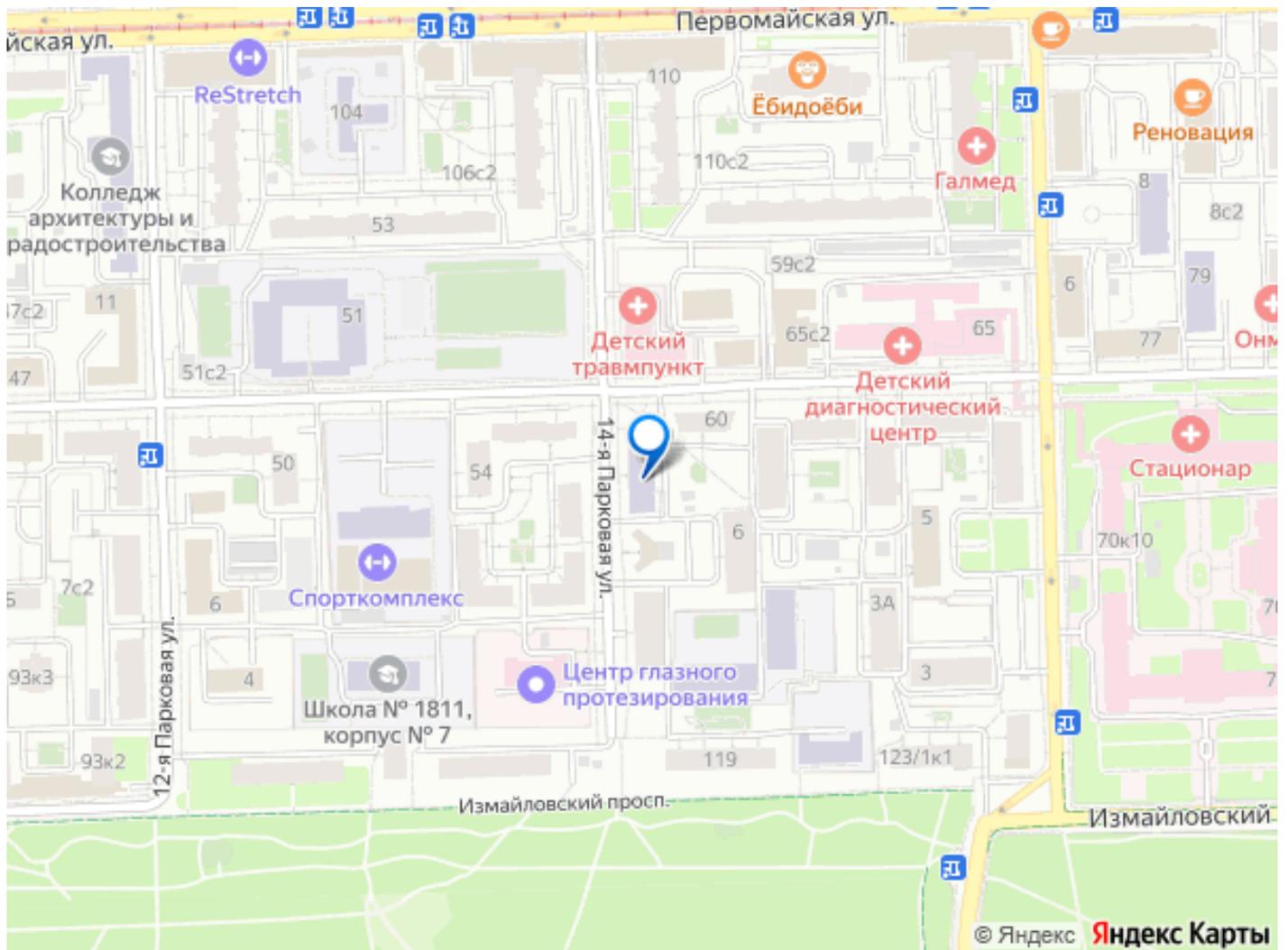
для заметок



дизайнерский ремонт в стиле продуманный минимализм и обставлена мебелью и техникой **ДЛЯ СДАЧИ В АРЕНДУ**. Продается так, как представлена на фото. Студия очень уютная, всё продумано за вас до мелочей: **КУХНЯ-ГОСТИНАЯ**: диван-кровать, кухня с встроенной индукционной варочной панелью, холодильник, микроволновка, кондиционер. **АНТРЕСОЛЬ**: можно оборудовать полноценное спальное место (например, разместив ортопедический двуспальный матрас). В **САНУЗЛЕ**: стиральная машина, сантехника, душевая кабина, зеркало, гигиенический душ. Сюда **МОЖНО ЗАЕХАТЬ С ЧЕМОДАНОМ** и жить с первого дня! Или — просто сдавать, ничего не докупая. **КОМУ ПОДОЙДЁТ**: — **ИНВЕСТОРУ**, который хочет получать пассивный доход — **РОДИТЕЛЯМ**, которые хотят отселить студента — Или тем, кто **РАБОТАЕТ В МОСКВЕ И УСТАЛ ЕЗДИТЬ** по 2 часа домой. Все документы готовы. Один владелец. Сделка чистая и быстрая. Можно в **ИПОТЕКУ**! Звоните, я покажу вам Вашу студию, в которую легко влюбиться — и ещё легче на ней зарабатывать **Агент ND**,
НСупермаркет недвижимости







Move.ru - вся недвижимость России