

🕒 Создано: 22.02.2026 в 16:14

Обновлено: 22.02.2026 в 16:09

Собственник

79855716899

Москва, Старокоптевский переулок, 4

14 490 000 ₹

Москва, Старокоптевский переулок, 4

Округ

[САО, район Коптево](#)

Улица

[Старокоптевский переулок](#)

Квартира

Общая площадь

22.6 м²

Этаж

5/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

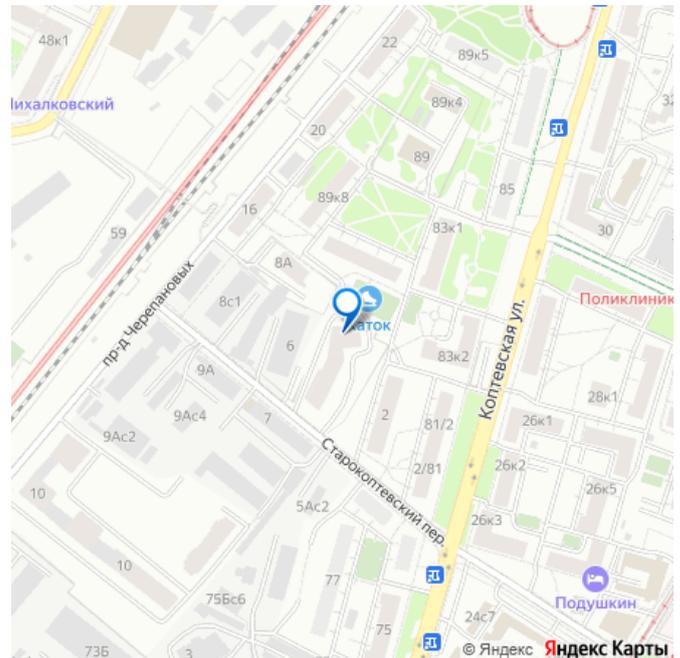
Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

для заметок



Описание

СОБСТВЕННИК | Студия 22,6 м² с дизайнерским ремонтом | ЖК UNO Старокоптевский (2023) | 500 м до м. Коптево | Готовый арендный бизнес

Описание: Продаю уютную и очень продуманную квартиру-студию 22,6 м² в монолитном доме 2023 года — ЖК UNO Старокоптевский, адрес: г. Москва, пер. Старокоптевский, д. 4. 5 этаж — комфортная высота, много света и ощущение приватности. Это тот редкий вариант, когда квартира уже полностью готова: ремонт, мебель, техника — можно сразу жить или с первого дня получать доход от аренды. О квартире Дизайнерский ремонт: грамотное зонирование, сценарии света, приятные фактуры и материалы — всё выглядит цельно и дорого. Полная комплектация (заездом и живи): мебель + техника, включая стиральную и посудомоечную машины, духовку. Полноценное спальное место: двуспальная кровать с новым ортопедическим матрасом — важный плюс для комфортного сна. Кухня, где реально удобно готовить: функциональная планировка и продуманные системы хранения. Инвестиционная привлекательность Квартира готова к заселению и к сдаче в аренду. Отличный вариант для инвестиции: в квартире уже проживает арендатор — не нужно тратить время на поиск, можно сразу получать арендный поток. Локация и прогулки До метро Коптево — 500 метров (удобно пешком). Рядом современная камерная зона отдыха/парк у ЖК. Для долгих прогулок и спорта — Тимирязевский лесопарк (любимое место района). Инфраструктура района

Коптевский рынок — свежие продукты рядом.

Сложившаяся инфраструктура Коптево:

магазины, школы, детские сады, сервисы —

всё под рукой. Транспортная доступность

Удобный выезд на Ленинградское и

Дмитровское шоссе, СВХ — быстро

добираться как в центр, так и в любые

районы Москвы. Условия Показы оперативно.

Я собственник. Без комиссии и посредников.

Пишите/звоните — отвечу на вопросы и

организирую просмотр в удобное время.



