

Создано: 14.01.2026 в 14:14

Обновлено: 19.01.2026 в 18:33

13 636 508 ₽

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Квартира

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

12.3 м²

Площадь кухни

4.8 м²

Общая площадь

22.7 м²

Этаж

32/40

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

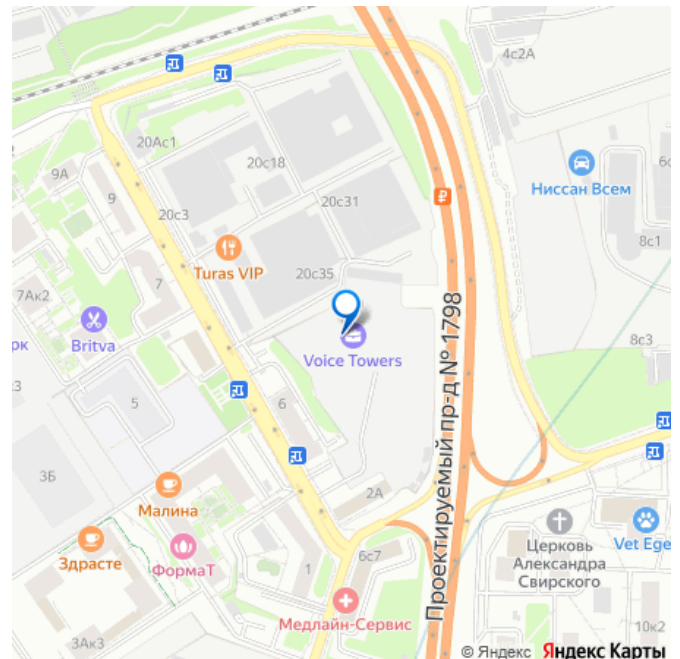
Год сдачи

<https://move.ru/objects/9288012432>

3SGroup, 3SGroup

79813730016

для заметок



Описание

Ипотека от 3,5% на весь срок.

Дополнительная скидка в офисе продаж!

Продается уютная студия площадью 22,7 кв.м на 32 этаже жилого комплекса бизнес-класса Voice Towers от 3S Group. Общая площадь: 22,7 кв.м., жилая: 12,3 кв.м., площадь кухни-гостиной: 15,7 кв.м., высокие потолки: 3,12 м., санузел совмещенный. О проекте: Voice. Высокие стандарты жизни Мы уверены, что высокие идеалы неизменно помогают достигать высот. Создавая Voice, мы ориентировались на людей с высокими требованиями к качеству и безупречным вкусом. Башни жилого комплекса, сочетают элегантную форму с динамичной геометрией фасадов, устремляются ввысь и отвечают самым высоким стандартам строительства. Технологичность, воплощенная в архитектуре - это ваш, собственный Voice.

Преимущества локации

Близость к метро Текстильщики, БКЛ и МЦК Новохохловская (10 мин)

Рядом природный заповедник и конно-спортивная база Кузьминки-Люблино

Будущее окружение

Проект Южный порт - Текстильщики с деловым центром Сити-2

Небоскребы высотой до 300м

Культурный центр с амфитеатром

Променады вдоль Москвы-реки и яхт-клуб

Архитектура

Проект от Архитектурной мастерской Алексея Ильина

Две перпендикулярные башни с арочными вершинами

Высокая башня: светло-серый металл

Низкая башня: терракотовая керамика

Благоустройство

Внешняя зона: парковки, магазины, кафе

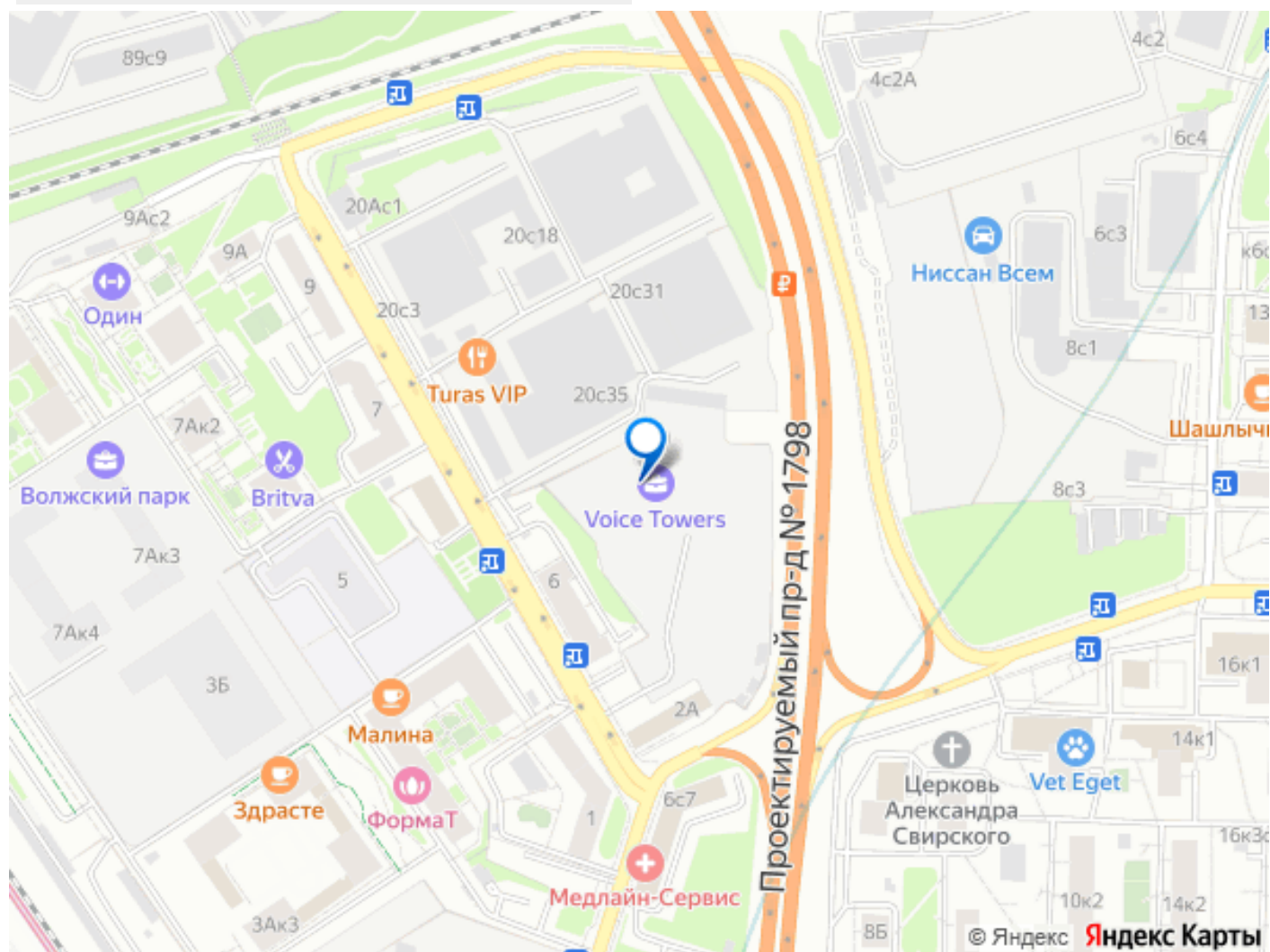
Внутренний двор: закрытая территория с озеленением

Шумозащитный экран

Сезонное озеленение

Встречи на высоте Гранд-лобби высотой 8м
Дизайнерская мебель Умные скоростные
лифты Услуги Детский центр с игровой зоной
Фитнес-студия для жителей





Move.ru - вся недвижимость России