

**Пользователь, Пользователь**  
**89251234567**

🕒 Создано: 14.02.2026 в 21:20

🔄 Обновлено: 22.02.2026 в 17:20

**Москва, Востряковское ш, 7с3**

**10 215 000 ₺**

Москва, Востряковское ш, 7с3

Улица

[шоссе Востряковское](#)

### Квартира

Общая площадь

22.7 м<sup>2</sup>

Этаж

14/21

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

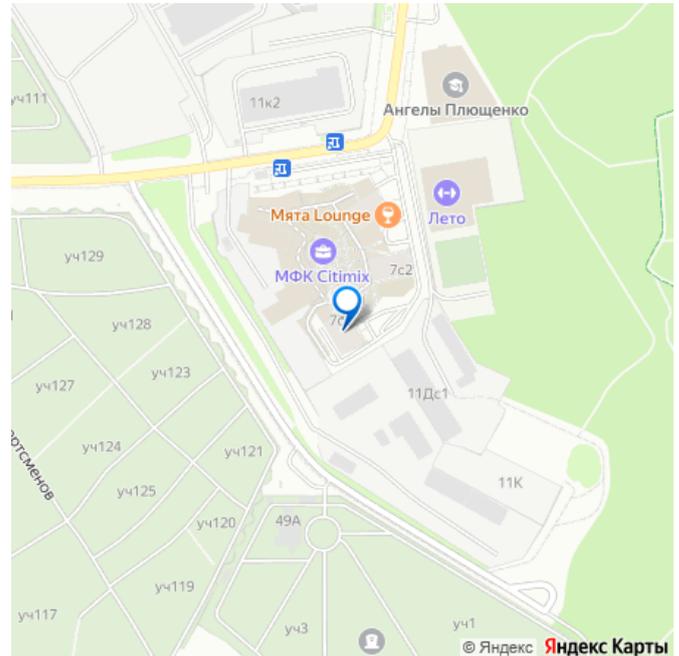
Квартира в новостройке

да

### Описание

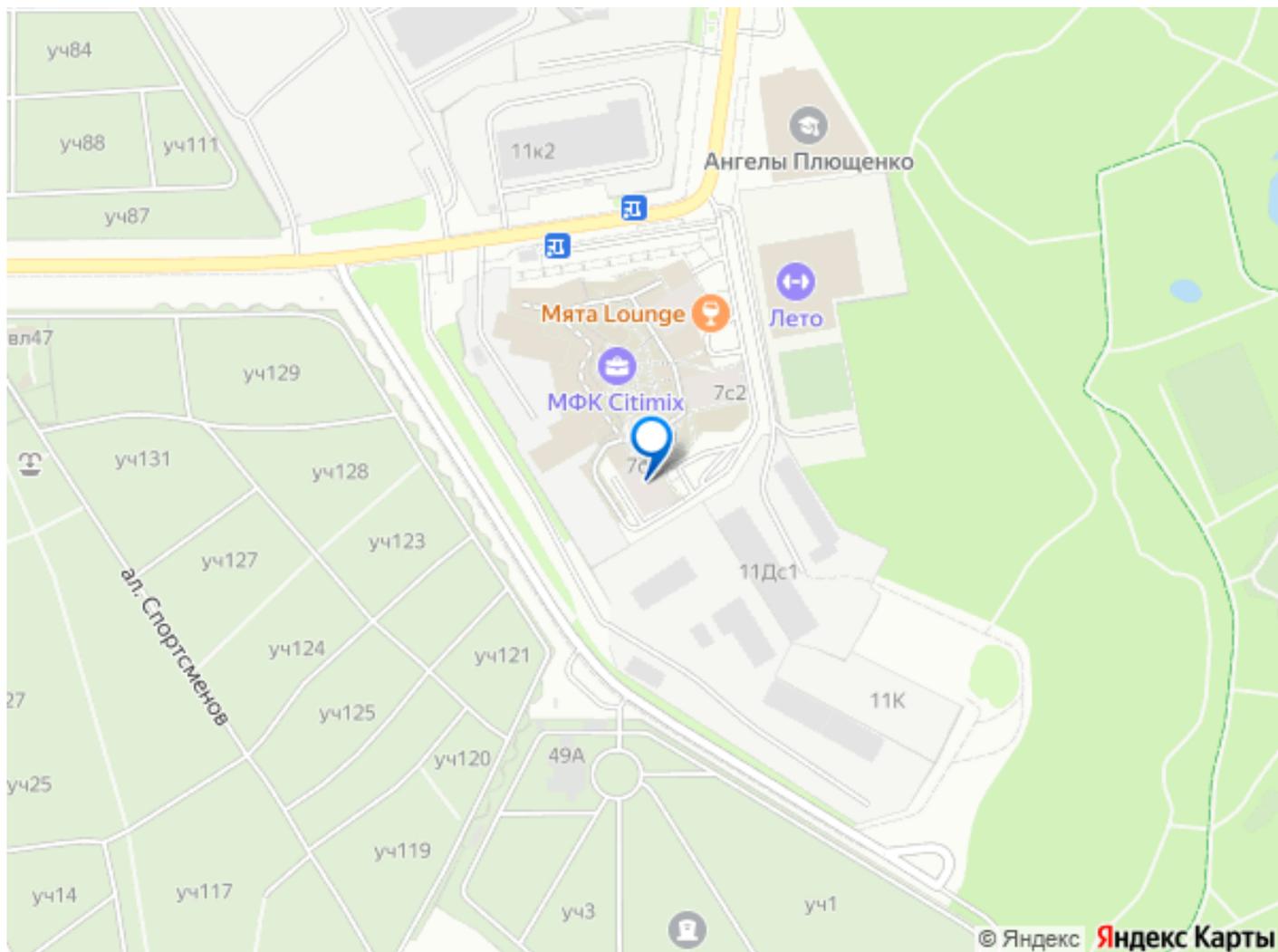
В продаже видовые апартаменты-студия в бизнес-классе CityMix — отличный вариант для жизни, сохранения капитала или сдачи в аренду. Этажность дома: 21 Год постройки: 2020 Безопасность: круглосуточная охрана Паркинг: подземный Лифты: 4 немецких грузовых/пассажирских лифта Schindler Конструкция: Монолитно-бетонный Площадь: общая 22,7 м<sup>2</sup>, жилая 16,7 м<sup>2</sup> кухня 5м<sup>2</sup> Этаж: 14 из 21 Окна: с видом на парк, панорамное

для заметок



остекление Ремонт: евро Высота потолков: 2,8 м Санузел: совмещённый Планировочные плюсы: гардеробная Расположение Комплекс расположен в престижном западном районе Москва с развитой инфраструктурой: аптеки, магазины, ВУЗы, школы и детские сады рядом. Хорошая транспортная доступность. До метро Озёрная пешком 10-15 минут, до метро Юго-Западная 5-10 минут транспортом. Комплектация — реально сильное преимущество Новая мебель и техника на сумму более 700 000 ? входят в цену и остаются новому владельцу: кухня, просторный шкаф для хранения одежды, спальные места, кондиционер, холодильник, стиральная и посудомоечная машины, водонагреватель, телевизор и многое другое. Это одно из самых “упакованных” предложений в комплексе по соотношению цена/наполнение. Условия - Способ продажи: свободная (обременений нет, один взрослый собственник моя супруга, в собственности более 5 лет) - Полная стоимость в ДКП - Возможна ипотека Комплекс входит в постановление 706-ПП — ставка налога 0,5% от кадастровой стоимости. Просмотры Сейчас в апартаментах проживают арендаторы, поэтому просмотры организуем только при реальном намерении приобрести. Договоримся о времени заранее, чтобы комфортно согласовать визит. Если нужно — агент поможет провести сделку “под ключ”.





Move.ru - вся недвижимость России