

Создано: 08.02.2026 в 00:20

Обновлено: 08.02.2026 в 00:20

<https://move.ru/objects/9289135548>**Абсолют Недвижимость, Абсолют  
Недвижимость**  
**89251234567****Москва, поселок Московский, Московский****9 397 978 ₽**

Москва, поселок Московский, Московский

Округ

[ХАО, район СП Московский](#)

для заметок

**Квартира**

Общая площадь

22.8 м<sup>2</sup>

Этаж

15/19

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

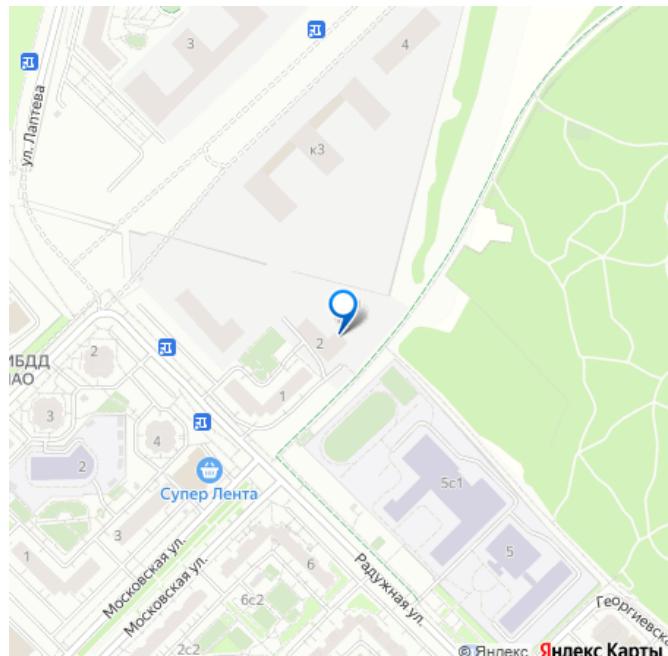
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Продается студия без отделки в 9 фазе города-парка «Первый Московский». Общая площадь квартиры - 22.80 кв. м, этаж 15 из 19. Срок сдачи - 2 квартал 2026 года. Тип дома - монолитный. Цена указана при 100% оплате. Город-парк «Первый Московский» расположен всего в 7 км по Киевскому шоссе

(Новая Москва). Из города-парка есть удобный выезд на Киевское шоссе.

**ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:** - 5 мин. на личном автомобиле или 10 мин. на автобусе 189 и 876 до станции метро «Филатов Луг» - 20 мин. пешком до станции метро «Филатов Луг» **ИНФРАСТРУКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО:** 9 фаза сочетает в себе максимальную близость данной фазы строительства к парку Филатов луг. Основной акцент в благоустройстве сделан на разнообразные детские площадки и развивающие комплексы, с зонами для активного и спокойного отдыха взрослых. В доме предусмотрен подвальный этаж для кладовых помещений. В корпусе предусмотрено 2 коммерческих помещения свободного назначения на 1 этаже.

**АВТОРСКИЙ ДИЗАЙН:** Входные группы выполнены по авторскому дизайну, оснащены системой «тёплый пол». В каждой входной группе будет располагаться комфортабельная зона ожидания. При входе предусмотрено помещение для хранения колясок и на -1 этаже располагается велопарковка.



