

Создано: 26.01.2026 в 17:35

Обновлено: 27.01.2026 в 22:54

<https://move.ru/objects/9288473978>

Собственник

**79850427652**

Москва, Варшавское шоссе, 141к9

**13 500 000 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 141к9

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

## Квартира

Жилая площадь

22.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22.8 м<sup>2</sup>

Этаж

22/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

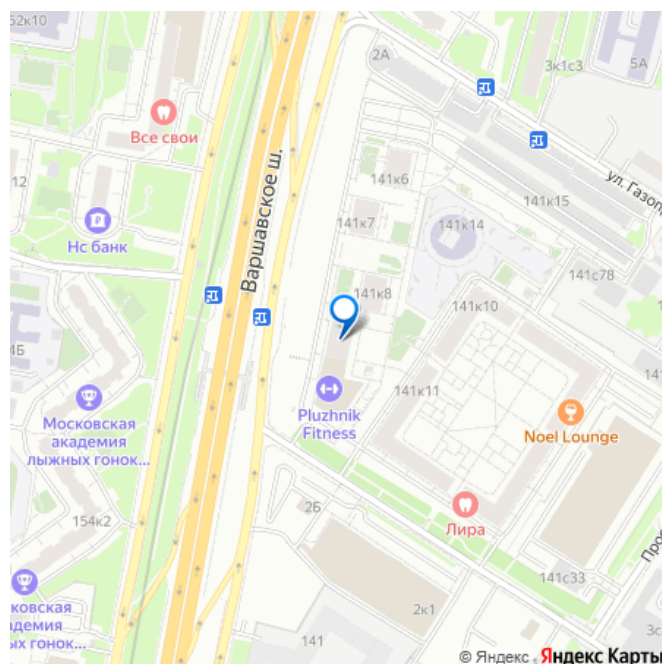
1 квартал 2018 г.

лифт, парковка

## Описание

Просьба писать сообщения, звонить сразу по телефону не нужно, разговор по телефону будет потом, с теми с кем мы предварительно договоримся о чём-то в

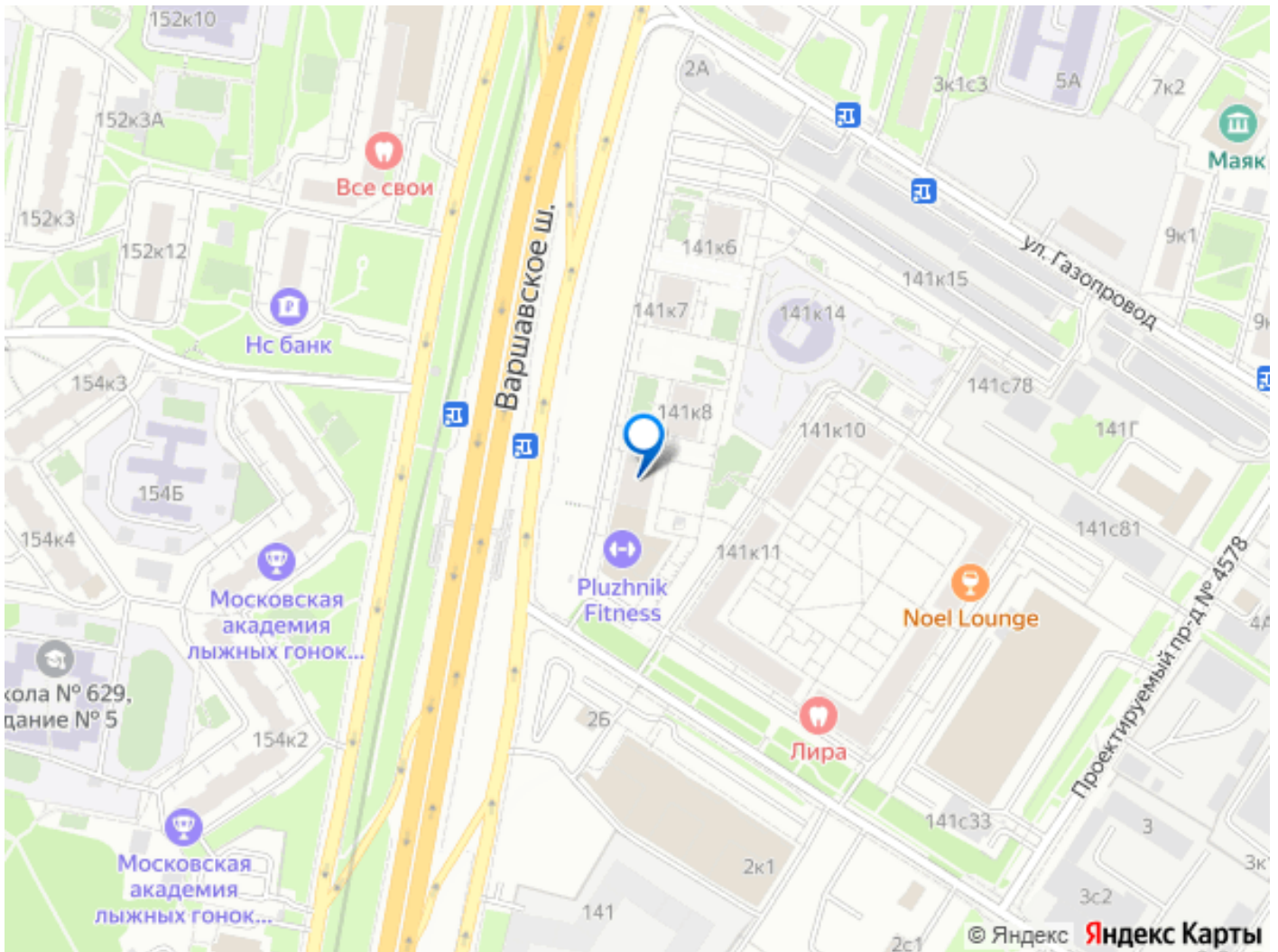
для заметок



переписке. В УСЛУГАХ риэлтора НЕ  
НУЖДАЕМСЯ, не спамьте, будете  
заблокированы сразу. Теперь о квартире,  
инфо для покупателей: Красивая ухоженная  
квартира студия от собственника, с красивым  
видом на город с высоты 22 этажа, красивые  
закаты аккурат напротив окна, также хорошо  
видны и слышны все главные центральные  
праздничные салюты в Москве с нашего окна,  
все дома которые напротив не выше 16  
этажей, соответственно обзор у нас без  
ограничений и очень далеко на город, если  
кому важен вид из квартиры. На территории  
ЖК свой теннисный корт, баскетбольная  
площадка, волейбольная, столы для  
настольного тенниса, 3 зоны различных  
тренажёров и скейт площадка, свой 9-эт  
наземный паркинг для авто, кучу разных  
магазинов, кафе и ресторанов, из больших  
маркетов есть «Пяторочка» прямо при 9  
корпусе, также есть большой фитнес клуб, а  
также множество различных локаций как для  
отдыха взрослых, так и для игр детей. В  
открытых источниках можете посмотреть всю  
инфо и нашем ЖК от ПИК Комфорт. Жила в  
квартире молодая пара, собственники, без  
детей, без животных всяких кошек и собак,  
всё очень ухоженно и максимальная чистота.  
Продаём в связи с необходимостью  
расширения жилищных условий, квартира в  
идеальном состоянии, забирать ничего не  
будем, оставляем полностью всё как есть всю  
мебель и технику, квартира полностью  
готова для комфортного проживания, заходи  
и живи, абсолютно всё готово. Продажа  
(сделка) планируется скорее всего на  
весенний период, не ранее. Остальные  
подробности, если будут вопросы, всё при  
общении. Один единственный владелец,  
взрослый человек, никаких детей/бабушек и  
пр. здесь среди собственников нет и не

прописаны здесь, и, естественно, нет никаких обременений, ограничений или залогов, полностью прозрачная и юридически чистая сделка.





Move.ru - вся недвижимость России