

Создано: 28.01.2026 в 18:10

Обновлено: 28.01.2026 в 23:00

<https://move.ru/objects/9288440060>

Пользователь, Собственник

**89251234567**

Москва, Варшавское ш, 141к9

**13 500 000 ₽**

Москва, Варшавское ш, 141к9

Улица

[шоссе Варшавское](#)



для заметок

## Квартира

Общая площадь

22.8 м<sup>2</sup>

Этаж

22/25

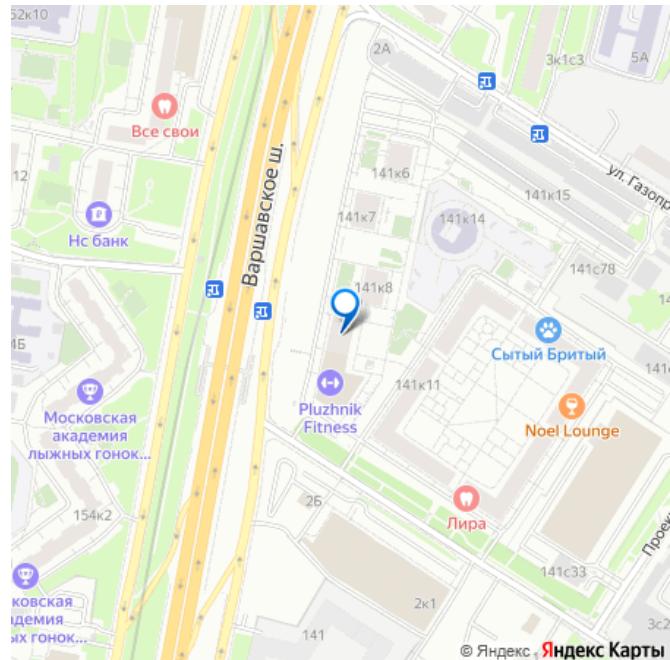
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Квартира в новостройке

да

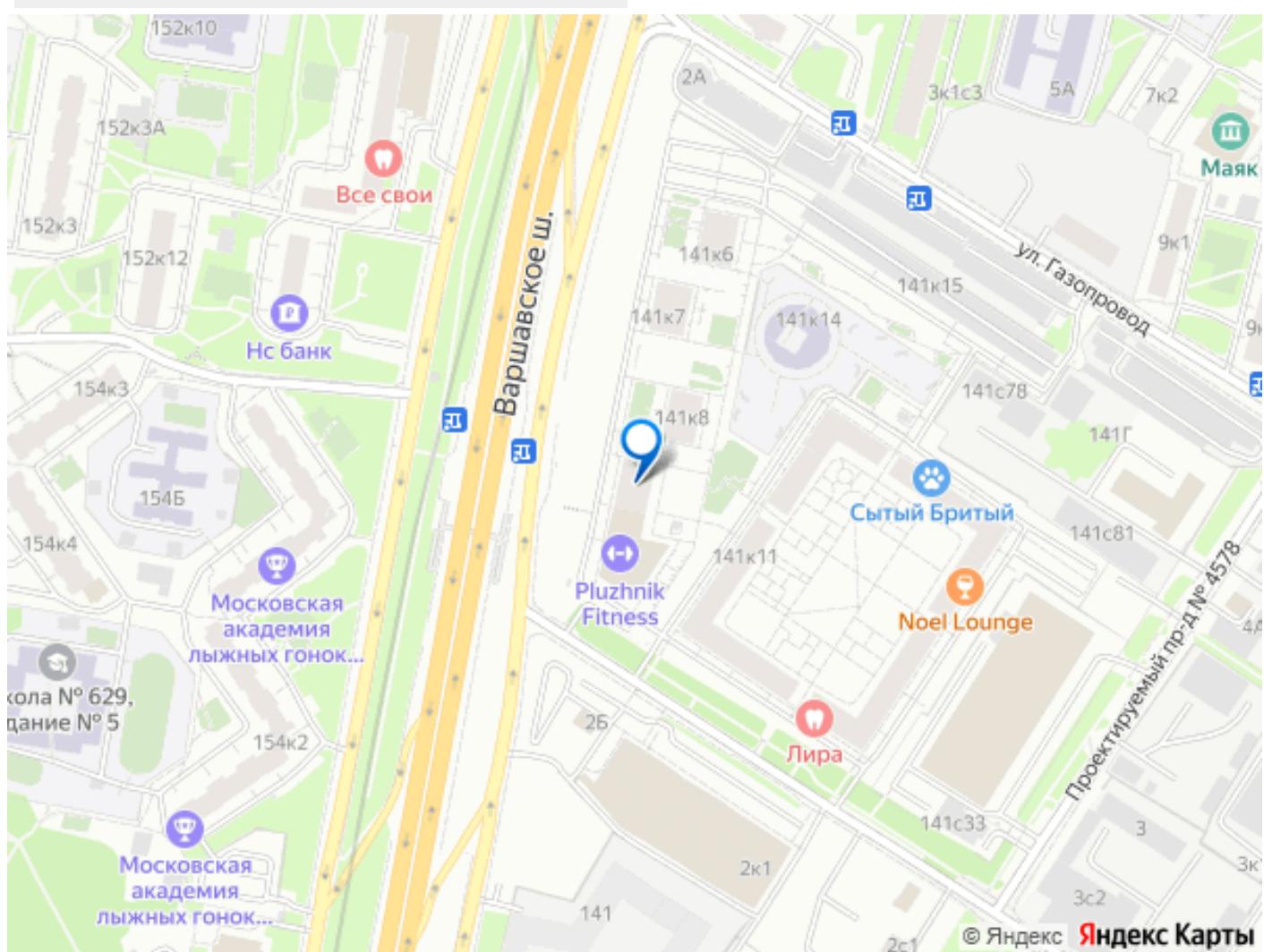
## Описание

Просьба писать сообщения, звонить сразу по телефону не нужно, разговор по телефону будет потом, с теми с кем мы предварительно договоримся о чём-то сначала в ПЕРЕПИСКЕ. В УСЛУГАХ риэлторов и агентств НЕ НУЖДАЕМСЯ, не спамьте, не пишите с рекламой, не звоните с рекламой, будете заблокированы сразу, не тратьте своё время попусту. Теперь о квартире: это красивая ухоженная чистая квартира студия

от собственника, с дизайнерским ремонтом, с красивым видом на город с высоты 22 этажа, красивые закаты аккурат напротив окна, также хорошо видны и слышны все главные центральные праздничные салюты в Москве с нашего окна, все дома которые напротив не выше 16 этажей, соответственно обзор у нас без ограничений и очень далеко на город, если кому важен вид из квартиры. На территории ЖК для жильцов свой бесплатный теннисный корт, 2 баскетбольные площадки, одна волейбольная площадка, несколько столов для настольного тенниса, 3 зоны различных площадок для кардио и физ.нагрузок, также скейт площадка, свой 9-эт наземный паркинг для авто и бесплатная парковка по всему периметру двора для жильцов, кучу различных магазинов (продуктовых и вещевых), кафе и ресторанов, из больших маркетов есть «Пятёрочка», «Вкус Вилл» и «Магнит косметик» прямо при 9 корпусе, рядом есть «Чижик», есть множество различных сетевых аптек, также при 9 корпусе есть большой фитнесс клуб, и ещё множество различных локаций для отдыха взрослых и для игр детей. В открытых источниках можете дополнительно посмотреть всю инфо и нашем ЖК от ПИК Комфорт. Жила в квартире молодая пара, собственники, без детей, без животных всяких кошек собак и пр., всё очень ухоженно и максимальная чистота. Продаём в связи с необходимостью расширения жилищных условий, квартира в идеальном состоянии, забирать из квартиры ничего не будем, оставляем полностью всё как есть всю мебель и технику, квартира полностью готова для полноценного комфортного проживания, заходи и живи, абсолютно всё готово. Продажа (сделка) планируется

скорее всего на весенне-летний период, не ранее. Остальные подробности, если будут вопросы, всё при общении. Один единственный владелец, взрослый человек, никаких детей/бабушек и пр. здесь среди собственников нет и не прописаны здесь, и, естественно, нет никаких обременений, ограничений или залогов, полностью прозрачная и юридически чистая сделка от собственника жилья.





Move.ru - вся недвижимость России