

🕒 Создано: 04.02.2026 в 01:53

Обновлено: 13.02.2026 в 01:53

ПИК, ПИК

89251234567

Московская область, городской округ

Мытищи, Мытищи, ул Колонцова

9 423 240 ₽

Московская область, городской округ Мытищи, Мытищи, ул
Колонцова

Улица

[улица Колонцова](#)

Шоссе

[Ярославское](#)

Квартира

Общая площадь

22.8 м²

Этаж

16/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

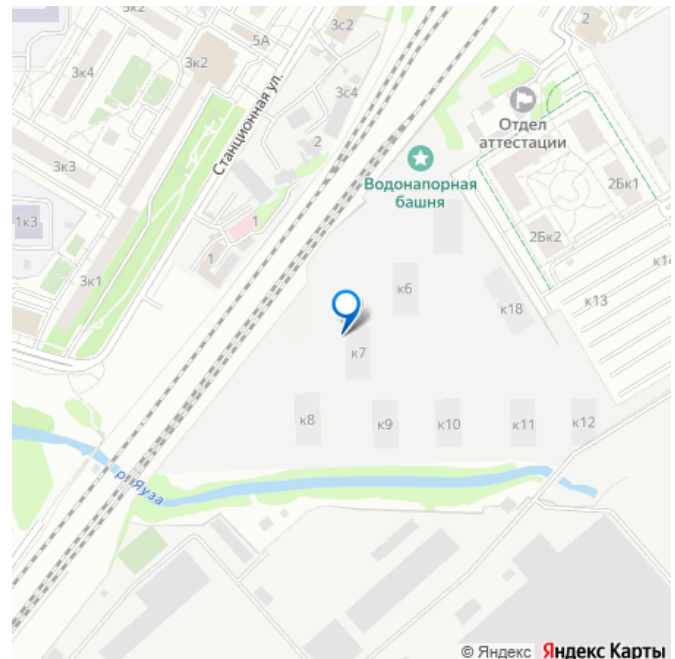
Квартира в новостройке

да

Описание

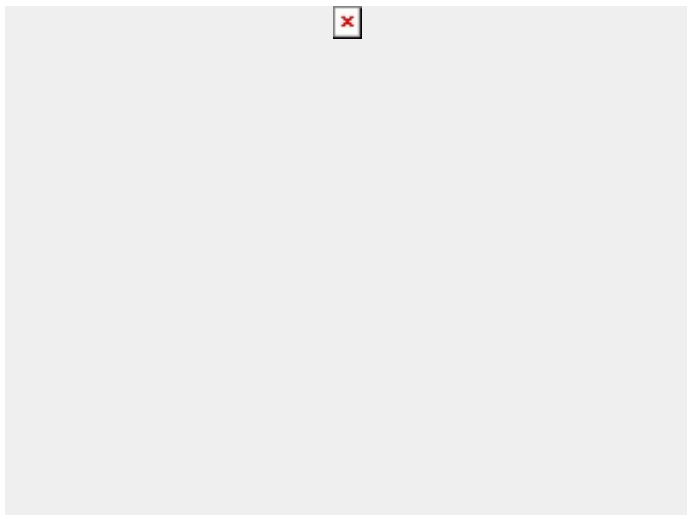
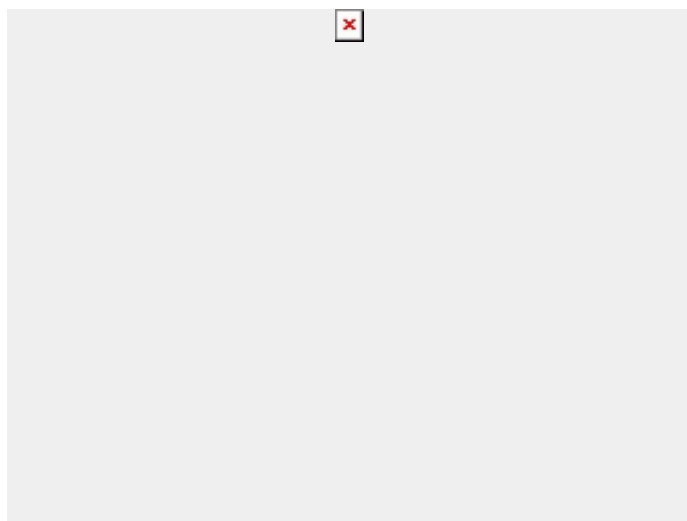
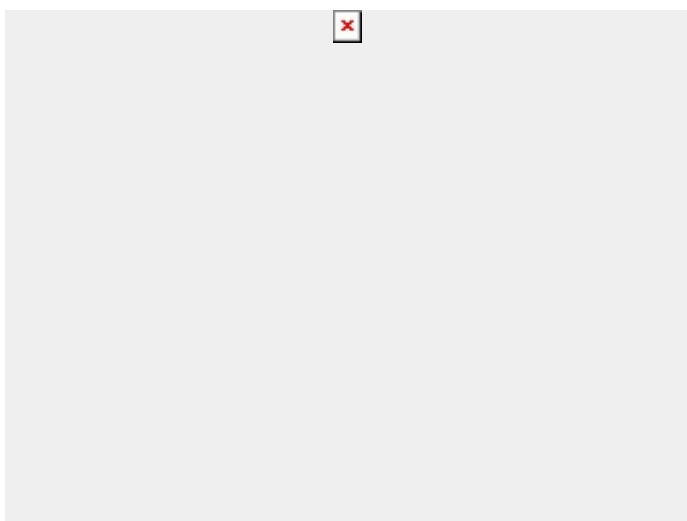
Продаётся квартира-студия площадью 22.80 кв.м на 16 этаже 24 этажного дома (Корпус 7, секция 1) проекта ПИК Яуза парк. Светлый

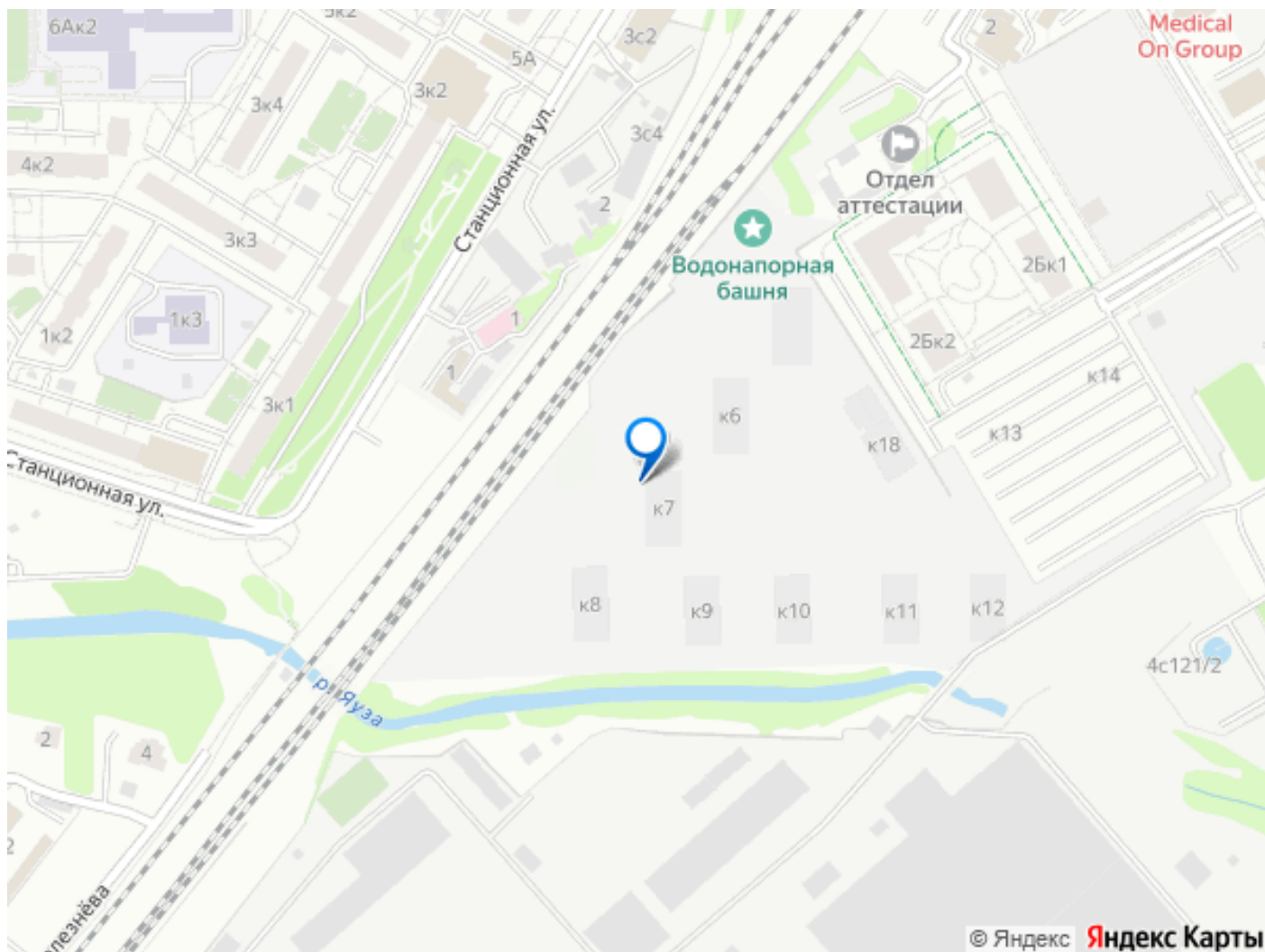
для заметок



просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. «Яуза парк» — современный квартал в подмосковных Мытищах, в 5 минутах пешком от одноимённой ж/д станции. Дорога на автомобиле до Ярославского шоссе займёт не более 3 минут, до МКАД — 10 минут. Проект строится в развитом районе, где есть всё для комфортной жизни: школы и детские сады, поликлиники и МФЦ, магазины, кафе и фитнес-клуб. За 8 минут можно дойти до ТРЦ «Красный кит», где работает кинотеатр, более 300 магазинов, десятки ресторанов и кафе. Для прогулок отлично подойдут Мытищинский центральный парк культуры и отдыха, расположенный в 20 минутах ходьбы, и «Лосиный остров» — в 24 минутах. Архитектура и лобби Индивидуальный дизайн фасадов для проекта «Яуза парк» разработали архитектурные бюро KATARSIS и RHIZOME — это чёткие линии, современная архитектура и французские балконы с панорамным остеклением. Дизайн проработан и внутри домов. На первых этажах — просторные и светлые лобби с витражным остеклением, быстрыми тихими лифтами и двумя выходами: на улицу и во двор-парк. Инфраструктура проекта На территории квартала появится школа, два детских сада, поликлиника и современные многоуровневые и подземный паркинги. Один из центральных элементов проекта — просторный пешеходный бульвар и благоустроенная набережная, которые идеально подходят для прогулок и отдыха. На первых этажах домов откроются магазины, кафе и другие полезные сервисы. Центром притяжения станет уникальное общественное пространство, которое будет создано вокруг отреставрированной

водонапорной башни XIX века. Планировки В проекте «Яуза парк» широкий выбор планировок — от компактных и продуманных студий до просторных трёхкомнатных квартир для большой семьи. Есть варианты с мастер-спальней, кухней-гостиной, гардеробной и двумя санузлами. Для тех, кому важно дополнительное пространство и максимум света в помещениях, есть квартиры с французским балконом и окнами в пол. Артикул - 996083





Move.ru - вся недвижимость России