

🕒 Создано: 17.03.2025 в 06:57

Обновлено: 15.07.2025 в 06:48

**Собственник**

**79230756836,7917559  
7373**

**5 700 000 ₽**

Шоссе

[Красногорское](#)

## Квартира

Высота потолков

2.8 м



Жилая площадь

20.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22.9 м<sup>2</sup>

Этаж

10/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

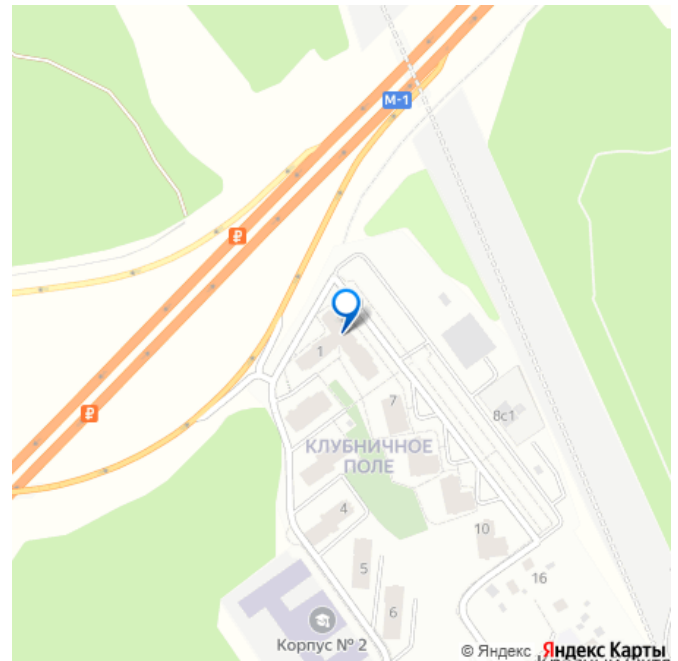
во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

для заметок



да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается потрясающая квартира-студия от собственника. Идеальный вариант как для инвестиций, так и для личного пользования. Квартира в новом, престижном ЖК Одинград Семейный. Топовый застройщик INGRAD. Дом полностью сдан. Ключи и собственность получены. Квартира очень эргономична, функциональна и просторна, несмотря на свои размеры, с просторной ванной комнатой. Во всех подъездах оборудованы сквозные просторные входы и выходы на уровне земли, установлены скоростные бесшумные лифты (OTIS). В лобби есть помещения для хранения детских колясок, велосипедов и зона ожидания. ЖК расположен в крупнейшем и экологически чистом городе ближайшего Подмосковья. Престижное западное направление от Москвы. Прямо со двора можно выехать на скоростную трассу М1 и добраться до Москвы за 7-10 минут. На общественном транспорте можно легко и быстро добраться до станции Д1 Одинцово буквально за 5-10 минут. От дома до ст. Отрадное 15 минут прогулочным шагом; на маршрутке (N 2)- за 4 минуты. В ЖК есть вся инфраструктура для комфортного проживания: спортивные площадки, супермаркеты, аптеки, развивающие детские центры, салоны красоты, два детских сада, на 130 мест каждый. В 2026 году запланировано открытие новой школы на 1100 мест с собственным футбольным полем и баскетбольной площадкой. Рядом с кварталом есть теннисный клуб. Ведется строительство многоуровневого комплекса с

открытой парковкой, на данный момент есть большая наземная парковка. В пешей доступности расположены популярные зоны отдыха: особо охраняемые природные территории Дубковский лес и Подушкинский лес; зоны отдыха Оленьё озеро и Решетников пруд. Так же в пешей доступности находятся поликлиники , Спорт.комплексы Искра и Армада, более 15 учебных заведений, несколько гимназий, лицеев, общеобразовательных школ и садов. 1 собственник. Никто не прописан. Без использования средств материнского капитала



