

Создано: 21.01.2026 в 00:23

Обновлено: 20.01.2026 в 23:32

<https://move.ru/objects/9288229205>

Собственник

79339384824

Москва, Полярная улица, 25к2

13 000 000 ₽

Москва, Полярная улица, 25к2

Округ

[СВАО, район Южное Медведково](#)

Улица

[улица Полярная](#)

Квартира

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

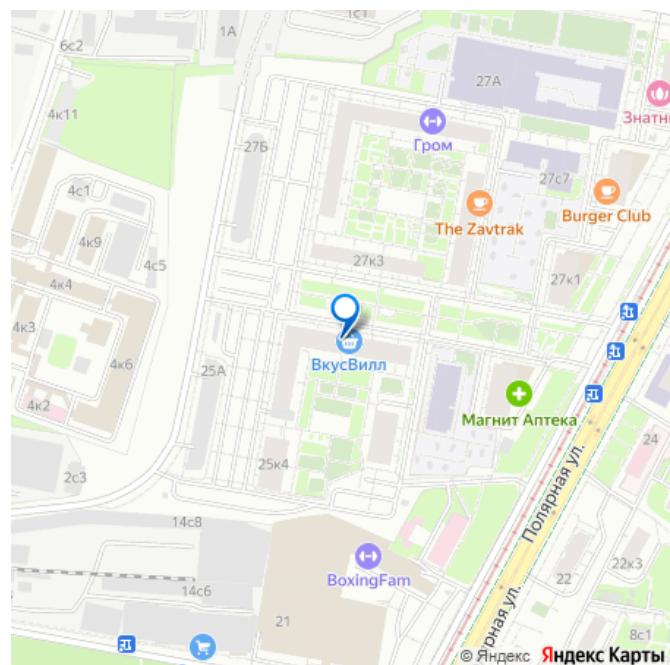
4 м²

Общая площадь

22.9 м²

Этаж

2/15



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная студия общей площадью 22.9 кв.м. на 2 этаже монолитного дома 2024 года постройки. Студия оборудована всей необходимой мебелью и техникой, включая кондиционер. Это отличный вариант как для проживания, так и для сдачи в аренду.

Практически вся мебель и техника остается новому собственнику (за небольшим исключением). Во дворе обустроены детские площадки и места для отдыха. Попасть во двор можно из подъезда или через калитку с магнитным ключом, что обеспечивает безопасность детей и остальных жителей дома. В шаговой доступности находятся все необходимые инфраструктурные объекты: школы, детские сады, взрослая и детская поликлиники, МФЦ, банки, магазины, салоны красоты, и т.д. Рядом с домом остановка общественного транспорта (автобусы, трамваи), на котором за 10 минут можно добраться до станций метро «Бабушкинская» и «Медведково». Первичные документы, два взрослых собственника, есть обременение (ипотека), альтернативная продажа.

Оперативный показ. Торг.

☒

☒

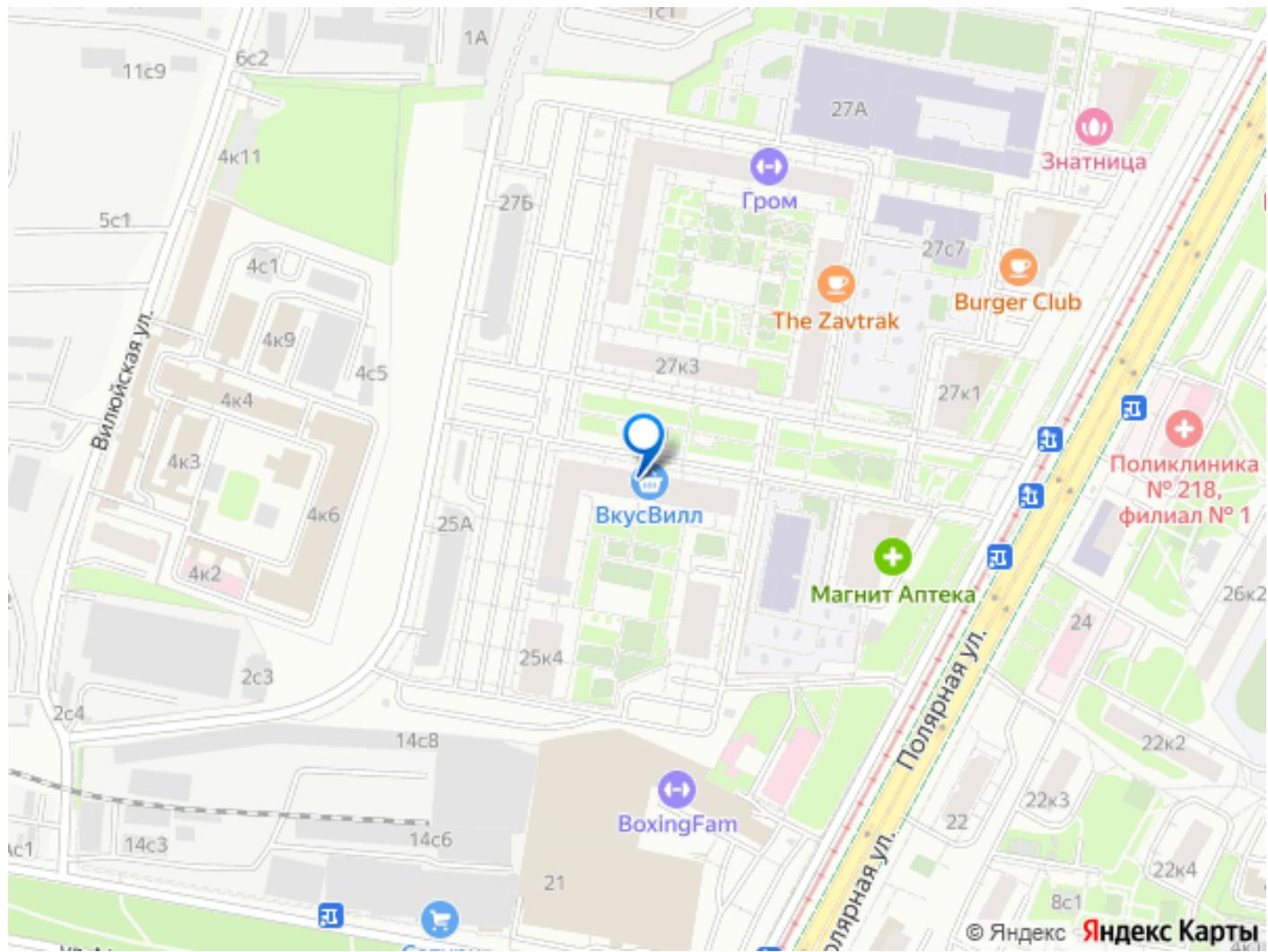
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России