

🕒 Создано: 26.02.2026 в 10:15

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 10:35

**Собственник**

**79175049461**

**Москва, Клинская улица, 2А**

**11 800 000 ₺**

Москва, Клинская улица, 2А

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Клинская](#)

### Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

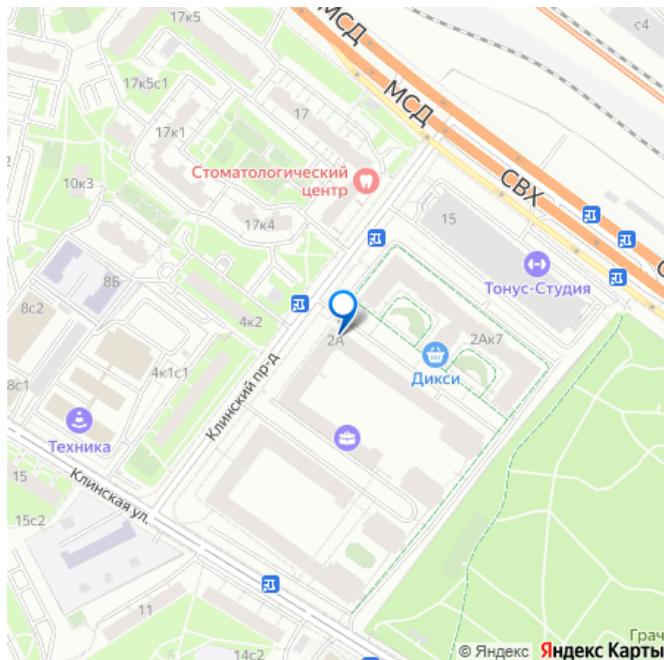
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

для заметок



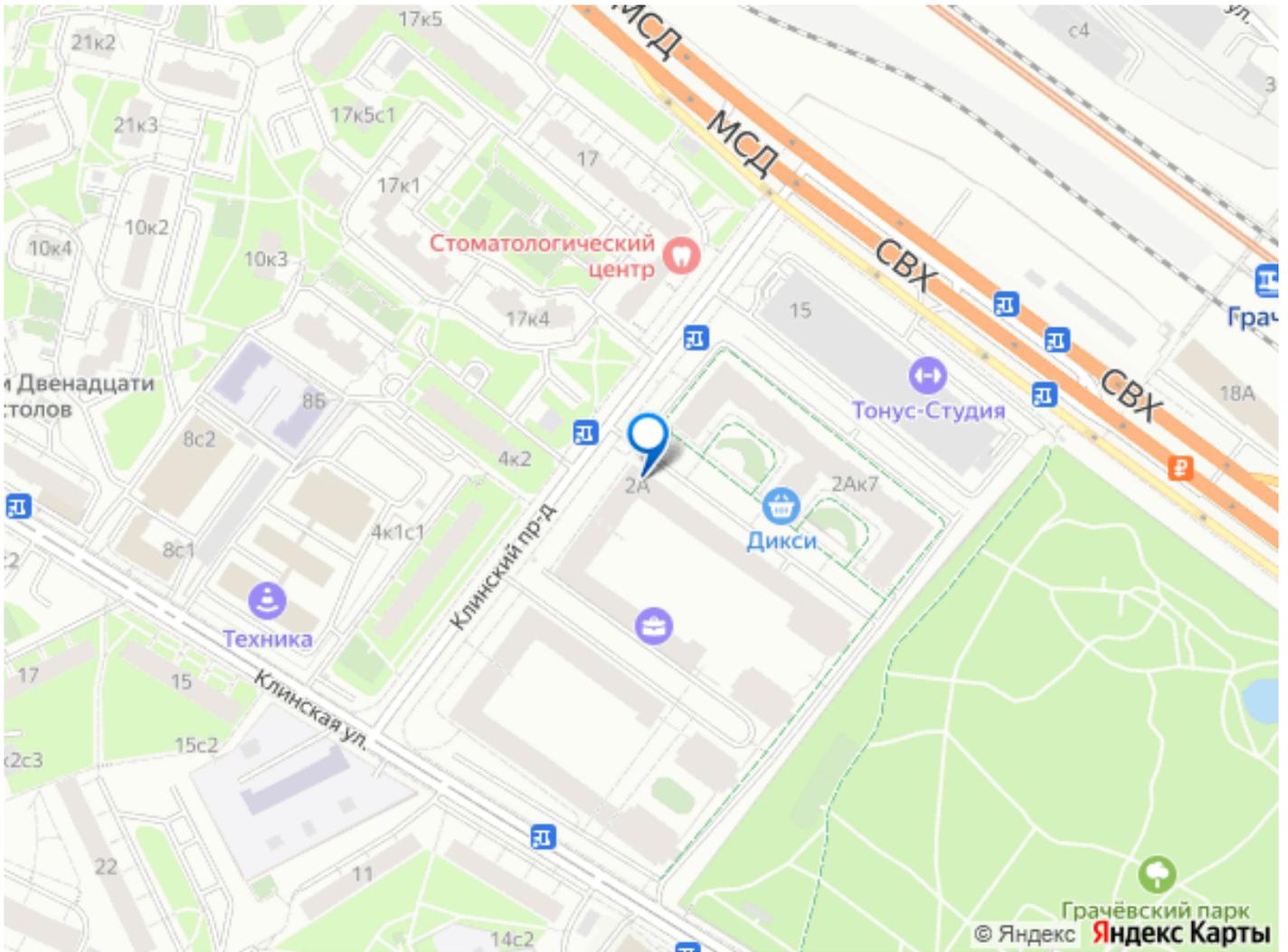
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

АГЕНТАМ НЕ БЕСПОКОИТЬ!!! Продается уютная студия в современном жилом комплексе «Мой Адрес на Клинской», расположенном в Москве, внутри МКАД. Общая площадь квартиры составляет 22.9 кв. м, Квартира находится на 6 этаже 8-этажного дома. Высота потолков составляет 2.8 метра, что создает ощущение простора. Окна выходят во двор! В этом комплексе-это большая редкость, поэтому в квартире тихо и спокойно. Квартира предлагается без ремонта, что дает возможность воплотить все ваши дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. При желании можно убрать перегородку лоджии, тем самым увеличить пространство помещения, т.к. радиаторы отопления находятся на лоджии, что предусмотрено застройщиком. В студии есть совмещенный санузел . Для автовладельцев предусмотрена подземная парковка, поэтому вопрос с местом для машины решен. Жилой комплекс расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что подходит для семей с детьми. Рядом расположены магазины для удобного совершения покупок. До станции метро «Грачёвская» можно дойти пешком всего за 7 минут, что позволяет быстро добираться до центра города. По соседству с комплексом находится красивый, оборудованный под прогулочную зону Грачёвский парк. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс

оформления сделки. Прямая продажа.  
Обременений нет. Несовершеннолетних  
собственников нет. Прописан никто не был.  
Квартира юридически абсолютно чистая.  
Возможна покупка в ипотеку, все документы  
готовы к сделке. Приглашаем вас на  
просмотр, чтобы лично оценить все  
преимущества этой квартиры. Записывайтесь  
на удобное для вас время и приходите!





Move.ru - вся недвижимость России