

🕒 Создано: 09.02.2026 в 22:00

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 01:01

**Москва, Нижняя Красносельская ул,  
35с49**

**13 900 000 ₺**

Москва, Нижняя Красносельская ул, 35с49

### Квартира

Общая площадь

22.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

### Описание

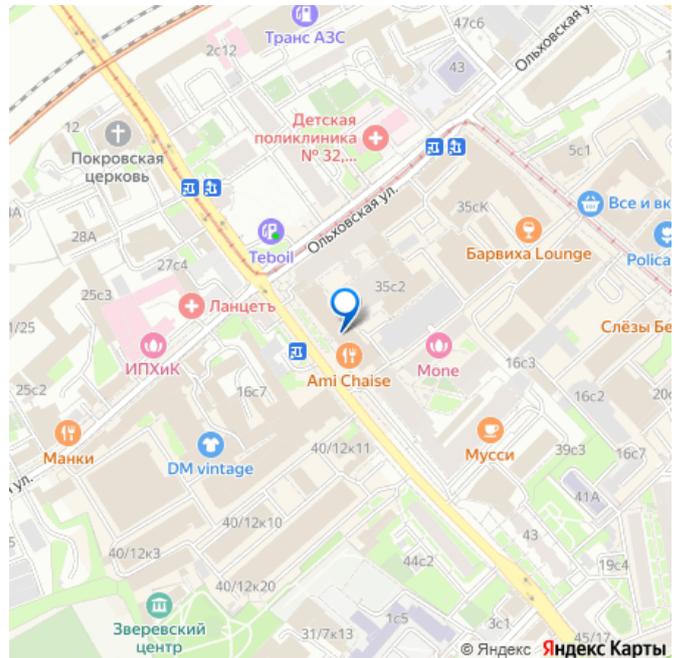
УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ в самом сердце Москвы! Продаётся стильная лофт-студия в клубном бизнес-классе «Loftec» — современном арт-пространстве, где кипит жизнь. Это не просто квартира, а готовое решение для блестящей инвестиции с мгновенной отдачей. О студии: · Простор и свет: Высота потолков 3,5 метра создаёт ощущение свободы и воздуха. · Современный ремонт: Стиль хай-тек, качественная отделка, новая техника. · Продуманная

<https://move.ru/objects/9289312658>

Пользователь, Собственник

**89251234567**

для заметок

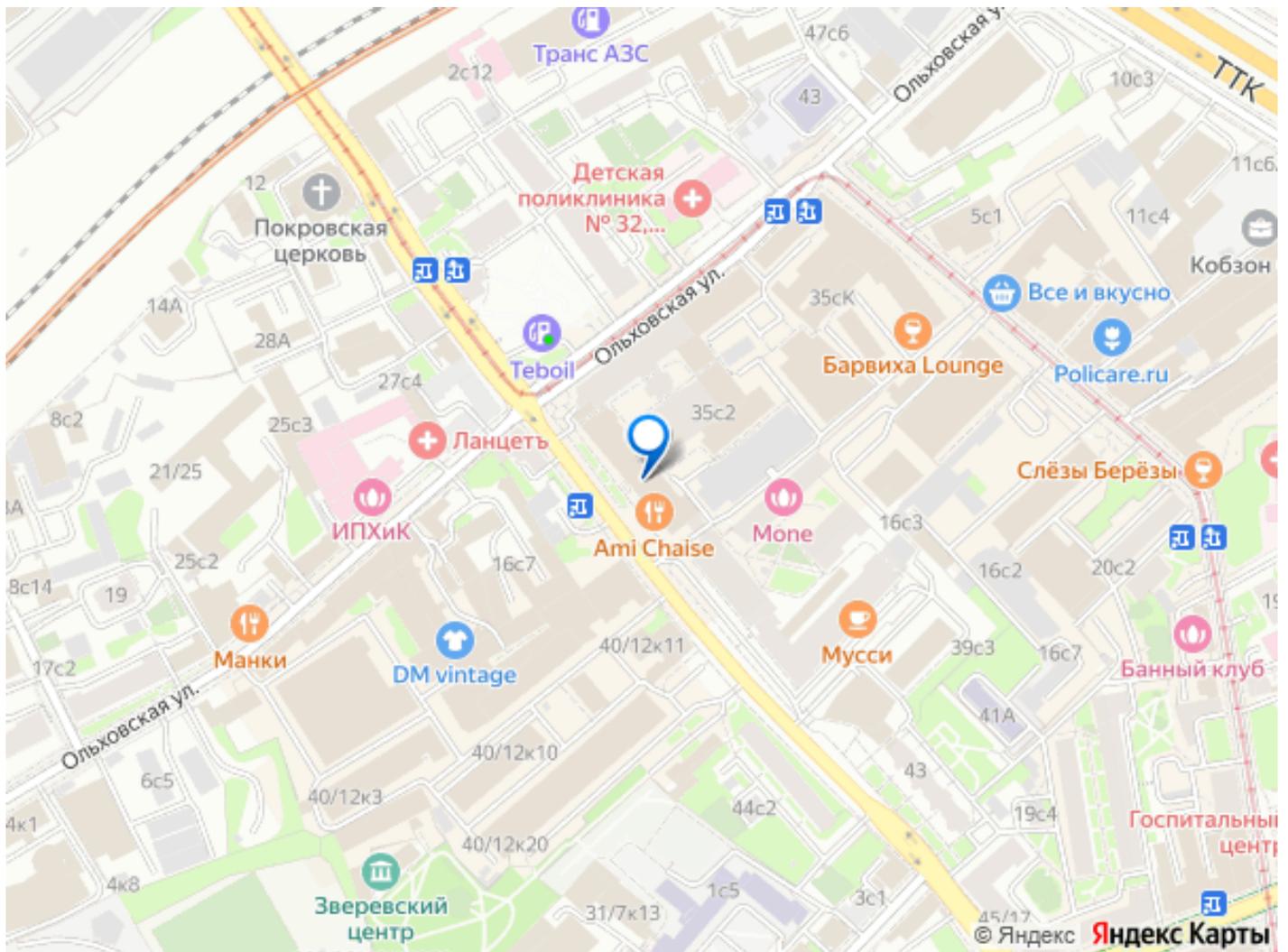


© Яндекс Яндекс Карты

планировка: Умная кровать-трансформер для комфортного сна и экономии места. Большой функциональный шкаф. · Дополнительные метры: Практичная антресоль над ванной комнатой для хранения — ни одна вещь не останется без места! · Вид и расположение: 2-й этаж 9-этажного здания, окна во двор. Тишина и уют. Эксклюзивные преимущества ЖК: · Безопасность: Закрытая охраняемая территория, система СКУД на входе. Электронный кодовый замок, открывается с кода и карты + механический замок · Инфраструктура: На первом этаже — уютные кафе, рестораны, салоны красоты. Всё под рукой. · Арт-двор: Ухоженный двор с зонами для отдыха и уникальными объектами искусства. · Парковка: Бесплатная парковка в двух шагах от дома. **ВАШ ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС!** Объект полностью подготовлен для заработка. Раскрученная локация и статус дома гарантируют стабильный спрос. Доходность: · При посуточной аренде: от 120 000 ? в месяц. · При долгосрочной аренде: от 80 000 ? в месяц. Это идеальная инвестиция, которая начинает работать для вас с первого дня. Не упустите шанс владеть не просто недвижимостью, а прибыльным активом в центре Москвы! Звоните, чтобы назначить просмотр и узнать все детали!







Move.ru - вся недвижимость России