

Создано: 08.02.2026 в 07:20

Обновлено: 08.02.2026 в 07:20

Москва, Шереметьевская ул, 85с1

9 000 000 ₽

Москва, Шереметьевская ул, 85с1

Улица

[улица Шереметьевская](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

22.9 м²

Этаж

2/5

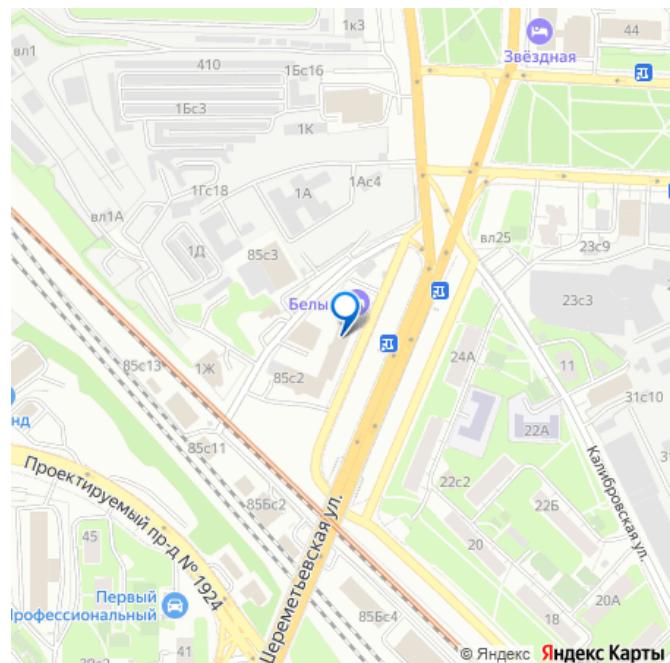
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Номер в базе: 9141699. Продаётся двухуровневая студия (апартаменты) в Останкинском районе. Кирпичный дом индивидуальной планировки. Площадь: 22,9 м? (1-й уровень) + 12 м? (антресоль) Полностью укомплектована: встроенная кухня, диван-трансформер, шкафы-купе, стиральная машина, ТВ. Для инвестиций – готова к сдаче с доходностью до 65 000 ?/мес.(долгосрочная аренда или через УК). Инфраструктура: 5 мин на транспорте до м. «Марьина Роща», 20 мин пешком до м.

<https://move.ru/objects/9289195908>

Ефимова Наталья Юрьевна, Этажи
Москва

89251234567

«Алексеевская». Остановка у дома, удобный выезд на ТТК, 15 мин до Садового кольца.

Парк, ВДНХ, Ботанический сад – в 10 минутах ходьбы. Сокольники, ТЦ «Капитолий», ТРЦ

«Райкин Плаза» Безопасность и комфорт:

Круглосуточная охрана ЧОП и консьерж-сервис. Установлен умный домофон и камеры видеонаблюдения. Для жителей: Спортзал, бильярд и кинотеатр на цокольном этаже.

Закрытая парковка во дворе. Кладовые в аренду. Лаунж-зона с камином на первом этаже. Чистые документы: отдельный кадастровый номер, 1 собственник, без обременений, быстрая сделка! Отличная возможность купить жильё для инвестиций в перспективном районе! Оперативный показ!

Код пользователя: 184642



