

Создано: 11.02.2026 в 01:44

Обновлено: 11.02.2026 в 01:44

Московская область, городской округ

Химки, Химки, пр-т Мельникова, 5к1

**7 299 000 ₽**

Московская область, городской округ Химки, Химки, пр-т

Мельникова, 5к1

Улица

[проспект Мельникова](#)



Шоссе

[Новокуркинское](#)

**Квартира**

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

10/24

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Арт. 114300893 Продается светлая и уютная студия в ЖК Новокуркино , на Уютная светлая с качественным ремонтом , с мебелью и техникой Студия общей площадью 22 , на 10 этаже 24 этажного нового дома 2019 года

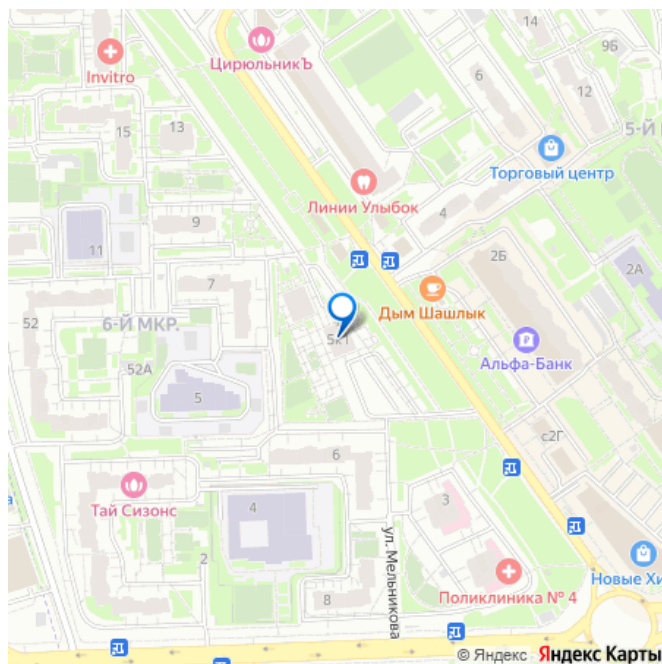
<https://move.ru/objects/9289464496>

Марк Алена, Агентство недвижимости

Городские кварталы

**89251234567**

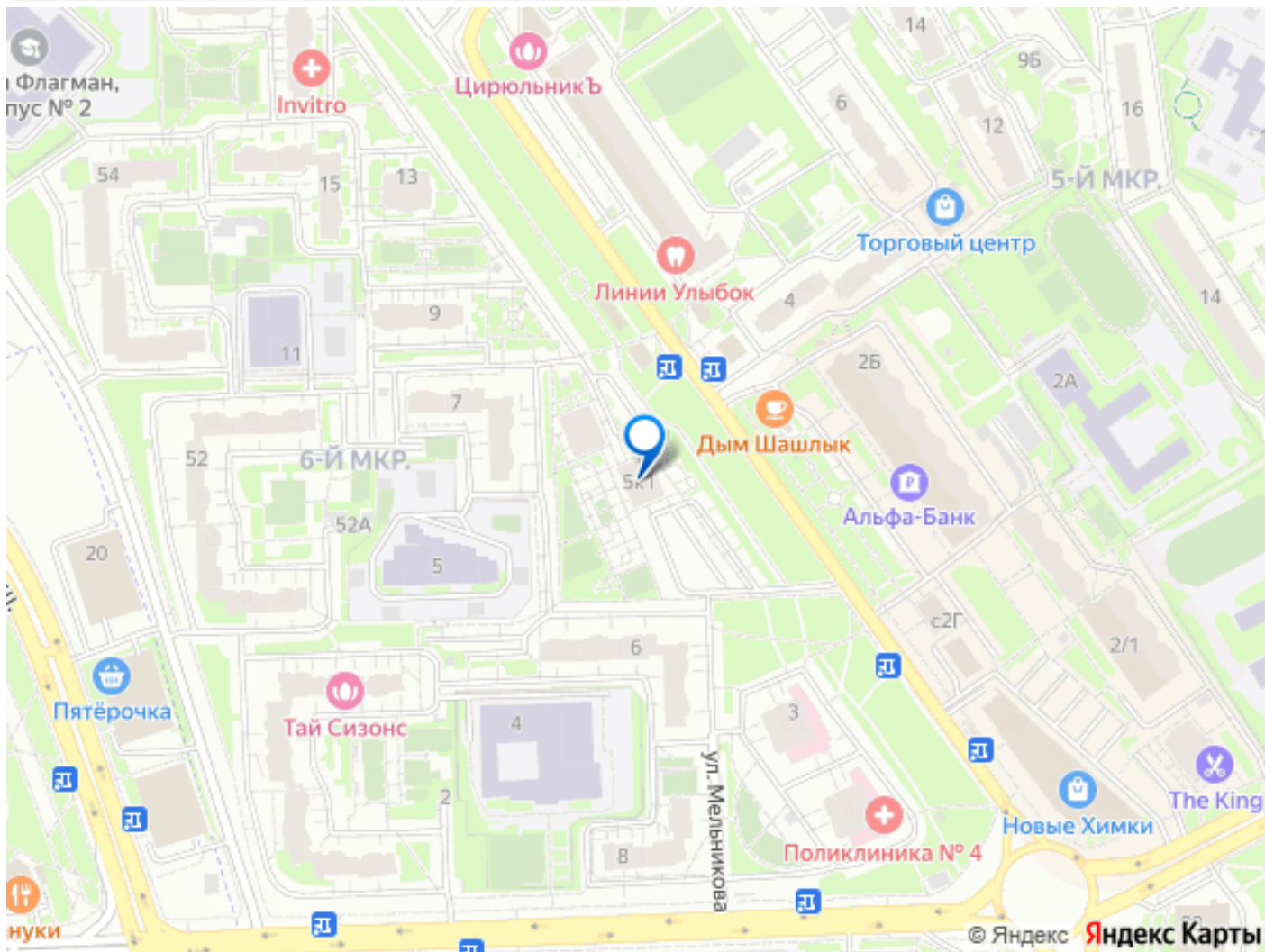
для заметок



года постройки . Квартира подойдет как для личного проживания так и для сдачи в аренду . Большие панорамные пластиковые окна с видом на уютный двор .а полу ламинат, в прихожей, санузле и зоне кухни - кафель. Ремонт от застройщика. В квартире есть вся необходимая мебель и бытовая техника, кондиционер, что позволяет заселиться сразу после покупки. Дом новый, все коммуникации в отличном состоянии. Территория дома под видеонаблюдением и огорожена шлагбаумами. Дом оборудован видеодомофонами на входе в подъезд и на каждом этаже. Посторонним доступ в подъезд и на этаж закрыт. В доме 3 лифта. Соседи спокойные, подъезд чистый, светлый. Отличная локация! В 5х минутах пешком ТРЦ МЕГА (магазины, рестораны, кинотеатр, каток в зимнее время), Гипермаркет АШАН. Хороший район с отличной инфраструктурой, рядом с домом несколько школ, детские сады, остановка до м.Планерная, м.Речной вокзал, м. Беломорская, м. Митино, м. Ховрино, Всегда есть место для парковки авто на парковке Тц Мега. Шереметьево и ж/д станции Химки. Также в непосредственной близости находится элитный район Москвы Куркино со своей инфраструктурой. Спортивная база Новогорск . Через дорогу от дома живописный парк! До остановки на Ленинградском шоссе 5 мин пешком. Удобный выезд на МКАД и Ленинградское шоссе (без пробок). Во дворе обустроена детская и спортивная площадка, рядом паркинг. На первом этаже дома расположены: супермаркет, магазины, аптека, кафе, медицинский центр, салоны красоты, детский центр, службы быта и прочее. 1 взрослый собственник, приобретали по ДДУ у застройщика, без

обременений, никто не прописан , быстрый  
выход на сделку , полная стоимость в  
договоре , оперативный показ. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России