

Пользователь, Собственник
89251234567

🕒 Создано: 10.02.2026 в 01:41
Обновлено: 10.02.2026 в 01:41

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы**

6 400 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы

Шоссе

[Новорязанское](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

22 м²

Этаж

8/25

Детали объекта

Тип сделки

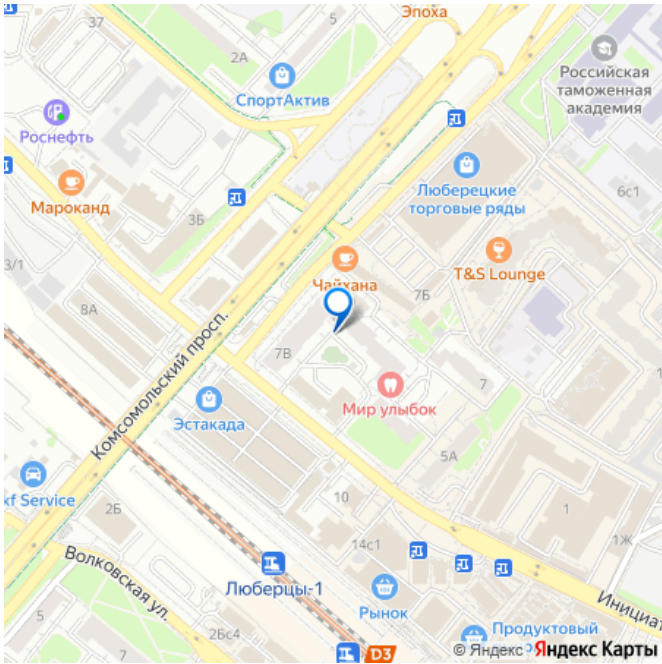
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



Описание

Отличный дом в центре Люберец, огороженный закрытый двор. Продается именно квартира, а не апартаменты (которые являются по умолчанию нежилыми помещениями, со всеми вытекающими вопросами). При сравнении с другими студиями стоит учесть, что данная студия это именно отдельная квартира с момента строительства дома, а не нарезанная на

студии квартира большей площади, что практикуется достаточно часто(особенно в старом жилом фонде). Удачная планировка, отдельная гардеробная. Квартира без отделки - на фото все видно. Хорошая транспортная доступность, МЦД (5-10 минут пешком) . 40-50 минут до центра Москвы . Метро Котельники 2,6 км. С агентами не работаю(просьба не тратить мое и Ваше время). Прямая продажа, один взрослый собственник. Без обременений. Просмотр в будние дни по предварительной договоренности.



