


**Агент**  
**79164527047**

 Создано: 14.11.2025 в 13:38  
Обновлено: 14.11.2025 в 14:58

**Москва, улица Плющиха, 13**

**15 990 000 ₽**

Москва, улица Плющиха, 13

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Плющиха](#)

**Квартира**

Высота потолков

3.2 м

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

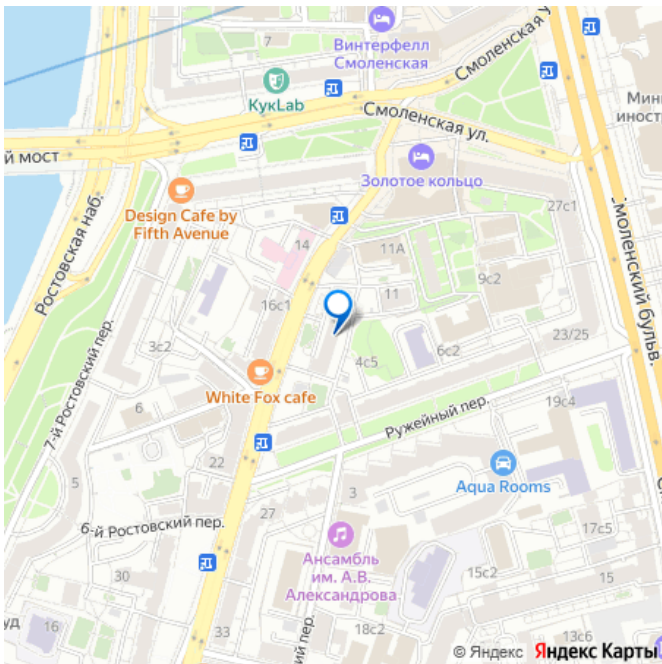
Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

да

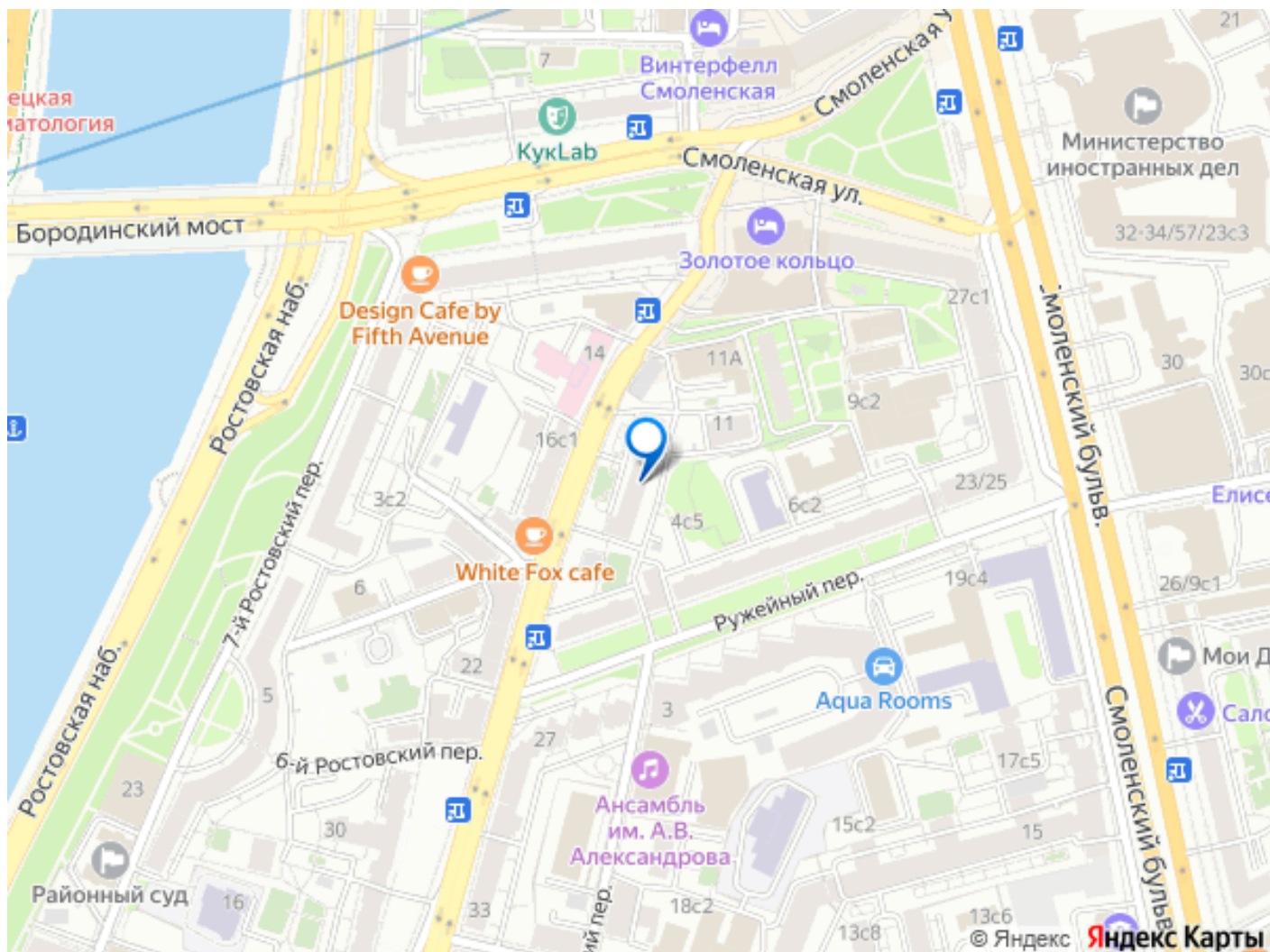
для заметок



## Описание

Вашему вниманию предлагается однокомнатная квартира - студия общей площадью 22,7 кв. м., в престижном районе города Москвы - Хамовники в шаговой доступности от метро Смоленская. ( 7 минут пешком) .Дом находится вдали от дорог, квартира расположена на втором этаже, из окон открывается вид в тихий, зелёный двор, Просторная входная группа, в доме имеется пассажирский лифт, у квартиры есть свой отдельный тамбур ., интеллигентные соседи. В квартире сделан ремонт, имеется всё необходимое для комфортного проживания, из комнаты выход на просторную, светлую лоджию, высота потолков 3.20. , с/ у совмещенный. Район с развитой инфраструктурой в шаговой доступности имеется всё необходимое для жизни- магазины, детский художественный и спортивные клубы ,городские и платные поликлиники ,рестораны, бассейн, стадион Буревестник, городскоц парк-сквер Девичьего поля, храм Архангела Михаила , престижные школы и детские сады, лучшие ВУЗЫ Москвы, недалеко от дома находится набережная Москвы -реки , с которой можно на Речном транспорте доехать любую локацию Москвы. Документы - основание ДКП более пяти лет, один взрослый собственник, лёгкая альтернатива. Ключи на руках, показы в любой день, по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России